

<<信托投资学>>

图书基本信息

书名：<<信托投资学>>

13位ISBN编号：9787810981088

10位ISBN编号：7810981080

出版时间：2004-6

出版时间：上海财经大学出版社

作者：曹建元 编

页数：294

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

随着改革的深入和社会主义市场经济的建立，在我国经济管理体制和资源配置机制发生根本性变革的同时，工程项目的管理体制、管理内涵、管理方法、管理形式和管理手段等也都发生了巨大变化，项目的投资主体更加多元化，决策机制更加科学化，融资渠道与方式则向更深、更广的领域拓展。而加入WTO，更加快了我国融入经济全球化的进程，使国内外资金的对流规模越来越大，从而扩大了工程建设规模，增加了社会对工程管理人才的需求。正是在这样的背景下，我们强烈地意识到：以国内外先进的工程管理理念、管理理论和管理方法，来培养基础知识扎实的工程管理高级人才，是摆在我们工程管理教育工作者面前的一项艰巨任务。因此，工程管理教学与研究的改革和发展已经迫在眉睫，造就新世纪工程管理人才的培养方案必须作前瞻性的筹划。

<<信托投资学>>

内容概要

随着改革的深入和社会主义市场经济的建立，在我国经济管理体制和资源配置机制发生根本性变革的同时，工程项目的管理体制、管理内涵、管理方法、管理形式和管理手段等也都发生了巨大变化，项目的投资主体更加多元化，决策机制更加科学化，融资渠道与方式则向更深、更广的领域拓展。而加入WTO，更加快了我国融入经济全球化的进程，使国内外资金的对流规模越来越大，从而扩大了工程建设规模，增加了社会对工程管理人才的需求。正是在这样的背景下，我们强烈地意识到：以国内外先进的工程管理理念、管理理论和管理方法，来培养基础知识扎实的工程管理高级人才，是摆在我们工程管理教育工作者面前的一项艰巨任务。因此，工程管理教学与研究的改革和发展已经迫在眉睫，造就新世纪工程管理人才的培养方案必须作前瞻性的筹划。

<<信托投资学>>

书籍目录

总序前言第一章 信托投资导论第一节 信托的产生及其发展第二节 信托的职能与作用第三节 信托的种类与特点本章小结复习思考题第二章 信托基本原理第一节 信托主体第二节 信托客体第三节 信托行为第四节 信托学说本章小结复习思考题第三章 资金信托业务第一节 资金信托概述第二节 资金信托的运作管理第三节 资金信托的主要方式及收益分配本章小结复习思考题第四章 动产信托、不动产信托、其他财产信托第一节 动产信托第二节 不动产信托第三节 其他财产信托本章小结复习思考题第五章 投资基金信托第一节 投资基金信托的产生与发展第二节 投资基金信托的种类第三节 投资基金信托的当事人第四节 投资基金信托的运作程序第五节 投资基金信托的财务管理第六节 我国投资基金信托概述本章小结复习思考题第六章 投资银行业务和征信等其他业务第一节 企业资产的重组第二节 项目融资第三节 征信、咨询和担保业务本章小结复习思考题第七章 融资租赁业务第一节 融资租赁概述第二节 融资租赁的运作第三节 融资租赁的资金管理及风险防范第四节 租金的计算与支付本章小结复习思考题第八章 国外信托概览第一节 美国信托概况第二节 日本信托概况第三节 英国信托概况第四节 国外有特色信托业务综述第五节 发达国家信托发展趋势本章小结复习思考题第九章 信托创新第一节 信托创新的理论第二节 信托创新的内容和经济效应第三节 信托创新与信托发展本章小结复习思考题第十章 信托投资机构及其财务与会计管理第一节 信托投资机构的类型及其发展趋势第二节 信托投资机构的财务管理第三节 信托投资机构的会计管理第四节 信托投资机构的业务管理本章小结复习思考题附录一 中华人民共和国信托法附录二 信托投资公司管理办法附录三 信托投资公司资金信托管理暂行办法参考文献

章节摘录

“尤斯”制度不仅流行于教会接受教徒们的变相捐赠土地上，而且还运用于一般人的土地捐赠上。

这些人想把土地送给家属，也采用这种方式。他们委托第三者代为管理土地，将土地使用收益交给委托人家属，以防止土地被没收和缴纳继承税。英国早期的信托是以宗教为目的而产生的，后来又扩展到为社会公益、为个人理财等方面。

“尤斯”制度经过数百年的演变和发展，信托对象也从土地发展到商品、货币和家庭其他财产等资财，信托关系也随着19世纪末英国政府颁布《受托者条例》和《官方选任受托者条例》而开始有了法律保护。

这两个法律明确了受托人的义务，法院有权任命和监督受托人。

随着社会和经济的发展，社会经济关系日趋复杂，人们为了有效地处理某些自己无暇顾及或者无力顾及的经济事务，以达到自己预期的目的和经济利益，便需要将自己拥有的资金或者财产委托给可信赖和有能力的部门去处理。

这样，信托就从以个人承办发展到由专门的信托机构承担；由不以营利为目的的无偿信托发展到有偿信托。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>