

<<个人贷款全程应试辅导>>

图书基本信息

书名：<<个人贷款全程应试辅导>>

13位ISBN编号：9787802189331

10位ISBN编号：7802189330

出版时间：2011-4

出版时间：中国宇航

作者：立恒金融培训机构

页数：252

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<个人贷款全程应试辅导>>

内容概要

本书以银行业从业人员资格认证考试大纲和教材为依据，以近年来的考试命题规律为指南，按照循序渐进、层层巩固、讲解与联系相结合的原则进行栏目规划和内容安排。

《个人贷款全程应试辅导》是广大应试者顺利通过考试的必备书籍。

<<个人贷款全程应试辅导>>

书籍目录

第一章 个人贷款概述

考点结构概览

考点重点突破

第一节 个人贷款的性质和发展

第二节 个人贷款产品的种类

第三节 个人贷款产品的要素

?点自测

答案与解析

第二章 个人贷款营销

考点结构概览

考点重点突破

第一节 个人贷款目标市场分析

第二节 个人贷款客户定位

第三节 个人贷款营销渠道

第三节 网上银行营销

第四节 个人贷款营销组织

第五节 个人贷款营销方法

考点自测

答案与解析

第三章 个人住房贷款

考点结构概览

考点重点突破

第一节 基础知识

第二节 贷款流程

第三节 风险管理

第四节 公积金个人住房贷款

考点自测

答案与解析

第四章 个人汽车贷款

考点结构概览

考点重点突破

第一节 基础知识

第二节 贷款流程

第三节 风险管理

考点自测

答案与解析

第五章 个人教育贷款

考点结构概览

考点重点突破

第一节 基础知识

第二节 贷款流程

第三节 风险管理

考点自测

答案与解析

第六章 个人经营类贷款

<<个人贷款全程应试辅导>>

考点结构概览

考点重点突破

第一节 基础知识

第二节 贷款流程

第三节 风险管理

考点自测

答案与解析

第七章 其他个人贷款

考点结构概览

考点重点突破

第一节 个人质押贷款

第二节 个人信用贷款

第三节 个人抵押授信贷款

第四节 其他贷款

考点自测

答案与解析

第八章 个人征信系统

考点结构概览

考点重点突破

第一节 概述

第二节 个人征信系统的管理及应用

考点自测

答案与解析

章节摘录

三、个人贷款的发展历程 (1) 住房制度的改革促进了个人住房贷款的产生和发展。20世纪80年代中期,随着我国住房制度改革、城市住宅商品化进程加快和金融体系的变革,中国建设银行率先在国内开办个人住房贷款业务,随之各商业银行相继开办该业务。

(2) 国内消费需求的增长推动了个人消费信贷的蓬勃发展。1999年2月,中国人民银行颁布《关于开展个人消费信贷的指导意见》后,各商业银行不断加大消费信贷业务发展力度,个人消费信贷业务得到快速发展。

(3) 商业银行股份制改革推动了个人贷款业务的规范发展。近年来,银行着力完善公司法人治理结构,推动了个人贷款业务的规范发展。

例1-2(2009年5月单选题)《关于开展个人消费信贷的指导意见》于()年2月颁布。

A.1993 B.1996 C.1999 D.2002 【答案与解析】C《关于开展个人消费信贷的指导意见》于1999年2月颁布。

第二节个人贷款产品的种类 一、按产品用途分类 1.个人住房贷款 个人住房贷款是指贷款人向借款人发放的用于购买自用普通住房的贷款,包括以下几种: (1) 自营性个人住房贷款。又称商业性个人住房贷款,指银行运用信贷资金向在城镇购买、建造或大修各类型住房的个人发放的贷款。

(2) 公积金个人住房贷款。又称委托性住房公积金贷款,指由各地住房公积金管理中心运用个人及其所在单位缴纳的住房公积金,委托商业银行向购买、建造、翻建或大修自住住房的住房公积金缴存人以及在职期间缴存住房公积金的离退休职工发放的专项住房贷款。其不以营利为目的,实行“低进低出”的利率政策,贷款额度受限,是一种政策性个人住房贷款。

(3) 个人住房组合贷款。指按时足额缴存住房公积金的职工在购买、建造或大修住房时,可以同时申请公积金个人住房贷款和自营性个人住房贷款,从而形成特定的个人住房贷款组合,简称个人住房组合贷款。

……

<<个人贷款全程应试辅导>>

编辑推荐

《2011年银行业从业人员资格认证考试：个人贷款全程应试辅导》紧扣大纲，同步开发：严格依据2011年最新考试大纲和指定教材编写，充分体现教材的最新变化与要求。

归纳重点，学练结合：针对考点、重点和难点进行了深入提炼与讲解，并结合近3年的真题予以全方位分析，帮助读者迅速掌握考点，提升解题能力，事半功倍。

规范命题，深度解析：严格依据近年考试的题型、题量与难度，编写每章同步练习题，百分之百深度解析，百分之百考点覆盖。

以考试大纲为指引、以历年真题为依托、以章节练习为基础、以融会贯通为目的。

一本让你对考点烂熟于胸、对考试游刃有余、对成绩胸有成竹、的书。

<<个人贷款全程应试辅导>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>