

<<房地产经济学>>

图书基本信息

书名：<<房地产经济学>>

13位ISBN编号：9787810840439

10位ISBN编号：7810840436

出版时间：2002-3

出版时间：东北财经大学出版社

作者：王全民

页数：480

字数：388000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产经济学>>

内容概要

房地产经济学是一门研究房地产经济运行规律及其表现形式的科学，也是一门研究房地产资源配置效率的科学。

房地产业是国民经济的重要组成部分，它的经济运行既要符合国民经济共同的运行规律，又有其特殊性。

揭示房地产业经济运行规律的特殊性，不论是对于房地产企业的经营，还是对政府部门的管理，以及提高经济效益、社会效益和环境效益，都有非常重要的意义。

本书共分10章，第1章绪论，是全书的总论，主要介绍房地产与房地产业相关概念、特性、分类和房地产经济学的研究对象、学科性质、研究方法；第2章主要介绍房地产业与国民经济的相互关系、住宅业的发展、经济周期理论和房地产业可持续发展；第3，4，5章主要研究地租理论与区位理论、房地产产权理论和房地产供求理论；第6章着重介绍房地产市场的涵义、结构与运行机制；第7，8，9章主要研究房地产价格的理论、房地产投资分析和房地产的资金；第10章主要阐述城市住房制度，如住房制度类型、我国住房制度改革不同阶段评价、住房分配货币化等。

<<房地产经济学>>

书籍目录

第1章 绪论 学习目标 1.1 房地产与房地产业 1.2 房地产业 1.3 房地产经济学的研究对象
1.4 房地产经济学的研究方法 1.5 小结 关键概念 复习思考题第2章 房地产业与国民经济
学习目标 2.1 房地产业在国民经济中的地位与作用 2.2 房地产业与国民经济的关系 2.3 住
宅业的发展与国民经济增长 2.4 经济周期与房地产业周期 2.5 房地产业的可持续发展 2.6 小
结 关键概念 复习思考题第3章 地租理论与区位理论 学习目标 3.1 地租理论概述 3.2 马克
思主义地租理论 3.3 城市地租 3.4 社会主义条件下的地租 3.5 土地区位理论 3.6 土地的区
位利用 3.7 小结 关键概念 复习思考题第4章 房地产产权理论 学习目标 4.1 产权概述 4.2
房地产所有权 4.3 不动产相邻关系 4.4 用益物权 4.5 抵押权 4.6 小结 关键概念 复习
思考题第5章 房地产供求理论 学习目标 5.1 房地产的需求 5.2 房地产的供给第6章 房
地产市场第7章 房地产价格第8章 房地产投资第9章 房地产资金第10章 城市住房制度参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>