

<<农村物权-物权法百问通>>

图书基本信息

书名：<<农村物权-物权法百问通>>

13位ISBN编号：9787802268586

10位ISBN编号：7802268583

出版时间：2007-3

出版时间：中国法制

作者：王倩倩，林一英编

页数：210

字数：138000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<农村物权-物权法百问通>>

### 内容概要

《物权法百问通》系列包括六本：《物权法常见问题》、《财产取得与保护》、《房地产物权》、《小区物权》、《农村物权》及《担保物权》。

本系列书紧扣人们的日常生活，密切联系实际，做到理论与实践的有机结合。

在内容选取上，我们始终以方便老百姓，解决现实生活中常见的与《物权法》有关的法律问题为主体，对于理论争议问题及其他与人民群众的现实生活并不直接相关的内容不予涉及；在语言上我们尽量采取通俗易懂的风格，方便和易于读者理解。

本书为农村物权法常见问题解答，以问答为形式，并辅之以典型案例，在形式上力求清新醒目。

采取一问一答的形式，直接切入主题，简洁明了的介绍《物权法》的基本知识，最后再以贴近现实的案例，巩固大家对知识的理解与运用。

## <<农村物权-物权法百问通>>

### 书籍目录

- 前言第一章 集体土地所有权和集体土地使用权 一、 什么是集体土地所有权？
- 二、 集体土地所有权是否需要登记？
  - 三、 如何行使集体土地所有权？
  - 四、 什么是集体土地使用权？
  - 五、 集体土地使用权能否转让？
  - 六、 集体土地使用权能否抵押？
  - 七、 集体土地使用权能否用于出资？
- 第二章 土地承包经营权 一、 什么是农村土地承包经营权？
- 二、 土地承包经营期限有哪些规定？
  - 三、 土地承包经营权何时取得？
  - 四、 土地承包的原则与程序是什么？
  - 五、 土地承包中有哪些其它承包方式？
  - 六、 土地承包经营权能否流转？
  - 七、 土地承包经营权流转应该遵循什么原则？
  - 八、 家庭承包的土地承包经营权如何流转？
  - 九、 法律如何保护土地承包经营权？
  - 十、 土地承包经营权可以抵押吗？
  - 十一、 土地承包经营权能否继承？
- 第三章 宅基地使用权 一、 什么是宅基地使用权？
- 二、 农村居民如何取得宅基地使用权？
  - 三、 宅基地使用过程中哪些问题值得注意？
  - 四、 宅基地使用权如何转让？
  - 五、 宅基地使用权能否继承？
  - 六、 宅基地使用权能否出租？
  - 七、 自家宅基地里挖出的物品归谁所有？
  - 八、 宅基地使用权能否抵押？
  - 九、 宅基地使用权何时消灭？
- 第四章 农村房屋所有权 一、 什么是农村房屋所有权？
- 二、 什么是农村房屋共有？
  - 三、 农村房屋能否买卖？
  - 四、 农村房屋如何继承？
  - 五、 出嫁的女儿能否继承父母的房屋？
- 第五章 征地补偿与耕地保护 一、 什么是征收？
- 二、 征地补偿费有哪些？
- 如何分配？
- 三、 出嫁女能否分征地补偿费？
  - 四、 什么是耕地占用补偿制度？
  - 五、 如何保护基本农田？
  - 六、 在城市规划区外，非农建设占用耕地闲置时如何处理？
  - 七、 如何开发与开垦未利用的土地？
  - 八、 如何开发未确定使用权的国有荒山、荒地、荒滩？
  - 九、 什么是土地复垦？
  - 十、 破坏耕地应该承担哪些法律责任？
- 第六章 相邻关系第七章 地役权附：法规索引



<<农村物权-物权法百问通>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>