

图书基本信息

书名：<<建设工程工程量清单计价规范详解及应用指南>>

13位ISBN编号：9787811335040

10位ISBN编号：7811335042

出版时间：2009-8

出版时间：哈尔滨工程大学出版社

作者：《建设工程工程量清单计价规范详解及应用指南》编委会 编

页数：545

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书依照《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2008)并结合相关概预算定额编写而成,主要介绍了工程造价基础理论、推行工程量清单计价规范情景概述、工程量清单计价费用的构成、《建设工程工程量清单计价规范》概况、工程量清单的编制、工程量清单计价的编制、建筑工程清单项目设置及工程量计算、装饰装修工程清单项目设置及工程量计算、安装工程清单项目设置及工程量计算、市政工程清单项目设置及工程量计算、园林绿化工程清单项目设置及工程量计算、工程量清单计价与招投标、清单计价下工程价款的结算与决算等内容。

本书内容丰富,资料翔实,对《建设工程工程量清单计价规范》的实施具有较强的指导性,可供工程造价编制与管理人员使用。

书籍目录

第一章 工程造价基础理论 第一节 工程造价基础概念 一、工程造价的概念 二、工程造价的特点 三、工程造价的分类 第二节 建设工程造价的构成与计算 一、建设工程造价的构成 二、建筑安装工程造价构成及计算 三、设备、工器具购置费用的构成及计算 四、工程建设其他费用构成 五、预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税 第三节 建筑工程价格信息的管理 一、建筑工程单价信息和费用信息 二、建筑工程价格指数第二章 推行工程量清单计价规范背景概述 第一节 定额基础知识 一、定额的产生和发展过程 二、建筑工程定额简要说明 三、预算定额 四、概算定额 五、概算指标 六、投资估算指标 第二节 国外及我国工程造价管理的发展历史 一、国外工程造价发展的过程 二、我国工程造价管理经历的阶段 第三节 我国工程造价改革的状况 一、我国工程造价改革的任务及目标 二、实行工程量清单计价的目的和意义 三、“计价规范”编制经历的阶段过程 四、“计价规范”编制的指导思想和原则 五、工程量清单计价规范的实施对建设市场的影响 六、工程量清单计价方式与传统定额计价方式的区别 第四节 我国实行工程造价改革的配套措施 一、工程量清单的法律依据及有关法律 二、工程量清单计价配套措施第三章 工程量清单计价费用的构成 第一节 工程量清单计价基础知识 一、工程量清单定义及计价意义 二、工程量清单计价的基本原理 三、工程量清单计价的特点 四、工程量清单计价的影响因素 五、工程量清单计价与工程招投标的关系 第二节 清单计价模式下费用的构成框架 一、分部分项工程费 二、措施项目费 三、其他项目费 四、规费 五、税金 第三节 分部分项工程费的组成及计算 一、直接工程费的组成及计算 二、管理费的组成及计算 三、利润的组成及计算 第四节 措施项目费用的构成及计算 一、实体措施费的计算 二、配套措施费的计算 第五节 其他项目费用的构成及计算 一、其他项目费的构成 二、其他项目清单费用的计算 第六节 规费、税金的构成及计算 一、规费的构成及计算 二、税金的构成及计算第四章 《建设工程工程量清单计价规范》概况 第一节 术语 第二节 《建设工程工程量清单计价规范》主要内容 一、《建设工程工程量清单计价规范》适用范围和活动 二、《建设工程工程量清单计价规范》“四统一”原则 三、工程量清单的编制主体和编制内容 第三节 《建设工程工程量清单计价规范》各章内容 一、总则 二、术语 三、工程量清单编制第五章 工程量清单的编制第六章 工程量清单计价的编制第七章 建筑工程清单项目设置及工程量计算第八章 装饰装修工程清单项目设置及工程量计算第九章 安装工程清单项目设置及工程量计算第十章 市政工程清单项目设置及工程量计算第十一章 园林绿化工程清单项目设置及工程量计算第十二章 工程量清单计价和招投标第十三章 清单计价下工程价款的结算与决算参考文献

编辑推荐

本书在体现全面的基础上，对内容进行了提炼，选择最有针对性与实用性的知识点展开分析，在内容组成上，将理论性和技术实用性进行合理搭配，力求用最精炼的篇幅诠释出最详细、全面的知识要点，做到理论精炼够用，技术实践突出；本书图文并茂、结构条理清晰、主次分明，力求做到文字通俗易懂、叙述的内容一目了然；本书列举了大量工程量计算、工程量清单计价编制的实例，以使读者确实掌握运用工程量清单计价的方法，从而能在实际应用中发挥主观能动性，提高应用技术的水平，达到实用的目的。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>