第一图书网, tushu007.com

<<中国城市房地产发展评价和预警>>

图书基本信息

书名：<<中国城市房地产发展评价和预警>>

13位ISBN编号：9787807451525

10位ISBN编号：7807451521

出版时间：2008-1

出版时间：7-80745

作者：本社

页数：192

字数：230000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<中国城市房地产发展评价和预警>>

内容概要

本书为《中国城市房地产发展评价和预警》2007年第4卷，内容包括中国城市房地产发展评价和预警体系研究、房地产泡沫测度研究、房地产市场分析方法综述、深圳房地产价格与政府宏观调控、北京和武汉房地产市场有效性分析和比较实证研究、我国城镇住房发展与住房制度规划、以中间组织为枢纽的PPP模式住房保障体系研究、MLS在中国运用的进一步研究等。

第一图书网, tushu007.com

<<中国城市房地产发展评价和预警>>

书籍目录

中国城市房地产发展评价和预警体系研究　一、综述　二、以综合模拟法为主的评价和预警体系试验房地产泡沫测度研究　一、房地产泡沫概念及当前我国滋生房地产泡沫的条件　二、北京市房价上涨情况分析　三、北京市房地产泡沫的测度　四、目前的政策措施对房价上涨的调控及防止房地产泡沫的其他政策建议房地产市场分析方法综述　一、层次分析法　二、聚类分析法　三、特征价格法　四、价格指数法　五、景气指数法　六、预报预警法　七、其他方法深圳房地产价格与政府宏观调控　一、深圳市房地产调控政策概概　二、建立不完全信息三阶段博弈模型　三、对深圳市房地产调控政策的评价分析　四、对深圳市房地产市场发展的政策建议北京和武汉房地产市场有效性分析和比较实证研究　一、问题的提出　二、实证方法的选择　三、市场弱有效性的检验　四、结论论我国城镇住房发展与住房制度规划　一、住房制度市场化改革简要回顾　二、房地产市场快速发展和房价飙升成因分析　三、房地产宏观调控政策措施效果分析　四、保障居民基本住房需求是构建和谐社会的基础　五、保障和市场并重，制定实施城镇住房制度规划以中间组织为枢纽的PPP模式住房保障体系研究　一、中间组织的需求机制　二、中间组织在PPP模式住房保障体系中的经验借鉴　三、以中间组织为枢纽的PPP模式住房保障体系基本操作形式　四、操作形式动态整合　五、总结MLS在中国运用的进一步研究　一、MLS概念辨析和模式简介　二、MLS在房地产经纪行业推广运用所面临的问题　三、MLS推广运用的对策研究探索、创制新型的不动产担保物权理论　一、不动产担保物权的概念　二、不动产担保物权的性质　三、我国不动产担保物权制度的局限及其创新的方向基于C-D生产函数的农村居民点用地集约利用评价　一、土地集约利用潜力评价的研究回顾　二、农村居民点用地集约利用潜力评价　三、实证分析　四、结论与讨论

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com