

<<资产评估>>

图书基本信息

书名：<<资产评估>>

13位ISBN编号：9787810904025

10位ISBN编号：7810904027

出版时间：2004-11

出版时间：江苏苏州大学

作者：龚菊明

页数：439

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<资产评估>>

内容概要

《资产评估》主要阐述了资产评估的基本原理、基本方法，并针对不同类型的资产，详细说明了其评估特点、评估要领和注意事项。

《资产评估》内容广泛详尽，包括了各类资产的评估及某类资产评估中不同方法的应用。

《资产评估》在详细阐明资产评估理论的基础上，十分注重资产评估业务的实际应用性和可操作性。通过对一般性和典型性实际评估事例的分析，帮助读者掌握和提高资产评估的理论和实际操作技能。

《资产评估》在对资产评估理论、评估方法的介绍中除了力求文字表述通俗易懂外，还十分注重对理论作必要的解释，以便消除读者的阅读障碍；同时，《资产评估》通过对例题的解答和图表的演示，解释资产评估理论的难点和计算公式。

《资产评估》可作为高等院校财经类专业的教学用书，也适合于准备从事资产评估的相关人员和其他需要了解资产评估基本知识的人士自学之用。

<<资产评估>>

书籍目录

第一章 总论第一节 资产评估的涵义第二节 资产评估的主体和客体第三节 资产评估的目的和价值类型第四节 资产评估的假设和原则第五节 资产评估的程序和方法思考题第二章 资产评估的基本方法第一节 市场法第二节 收益法第三节 成本法第四节 资产评估方法的比较与选择思考题练习题第三章 机器设备评估第一节 机器设备评估概述第二节 成本法在机器设备评估中的运用第三节 市场法在机器设备评估中的运用第四节 收益法在机器设备评估中的运用思考题练习题第四章 土地使用权评估第一节 土地使用权评估概述第二节 土地使用权评估的市场法第三节 土地使用权评估的收益法第四节 土地使用权评估的成本法第五节 土地使用权评估的剩余法第六节 基准地价修正系数法第七节 土地使用权评估的路线价法思考题练习题第五章 房地产评估第一节 房地产评估概述第二节 房地产评估的收益法第三节 房地产评估的成本法第四节 房地产评估的市场法第五节 在建工程评估思考题练习题第六章 无形资产评估第一节 无形资产评估概述第二节 无形资产评估的基本方法第三节 专利权和非专利技术评估第四节 商标权评估思考题练习题第七章 长期投资评估第一节 长期投资评估概述第二节 长期债权投资的评估第三节 长期股权投资的评估第四节 其他资产的评估思考题练习题第八章 流动资产评估第一节 流动资产评估概述第二节 实物类流动资产的评估第三节 债权类及货币类流动资产的评估思考题练习题第九章 企业整体资产评估第一节 企业整体资产评估概述第二节 企业整体资产评估中的收益法第三节 企业整体资产评估中的其他方法第四节 商誉的评估思考题练习题第十章 资产评估报告第一节 资产评估报告概述第二节 资产评估报告的基本内容第三节 资产评估报告书的编制方法第四节 资产评估报告书的应用思考题附录 复利系数公式和复利系数表

<<资产评估>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>