

<<安装工程定额与预算>>

图书基本信息

书名：<<安装工程定额与预算>>

13位ISBN编号：9787806214879

10位ISBN编号：7806214879

出版时间：2001-7

出版时间：黄河水利出版社

作者：刘钦 宋凤竹

页数：222

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<安装工程定额与预算>>

前言

随着我国社会主义市场经济体制的建立和完善,以及人民物质文化生活水平的不断提高,人们对建筑物的功能要求越来越高,安装工程费用在工程造价中所占的比例也越来越大。

为适应这种变化,我们编写了此本教材,以此来提高安装工程概预算人员的理论水平和实践能力。

本书根据建筑市场的情况,按照高等学校建筑类专业对本课程教学大纲的要求和工程造价管理办法,并结合多年的教学实践经验编撰而成。

但这门学科内容广泛,有许多问题还在研究之中,加上编者水平有限,书中难免有不少缺点和不足之处,欢迎广大读者赐教,以便改正。

本书共分为十四章,主要对建筑安装工程定额的制定方法、原理和运用作了明确的解释和阐述,对建设工程造价及费用组成作了最新的解释,并重点介绍了建筑电气安装工程、给水排水采暖供热工程、通风空调工程、设备安装工程等工程量计算方法和定额套用,费用计取,造价计算。

书中附有多个预算编制实例,供学习或编制预算参考。

本书由长期从事建筑安装工程概预算教学和工程实际的人员编写。

河南城建高等专科学校刘钦编写第1、2章,宋凤竹编写第6章,闫瑾编写第5章,李旭伟编写第10章,程国政编写第9、13章,李志宏编写第3、12章,冯宁编写第8章,夏晖编写第7章,邢燕编写第4章;中国通信建设第四工程局李峰编写第11、14章和附录。

全书由刘钦统稿、修改并定稿。

本书的出版得到了郑州大学工学院郭院成老师的大力支持,在此深表感谢!

<<安装工程定额与预算>>

内容概要

《安装工程定额与预算》重点介绍了建筑电气安装工程、给水排水采暖供热工、通风空调工程、设备安装工程工程量的计算方法和定额套用，费用计取，造价计算机。书中附有多个预算编制实例，供学习或编制预算参考。全书内容系统、全面、简明、实用，具有可操作性强等特点。适合大专院校的工程造价、建筑管理、建筑经济等专业的教学用书，也可供各单位建设经济管理工作、建设安装企业的工程造价管理人员学习参考。

<<安装工程定额与预算>>

书籍目录

第一章 安装工程预算定额第一节 建设工程定额概论第二节 安装工程预算定额第二章 安装工程费用构成及费用定额第一节 费用项目构成第二节 工程类别划分及费用定额第三章 安装工程施工图预算第一节 施工图预算的概念第二节 编制施工图预算的依据和条件第三节 编制施工图预算的步骤和要求第四节 安装工程施工图预算造价计算程序及用系数计算的费用第五节 安装工程施工图预算造价差的调整第六节 安装工程施工图预算书的组成第四章 给排水工程预算的编制第一节 给排水系统内容第二节 给排水工程定额内容第三节 给排水系统工程量的计算规则第四节 自动喷淋消防灭火系统安装工程量计算第五节 给排水工程施工图预算编制实例第五章 采暖、煤气工程预算的编制第一节 采暖、供热系统预算的编制第二节 煤气系统安装第三节 采暖工程施工图预算编制实例第六章 通风、空调工程预算编制第一节 通风、空调工程内容第二节 通风、空调工程定额内容第三节 通风、空调工程量计算及定额应用第四节 通风、空调工程施工图预算编制实例第七章 变配电工程预算编制第一节 变配电工程内容第二节 为配电工程预算编制方法第三节 变配电工程施工图预算编制实例第八章 外部线路工程预算编制第一节 外部线路工程内容第二节 外部线路工程预算定额的内容及应用第三节 外部线路工程量计算第四节 外部线路工程施工图预算编制实例第九章 电气照明工程预算编制第一节 电气照明工程内容第二节 电气照明工程量计算规则第三节 室内电气照明工程施工图预算编制实例第十章 电气动力工程预算编制第一节 电气动力工程内容第二节 电气动力工程预算定额的内容及应用第三节 电气动力工程施工图预算编制实例第十一章 防雷及接地装置工程预算编制第一节 防雷及接地装置工程内容第二节 防雷及接地装置工程量计算及定额应用第三节 防雷及接地工程施工图预算编制实例第十二章 设备安装工程预算编制第一节 机械设备安装工程内容及相应的定额总说明第二节 切削设备、锻压设备、铸造设备安装工程预算编制第三节 起重设备及轨道安装工程预算编制第四节 输送设备安装工程预算编制第五节 电梯安装工程预算编制第六节 风机安装及拆装检查预算编制第七节 泵安装及拆装检查施工图预算编制第八节 小型（低压）锅炉安装工程预算编制第九节 设备安装工程施工图预算编制实例第十三章 安装工程预算审查第一节 安装工程预算审查的条件和依据第二节 安装工程预算审查的内容和方法第十四章 安装工程预算编制软件的应用第一节 安装工程预算编制软件的安装与启动第二节 安装工程预算编制软件的操作与应用第三节 系统功能附录

<<安装工程定额与预算>>

章节摘录

4.技术先进, 经济合理 (1) 技术先进。

技术先进是指定额项目的确定、施工方法和材料的选择等, 能够正确反映设计和施工技术与管理水平, 及时采用已经成熟并普遍推广的新技术、新结构、新材料, 以便使先进的生产技术和先进的管理经验能够得到进一步的推广和使用。

(2) 经济合理。

经济合理是指纳入预算定额的材料规格、质量、数量、劳动效率和施工机械的配备等, 要符合当前大多数施工企业的施工(生产)和经营管理水平。

(二) 预算定额的编制依据 编制预算定额, 主要依据下列资料: (1) 现行的施工定额

。预算定额中的人工、材料和施工消耗水平, 要根据现行的施工定额来确定。

预算定额的分项方法和计量单位的选取, 也要以施工定额为参考, 从而保证两种定额的衔接和可比性。

(2) 现行的设计规范、施工及验收规范、质量评定标准和安全操作规程。

这些文件是确定设计标准和设计质量、施工方法和施工质量, 以及保证安全施工的法规。

在确定预算定额的人工、材料和施工机械消耗量时, 必须充分考虑上述各项法规的要求和影响。

(3) 通用的标准图集和定型设计图纸以及有代表性的典型设计图纸和图集。

编制预算定额时, 要选择有代表性的设计和图纸加以认真地分析研究, 计算出工程数量作为选择施工方法和分析人工、材料消耗的计算依据。

(4) 新技术、新结构、新材料和先进施工经验资料。

这类资料是调整定额水平和增加新的预算定额项目所必须的依据。

(5) 有关科学试验、技术测定、统计资料和经验数据。

编制预算定额时要收集有关科学试验、技术测定、统计资料和经验数据。

它们是确定预算定额内各种数据的基础资料。

(6) 国家和各地区过去颁发的预算定额及所积累的编制预算定额的基础资料。

编制预算定额要收集过去的预算定额, 包括过去国家颁发的和各地区颁发的预算定额及其编制时的基础资料, 以作为编制预算定额时的依据和参考。

(7) 补充预算定额和补充单位估价表。

在现行预算定额缺项的情况下, 企业为了经济核算和对外结算的需要, 编制了部分项目的补充预算定额和补充单位估价表。

这些资料也是编制新预算定额时的重要参考资料。

(8) 现行的工资标准和材料预算价格。

现行的工资标准和材料预算价格是确定人工费、材料费、编制单位估价表的依据。

《三) 预算定额的编制步骤和方法 1. 预算定额的编制步骤 编制预算定额一般分为三个阶段进行。

(1) 准备阶段。

准备阶段的任务是成立编制机构, 拟订编制方案, 确定定额项目, 全面收集各项依据资料。

预算定额的编制不但工作量大, 而且政策性强, 组织工作复杂。

在编制准备阶段应做好几项工作: 建筑业的深化改革对预算定额编制的要求; 确定预算定额的适用范围、用途和水平; 确定编制机构人员的组成, 安排编制工作进度; 确定人工、材料和机械台班消耗量的计算资料; 确定定额的编制形式、项目内容、计量单位及小数位数。

<<安装工程定额与预算>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>