

<<建筑工程计量与计价实训教程>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程计量与计价实训教程>>

13位ISBN编号：9787810934091

10位ISBN编号：7810934090

出版时间：2006-6

出版时间：合肥工业大学出版社

作者：李红/国别：中国大陆

页数：188

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程计量与计价实训教程>>

内容概要

本书对建筑工程计量与计价的主要内容以及工程量计算、费用组成、编制依据、编制方法和步骤等均作了全面而详细的阐述。

全书包括：建筑工程预算定额原理与应用、建筑工程施工图预算的编制、工程量计算的基本方法、分部工程量快速计算技巧、编制建筑工程预算书、建筑工程预算审查、《建设工程工程量清单计价规范》应用简介等7章，附录中有土建工程施工图预算编制实例和工程量清单计价实例等。

书中重点突出了专业技术的实践和应用，介绍了建筑工程预算编制过程中经常遇到的疑难问题，并且通过大量的实例指导来提高读者分析问题和解决问题的能力。

本书可用作工程管理以及土木工程等相关专业的本科、专科教材，也可作为工程造价岗位培训教材及工程造价从业人员的参考用书。

<<建筑工程计量与计价实训教程>>

书籍目录

第一章 建筑工程预算定额原理与应用 第一节 概述 第二节 建筑工程预算定额手册的内容 第三节 建筑工程预算定额手册的应用 第四节 建筑面积计算规则 第五节 工程量计算规则第二章 建筑工程施工图预算的编制 第一节 施工图预算的编制依据和原则 第二节 一般土建工程施工图预算的编制方法和步骤 第三节 建筑工程预算书的格式第三章 工程量计算的基本方法 第一节 看图技巧 第二节 遵循工程量计算原则 第三节 确定工程量计算顺序 第四节 灵活运用“统筹法计算”原理 第五节 工程量计算表的组排 第六节 利用手册和“表格法”计算 第七节 掌握常用数据第四章 分部工程量快速计算技巧 第一节 土方工程量计算 第二节 桩基础工程量计算 第三节 砌筑工程量计算 第四节 设备基础及地沟工程量计算 第五节 混凝土工程量计算 第六节 钢筋工程量计算 第七节 装饰抹灰及楼地面工程量计算 第八节 屋面工程量计算 第九节 金属结构制作工程量计算 第十节 脚手架工程量计算第五章 编制建筑工程预算书 第一节 预算表工程量列项 第二节 预算表工程量套价的基本方法 第三节 工料分析与汇总 第四节 预算价值表二次列项套价 第五节 工程变更增减预算 第六节 预算价值表的编排 第七节 编制说明的编写 第八节 工程预算书编制顺序第六章 建筑工程预算审查 第一节 预算审查的内容及一般方法 第二节 预算快速审查的方法 第三节 工程量审核技巧 第四节 材料消耗量审核技巧 第五节 预算价值量审核技巧第七章 《建设工程工程量清单计价规范》应用简介 第一节 实行工程量清单计价的意义 第二节 工程量清单及其计价格式 第三节 《建设工程工程量清单计价规范》主要内容 第四节 《安徽省建设工程工程量清单计价依据》简介附录 附录1 土建工程施工图预算编制实例 附录2 工程量清单计价实例 附录3 某住宅基础图参考文献

章节摘录

第一章 建筑工程预算定额原理与应用 第一节 概述 一、建筑工程预算定额的概念 建筑工程预算定额是由国家主管机关或授权单位组织编制并颁布执行的，是基本建设中一种重要的技术经济法规。

因此，只有正确地制定和运用建筑工程预算定额，才能准确无误地编制工程预算文件。

1.概念 建筑工程预算定额是指在正常合理的施工条件下，完成一定计量单位合格的分项工程或结构构件和建筑配件所必需消耗的人工、材料、施工机械台班数量标准。

2.作用 (1) 预算定额是编制施工图预算、确定工程造价的基本依据； (2) 预算定额是对设计方案进行技术经济评价的主要依据； (3) 预算定额是编制施工组织设计、施工组织设计的依据； (4) 预算定额是工程竣工结算的依据； (5) 预算定额是施工企业进行经济核算和经济活动分析的依据； (6) 预算定额是编制概算定额的基础。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>