

<<物业管理法研究>>

图书基本信息

书名：<<物业管理法研究>>

13位ISBN编号：9787802191747

10位ISBN编号：7802191742

出版时间：2006-12

出版时间：中国民主法制出版社

作者：许步国 著

页数：262

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物业管理法研究>>

内容概要

本书全面系统地探讨了业主自治管理机构的权利、前期物业管理、物业服务、物业的使用与维护、物业管理的监管、物业管理的法律责任和物业管理纠纷的解决等内容。为加强读者对法律规定和实践中的热点、难点问题的理解与把握，全书特别注重理论与实际的联系。同时，在阐释重要问题时，均紧密结合了最新法律规定。

<<物业管理法研究>>

作者简介

许步国，男，1965年11月出生，福建人，硕士，福建工程学院法学研究所所长，副教授，福建大中律师事务所执业律师。

长期从事法学教学与科学研究工作，主编《合同法学》（中国民主法制出版社，2004年）、《经济法学》（华东理工大学出版社，2006年），副主编《合同法学》（东北林业大学出版社，2005年）。

近三年来，主持了省、厅、校级科研项目四个，参加国家级、司法部科研项目两个，并有10多篇物业管理法论文在正式刊物上发表。

兼任福建省法学会理事、福建省法学会环境与城乡建设法学专业委员会委员、副主任、福建省律师协会省直分会民商委员会委员等职。

<<物业管理法研究>>

书籍目录

第一章 物业管理法概述 第一节 物业和物业管理 第二节 我国物业管理立法 第三节 物业管理法律关系第二章 物业管理与建筑物区分所有权 第一节 建筑物区分所有权概述 第二节 建筑物区分所有权的构成 第三节 建筑物区分所有权与物业管理权第三章 业主自治管理法问题 第一节 概述 第二节 业主与业主大会 第三节 业主委员会 第四节 业主公约第四章 前期物业管理 第一节 前期物业管理概述 第二节 建设单位前期物业管理 第三节 前期物业服务合同第五章 物业服务 第一节 物业管理企业 第二节 物业服务合同第六章 物业的使用与维护 第一节 物业的使用与维护 第二节 专项维修资金的管理和使用第七章 物业管理的监督管理体制与纠纷处理 第一节 物业管理的监督管理体制 第二节 物业管理法律责任 第三节 对我国住宅物业管理纠纷若干问题的法律思考附录一 物业管理条例附录二 住宅共用部位共用设施设备维修基金管理办法附录三 住宅室内装饰装修管理办法附录四 物业服务收费管理办法附录五 物业管理企业资质管理办法主要参考文献后记

<<物业管理法研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>