

<<房地产经济概说>>

图书基本信息

书名：<<房地产经济概说>>

13位ISBN编号：9787810448093

10位ISBN编号：7810448099

出版时间：2001-2

出版时间：第1版 (2001年2月1日)

作者：张奇

页数：424

字数：345000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产经济概说>>

内容概要

社会主义市场经济体制确立以后，由于中央和各级地方政府的重视，房地产业的发展速度明显加快，在部分大中城市已经成为具有支柱产业性质的行业，在国民经济中的地位不断提高，作用日趋强大。

发展房地产业已成为启动消费、拉动经济增长的主要政策之一。

本书以房地产业这一朝阳产业作为讲解和研究对象，对相关房地产和房地产业的基本范畴、性质、特点、分类以及房地产的地位与作用、房地产业的恢复和发展、房地产综合开发与决策、城市住宅建设、房地产产权产籍管理、房地产行业管理、房地产供求关系、房地产估价、城市土地与房屋市场的发展变化、房地产中介业务与管理等分别作了整理、讲述，对一些理论、战略和政策问题发表了自己的看法。

本书可以作为房地产专业、城市经济专业、国民经济专业、建筑专业本科生和研究生的教材或参考书，可以作为房地产领域从业人员的自学教材，也可以作为房地产开发与经营人员以及普通城市居民学习和了解房地产知识的书籍。

<<房地产经济概说>>

书籍目录

第一章 房地产与房地产业简介 第一节 房地产的含义与分类 第二节 房地产的特征分析
 第三节 房地产业及其经济活动内容 第四节 房地产业的管理机构及其职责第二章 房地产业的恢复与发展成就 第一节 房地产业的复苏与发展 第二节 房地产业发展的成就第三章 房地产业在国民经济中的地位和作用 第一节 房地产业的地位 第二节 房地产业的作用第四章 房地产综合开发及其决策 第一节 房地产综合开发的内涵与意义 第二节 房地产综合开发的主要内容与程序 第三节 房地产综合开发的决策 第四节 房地产综合开发的可行性研究第五章 城市住宅建设及其形式 第一节 城市住宅及其再生产 第二节 城市住宅分类 第三节 城市住宅的区位选择 第四节 住宅设计 第五节 城市住宅建设形式第六章 房地产市场供求及其均衡的实现 第一节 房地产市场需求及其决定因素 第二节 房地产市场供求及其决定因素 第三节 房地产市场供求均衡的实现第七章 现实房地产价格的种类、构成与估算 第一节 房地产现实价格略说 第二节 土地价格及其估算 第三节 房屋价格构成及其估算第八章 房地产产权管理——房地产行政管理(之一) 第一节 房地产的产权与产权管理 第二节 房地产产权的发生、灭失与保护 第三节 房地产产权管理登记的组织与实施 第四节 房地产产权管理相关范畴诠释第九章 房地产产籍管理——房地产行政管理(之二) 第一节 房地产产籍与产籍管理 第二节 地籍调查与组织 第三节 地籍测量与组织 第四节 房产档案管理 第五节 房地产产籍管理的现代化第十章 房地产行业管理 第一节 房地产行业管理 第二节 房地产行业自律管理第十一章 城市土地市场模式及其改革取向 第一节 从无偿使用到有偿使用:城市土地市场的诞生与发展 第二节 现行城市土地市场模式鸟瞰 第三节 城市土地市场的发展模式选择第十二章 住房制度改革与房屋市场的完善 第一节 住房产业化概述 第二节 我国的住房制度改革 第三节 促进住房市场完善的几大措施第十三章 房地产中介业务及其管理 第一节 房地产中介机构与业务概述 第二节 房地产中介业务的管理 第三节 我国房地产中介业务的现状及其发展对策参考文献写在后面的话——关于丛书出版的说明

<<房地产经济概说>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>