

<<大老板是怎样炼成的>>

图书基本信息

书名：<<大老板是怎样炼成的>>

13位ISBN编号：9787806978337

10位ISBN编号：780697833X

出版时间：1970-1

出版时间：深圳市海天出版社

作者：传奇传记文学选刊

页数：176

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<大老板是怎样炼成的>>

内容概要

每个当老板的人都渴望成为大老板，那就请看看BOSS大老板的发家史吧：中科智的智慧和——张正中的第一桶金，从“师傅”到老板——何开镰的飞跃，从假老板到真老板——吴冶平的跨越，从官员到老板——王星焰的高台跳水，从配角到主角——石楠启的启示，从阴沟里钻出来的大老板——萧秉元的成长史，被老婆吓大的老板——陈大富的财富……

<<大老板是怎样炼成的>>

作者简介

丁力，工程师，深圳作家。

1958年生于安徽马鞍山。

做过兵团宣传队员，工厂技术员，设计院工程师，企业经理和集团公司高层管理人员。

2001年突然想写小说，于当年12月发表文学处女作，次年11月开始职业写作。

已出版长篇小说《为女老板打工》、《男老板女老板》、《大老板小老板》、《亲嘴楼的故事》、《涨停板跌停板》、《应聘》、《倾斜的天平》、《老板也是人》等18部，其他如《高位出局》、《担保》、《寻找巴非特》、《现在进行时》和《股市内部消息》，见于《人民文学》、《中国作家》、《清明》、《芳草》、《广州文艺》、《啄木鸟》等期刊。

作品被《小说月报》、《中篇小说选刊》、《小说选刊》、《传奇·传记文学选刊》和多家报纸转载或推荐。

<<大老板是怎样炼成的>>

书籍目录

中科智的智慧——张正中的第一桶金从“师傅”到老板——何开镰的飞跃从假老板到真老板——吴治平的跨越从官员到老板——王星火的高台跳水从配角到主角——石楠启的启示从阴沟里钻出来的大老板——萧秉元的成长史被老婆吓大的老板——陈大富的财富被乡干部逼出来的老板——庞士伟被碰出来的大老板——秦宝才讲义气讲出的财富——张劲龙跟随主席的日子——作者关于黄翰林的一段自述

<<大老板是怎样炼成的>>

章节摘录

越穷越要对外捐款，大约与他当年“越想提拔越要下去”的思路如出一辙。不过这次的风险更大。

张正中当时正在谈一个合作项目，项目的甲方是一家国有工厂，工厂位于市中心。工厂要利用街边的厂区建一栋宿舍楼，但厂里是一分钱没有。

厂长想到了与人合作，条件是三五五开，也就是说，工厂出地皮，发展商出资金，建好后，发展商分65%的房屋面积，工厂分35%的房屋面积。

谈了几家没谈成，分歧出在分配比例上。

那时候比较通行的分配比例是三七开，这个厂长要的比例太高了，所以谈不成。

厂长就找到张正中，因为厂长以为张正中是外商独资房地产公司的大老板。

尽管“以为”得不对，但人还是找对了。

“大老板”财大气粗，十分爽快，满口答应。

厂长怕夜长梦多，第二天就急着要签协议。

正式签协议时，厂长发现张正中在原协议文本上加了两个“小条款”，第一条是注明分给工厂的房屋全部在三楼以上顶楼以下，厂长觉得张正中很傻，根据厂长的经验，每次分房最头疼的就是一楼和顶楼，一楼脏，顶楼晒，职工都不想要，现在“大老板”主动将这顶天立地最难分的硬骨头拿走了，这不更好吗？第二条是说如果通过发展商的努力将建筑面积做大，则增大部分的投资全部由发展商负担，增大的面积也全部归发展商所有。

厂长认为这一条也能说得过去，反正是你自己花钱多建，不少我们原来的应得部分就行，管你增大多少。

厂长以占了个大便宜的心态将协议签了。

签了协议后，厂长就觉得这个大老板太爽快了，就觉得工厂欠了张正中的人情，就想找机会报答张正中，可还没等他想起怎样报答张正中，张正中已经把他叫到一边，悄悄塞给他一个万元礼包！张正中后来对身边的人解释，这个红包很重要，一可以保证厂长永不反悔，二可以保证他在今后的扩充报建时积极配合。

张正中就是在这个时候主动提出要为重庆市教育基金捐助40万元人民币的。

他提出的唯一条件是：捐助仪式必须要市长亲自出席。

市长不仅要出席捐助仪式，还要出席仪式之后的招待会。

招待会的全部费用也是由张正中的房地产开发公司提供的。

40万人民币不是个小数目，这样一件大事，自然被当地媒体炒得沸沸扬扬，市长正想找些热点新闻来炒一炒，为争取重庆成为直辖市鸣锣开道，二人一拍即合。

<<大老板是怎样炼成的>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>