

<<房地产开发企业会计核算实务>>

图书基本信息

书名：<<房地产开发企业会计核算实务>>

13位ISBN编号：9787801939807

10位ISBN编号：7801939808

出版时间：2008-6

出版时间：工商联

作者：国瑞会计研究中心

页数：397

字数：250000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产开发企业会计核算实务>>

### 内容概要

业精于专，方为可贵，房地产开发企业会计是现代企业会计的一个重要分支。

本书严格依据财政部2006最新颁布的《企业会计准则》以及有关的财会、税法法规等，全面、系统地介绍了房地产开发企业经济业务的会计核算理论和方法。

在本书中，除详细介绍了货币资金、应收款项、固定资产、无形资产及递延资产、投资性房地产、金融投资等一般性经济业务的核算，更结合房地产开发企业的行为特点，重点介绍了房地产开发企业的房地产开发收入、开发成本、工程结算等业务的会计核算。

本书语言简洁明快，内容精准权威、案例翔实、图表丰富，具有很高的实用性和可操作性，是一本帮助房地产开发企业会计人员学习新准则、运用新准则的会计实务指导手册。

## <<房地产开发企业会计核算实务>>

### 书籍目录

前言第一章 会计理论基础 第一节 房地产开发企业会计概述 第二节 会计基本假设 第三节 会计信息质量的要求 第四节 会计要素及其确认 第五节 我国企业会计核算法规体系第二章 货币资金 第一节 库存现金 第二节 银行存款 第三节 其他货币资金 第四节 银行结算 第五节 外币交易第三章 应收款项 第一节 应收票据 第二节 应收账款 第三节 预付账款 第四节 其他应收款 第五节 应收款项减值第四章 存货 第一节 存货概述 第二节 存货的计价 第三节 库存材料的会计核算 第四节 委托加工物资 第五节 低值易耗品 第六节 周转材料的核算 第七节 开发产品的内容及核算 第八节 存货清查 第九节 存货跌价准备第五章 固定资产 第一节 固定资产的概念与确认 第二节 固定资产的初始计量 第三节 固定资产折旧 第四节 固定资产后续支出 第五节 固定资产的处置 第六节 固定资产清查 第七节 固定资产减值第六章 金融资产第七章 投资性房地产第八章 无形资产和其他资产第九章 流动负债第十章 非流动负债第十一章 或有事项第十二章 所有者权益第十三章 房地产开发企业成本的核算第十四章 房地产开发企业收入的核算第十五章 房地产开发企业的期间费用与利润第十六章 所得税第十七章 会计报表参考书目

## <<房地产开发企业会计核算实务>>

### 章节摘录

第一章 会计理论基础 本章导读 尽管我国新实施的《企业会计准则》是一部跨行业、跨所有制的指导企业进行会计核算的法规，但不同的行业在实施《企业会计准则》过程中，仍需要适应其行业的特点与惯例。

在本章中，我们重点学习以下内容： 1. 房地产业包括哪些企业，房地产业在业务经营上具有什么特点？

2. 房地产开发企业会计具有什么特点，它的核算包括哪些内容？

3. 房地产开发企业会计具有什么样的职能与任务？

4. 什么是会计假设，房地产开发企业的会计假设包括哪些？

5. 房地产开发企业

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>