

<<房地产估价案例与分析>>

图书基本信息

书名：<<房地产估价案例与分析>>

13位ISBN编号：9787810506564

10位ISBN编号：7810506560

出版时间：2002-7

出版时间：东南大学出版社

作者：盛承懋

页数：339

字数：286000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产估价案例与分析>>

内容概要

本书是在第1版基础上修订而成，其内容更有适用性、代表性：在评价目的方面有抵押、转让、房地产纠纷、对外投资等价值评估；在物业方面和居住用房、商业用房、工业厂房、土地使用权等评估；在应用方法方面有市场比较法、成本法、收益法、假设开发法和基准地价修正法等。

本书所选案例类型涵盖面广、实用性强，可供各类房地产评估人员参考。

<<房地产估价案例与分析>>

书籍目录

第一部分 房地产估价概述 一、房地产估价的程序 二、房地产估价的方法 第二部分 房地产价值评估报告案例 “××花苑”开发项目预测评估报告 致委托评估方函 估价报告〔案例分析〕常熟市××教育度假中心房地产价值评估报告 报告说明 致委托估价函 估价师关于估价报告的声明 估价的假设和限制条件 估价结果报告〔案例分析〕法院委托之部分房地产价值评估报告 致委托方函 房地产估价结果汇总表 估价师声明 估价的假设和限制条件 估价结果报告 估价技术报告 附表 苏州建设集团房地产评估所房产现场勘查情况表〔案例分析〕苏州工业园区众意房增估价有限公司评估报告 估价报告 估价过程报告〔案例分析〕××文化发展有限公司部分房地产价值评估报告 估价结果报告 估价过程报告〔案例分析〕法院委托之部分房地产价值估价报告 致委托方 评估结果汇总 估价师声明 估价的假设和限制条件 估价结果报告 附件1 苏州市国众联房地产评估咨询有限公司房产勘查作业表 附件2 ××商厦重置单价评估明细表 附件3.1 ××商厦建筑工程造价明细表

<<房地产估价案例与分析>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>