

<<物权法100问>>

图书基本信息

书名：<<物权法100问>>

13位ISBN编号：9787801977380

10位ISBN编号：7801977386

出版时间：2007-1

出版时间：企业管理出版社

作者：徐永前 编

页数：537

字数：423000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物权法100问>>

### 内容概要

《物权法》是规范物权制度的一部基本法律，是市场经济的基础性法律。

通过《物权法》能够明确各种物权的设立与变更及其相互关系。

我国从事经济建设几十年，即使实行社会主义市场经济体制也有十几年，却没有一部《物权法》，以至于我们搞了多年的经济建设，从事各种商品交易，只能依据“感觉”依据一些制度办法，依据有关领导人的思想来进行，甚至对于一些“物品”与权利能否进行交易都要争议纷纷。

例如，我们过去多年禁止开办自由市场；对于能否实行股份制，进行股权交易，也要在禁锢几十年以后，由小平同志的一番解放思想的谈话才得以开禁。

可见，由于没有《物权法》，已对我国经济建设与市场经济机制的形成造成多方面的负面影响。

本书是关于研究物权法最新发展的专著，具体包括了：什么是《物权法》、《物权法》的立法经历了什么样的过程、如何理解物权的公序良俗原则、《物权法》如何体现平等保护原则、如何理解《物权法》的调整范围、如何理解物权法定原则等方面的内容。

<<物权法100问>>

作者简介

徐有，中华全国律师协会教育委员会委员，民事委员会民商法律高级讲师团副团长、商事主体治理论坛主任、清华大学法学院硕士联合导师。

著名合作社治理、公司治理、破产重组与国企改革并购法律专家。

大成律师事物所监督委员会主任、律师、高级合伙人，北京市优秀律师。

主持过数

书籍目录

第一编 总则 1.什么是《物权法》？

2.为什么要制定《物权法》？

3.《物权法》的立法经历了什么样的过程？

4.怎样理解《物权法》的立法宗旨？

5.如何理解《物权法》的调整范围？

6.《物权法》如何体现我国基本经济制度？

7.《物权法》如何体现平等保护原则？

8.如何理解物权法定原则？

9.如何理解物权的公示原则？

10.如何理解物权的公序良俗原则？

11.什么是物权的设立、变更、转让和消灭？

12.什么是不动产登记？

13.如何理解法律对不动产登记机构职责与登记效力的规定？

14.什么是不动产登记簿与不动产权属证书？

15.不动产登记资料能否查询？

16.什么是预告登记？

17.不动产登记是否收费？

登记错误造成损害应否赔偿？

18.什么是动产交付？

19.动产物权的设立和转让何时生效？

20.什么是物权的保护？

21.权利人的物权受到侵害怎么办？

22.《物权法》对妨害物权权利的处理有何规定？

第二篇 所有权 第三篇 用益物权 第四篇 担保物权 第五篇 占有 附则 附录

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>