

<<社区居民法律知识读本>>

图书基本信息

书名：<<社区居民法律知识读本>>

13位ISBN编号：9787802268135

10位ISBN编号：7802268133

出版时间：2007-7

出版时间：中国法制出版社

作者：彭彦情

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<社区居民法律知识读本>>

### 内容概要

“法律进社区”，促进和谐社区建设，是“五五”普法的一项重要工作。  
本书为社区居民学法用法量身定做，是社区生活的必备工具书。

在现代城市生活中，“社区城市化，城市社区化”是今后城市和社区融合发展必然的趋势。  
近年来，我国出现社区矛盾多发，社区居民利益屡受侵犯的现象，这同我国目前社区建设中立法保障不够，社区居民普遍法治观念不强有着密切的联系。

没有法律的保障，社区居民的合法利益很容易受到侵害。  
在这一点上，作为社区居民的您是否也深有感触呢？

您是否清楚社区中基层组织，诸如居委会、基层司法所的存在对您有何意义，它们在您身边开展着哪些工作？

您对物业管理、法律援助和治安管理等事项中的法律知识了解多少呢？

您知道衣食住行、劳动、婚姻、家庭关系等日常生活中的法律常识吗？

本书介绍了社区日常工作、生活中经常遇到的一些法律知识，希望通过将法律条文的具体规定融入到社区事项中进行介绍的这种方式，使您能拓宽对于社区工作、生活所涉及相关法律法规的理解，增强自身法律意识，成为一名知法、守法、更会用法保障自身权利的现代社区居民！

## &lt;&lt;社区居民法律知识读本&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 生活法律 一、婚姻家庭中的法律问题 (一) 结婚须知 (二) 如何认定夫妻财产的范围 (三) 离婚时的子女抚养、财产分割和损害赔偿 (四) 老年人的权益保障 (五) 虐待、遗弃和家庭暴力 二、如何与用人单位打交道 (一) 订立劳动合同需要注意哪些问题 (二) 如何合法地终止、解除劳动合同 (三) 发生劳动争议可以采取哪些途径解决 三、怎样对待工伤保险 (一) 工伤的认定 (二) 认定工伤后可以享有的待遇 四、如何缴纳个人所得税 (一) 个人所得税应纳税范围 (二) 应纳税所得额的计算 (三) 个人所得税的缴纳方式 五、用房地产作抵押的基本要求有哪些 六、房屋租赁中双方都应当注意哪些问题 七、发生交通事故怎么赔 八、如何处理医疗事故纠纷 九、保障人身权利应当关注什么 (一) 肖像权的行使 (二) 名誉权和隐私权的保护 十、遗产、遗嘱和继承 (一) 如何确定遗产和享有继承权 (二) 法定继承的范围和顺序 (三) 遗嘱继承和遗赠扶养协议 第二章 物业管理 一、进入物业管理之前的准备 (一) 物业管理到底管些什么 (二) 怎样选择物业管理企业 (三) 如何理解物业管理合同 (四) 专项维修基金由谁交纳 二、物业管理的基本过程 (一) 前期物业管理活动 (二) 业主与业主委员会的权利与义务 三、物业管理服务中的相关问题 (一) 建设单位的保修责任期有多长 (二) 物业服务的收费标准是什么 (三) 对公共建筑、共用设施的维护和使用 (四) 物业中的安全隐患问题如何解决 第三章 纠纷解决 一、生活中的人民调解 (一) 人民调解的范围 (二) 人民调解协议 二、怎样打好民事官司 (一) 诉前准备知多少 (二) 打民事官司时的法律要点 (三) 民事判决结果的执行 三、法律援助 (一) 公民可以获得法律援助的条件 (二) 法律援助程序 第四章 治安管理 一、治安管理处罚 (一) 治安管理处罚的种类和适用 (二) 违反治安管理处罚的行为有哪些 (三) 公安机关实施治安处罚的法定程序是什么 二、治安行政复议与行政诉讼 (一) 治安行政复议中的法律问题 (二) 如何打好治安行政官司 四、国家赔偿 (一) 国家行政赔偿中需要注意些什么 (二) 如何获得国家刑事赔偿 (三) 国家赔偿的方式和标准 第五章 基层组织 一、社区居委会 (一) 居委会的设立和开展工作 (二) 居民会议和居民公约 二、基层司法所 (一) 基层司法所概况 (二) 社区矫正工作 三、身份证和护照的办理 附：常用法规目录

<<社区居民法律知识读本>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>