

<<从传统到近代>>

图书基本信息

书名：<<从传统到近代>>

13位ISBN编号：9787806810620

10位ISBN编号：7806810625

出版时间：2002-8-1

出版时间：上海社会科学院出版社

作者：马学强

页数：465

字数：300000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<从传统到近代>>

### 内容概要

本书是对江南城镇土地产权制度的研究，详细讲述了传统中国在解决土地纠纷（田底、田面、田骨、田皮、铺底、地基、大业、小业）及支撑土地契约秩序等方面有独到的方式与特点。近代上海房地产市场如何形成、近代上海租界的道契与传统江南土地契约文书有何关联与区别、国家法律和各地民事习惯怎样影响土地产权的运作，本书的总体研究和个案剖析，不仅对这一段历史作出了客观公正的评价，也对当今建立和完善土地产权制度具有相应的借鉴意义。

## <<从传统到近代>>

### 作者简介

马学强 1967年12月生，浙江嘉兴人。  
毕业于华东师范大学，获历史学博士学位。哈佛大学燕京学社1999—2000年度访问学者。  
现为上海社会科学院历史研究所副研究员。  
上海史研究室主任。  
主要研究领域为社会经济史、江南区域史。  
著有《上海通史·古代卷》、《钻天洞庭》等，在《学

<<从传统到近代>>

书籍目录

绪论第一章 地契、产权与传统城镇的活力 一、土地产权起源与江南城镇的演变 二、土地频繁转让：城镇的活力 三、“民间执业，全以契券为凭” 四、土地产权运作：国家律例规定与习俗的力量第二章 传统城镇的土地产权状态 一、官有和公有 二、旗地与旗营：清代特殊的土地所有制形式 三、土地权属上的政治强权 四、族权的介入与族产问题第三章 从传统到近代 一、《上海土地章程》和道契出台 二、道契与传统江南地契之比较 三、秩序散乱与产权重组：19世纪五六十年代的江南第四章 法律、民情及土地私有产权之确立 一、清末民初立法之革新与争议 二、晚清土地房产之买卖与纠纷：来自《申报》的记载 三、浦东董家渡码头案：公产交涉的一宗案例 四、民国初年官有土地的“民有化”第五章 房产·地产·房地产市场 一、地产、纺产与不动产 二、新兴的市场：上海纺地产业的兴起 三、地价：近代城镇社会经济发达的“晴雨表” 结语附录 一、附表 二、附图 三、插图目录主要参考书目后记

<<从传统到近代>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>