

<<工程造价管理基础理论与相关法规>>

图书基本信息

书名：<<工程造价管理基础理论与相关法规>>

13位ISBN编号：9787801776570

10位ISBN编号：7801776577

出版时间：2006-4

出版时间：中国计划

作者：全国造价工程师执业资格培训教材编审委员会 编

页数：301

字数：482000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<工程造价管理基础理论与相关法规>>

### 内容概要

全国造价工程师执业资格考试培训教材编审委员会依据国家建设部、人事部2003年制定的《全国造价工程师执业资格考试大纲》，对全国造价工程师执业资格考试培训教材进行了修改，形成了2006年版考试培训教材。

此次教材的修改，对原有教材的内容进行了一定的删减和调整，更新了工程造价管理规章制度，增加了部分工程造价计价方法的实例。

新修订的全国造价工程师执业资格培训教材（2006年版）仍然分为《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量》（土建工程和安装工程各一册）和《工程造价案例分析》。

本书分五章介绍了工程造价管理概论；工程经济相关理论、方法、成本、方案等内容；工程财务基础理论与方法，以及与工程财务有关的税收及保险规定；工程项目管理的基本理论及应用；相关法律、法规等内容。

本书可作为读者参加全国造价工程师执业资格考试的辅导培训用书。

#### 作者简介

刘伊生，任职于北方交通大学。  
主编有《工程造价管理基础理论与相关法规》等。

## 书籍目录

第一章 工程造价管理概论 第一节 工程造价及其相关概念 一、工程造价及其特点 二、工程计价的特征 三、工程造价相关概念 第二节 工程造价管理及其基本内容 一、工程造价管理的含义 二、我国的工程造价管理体制 三、我国工程造价管理的基本内容 四、国外工程造价管理的特点 第三节 造价工程师执业资格制度 一、造价工程师 二、我国造价工程师执业资格制度 三、国外造价工程师执业资格制度简介 第四节 工程造价咨询及其管理制度 一、工程造价咨询业 二、工程造价咨询企业 三、我国工程造价咨询企业的管理制度 第二章 工程经济 第一节 现金流量与资金的时间价值 一、现金流量 二、资金的时间价值 三、利息计算 四、等值计算 第二节 投资方案的经济效果评价 一、经济效果评价及其分类 二、经济效果评价指标 三、经济效果评价方法 第三节 设备更新方案的比选 一、设备更新方案比选的原则 二、设备更新方案的比选方法 三、设备租赁与购买方案的比选方法 第四节 不确定性分析 一、不确定性分析及其作用 二、盈亏平衡分析 三、敏感性分析 四、概率分析 第五节 寿命周期成本分析理论及方法 一、工程寿命周期成本 二、寿命周期成本分析方法 三、寿命周期成本分析的作用和重要意义 第六节 价值工程理论及方法 一、价值工程及其工作程序 二、对象选择及信息资料收集 三、功能的系统分析 四、功能评价 五、方案创造及评价 六、方案实施的检查验收 第三章 工程财务 第一节 项目资金筹措与融资 一、项目资本金制度 二、项目资金筹措的渠道与方式 三、资金成本与资本结构 四、项目融资方式 第二节 项目成本管理 一、承包企业成本与承包企业项目成本 二、项目成本管理流程 三、项目成本报表 第三节 项目财务分析 一、施工企业从事工程施工的营业收入和利润 二、项目盈利能力分析 三、项目清偿能力分析 第四节 与工程财务有关的税收及保险规定 一、与工程财务有关的税收规定 二、与工程财务有关的保险规定 第四章 工程项目管理 第一节 工程项目管理概述 一、工程项目及其分类 二、工程项目建设程序 三、工程项目管理的主要内容和任务 第二节 工程项目管理的组织 一、组织的基本原理 二、工程项目承发包模式 三、工程项目管理组织机构形式 第三节 工程项目计划与控制 一、工程项目计划体系 二、工程项目目标控制原理 三、工程项目目标控制内容 四、工程项目目标控制的措施和方法 第四节 工程项目风险管理 一、工程项目风险及其管理程序 二、工程项目风险的识别与分析 三、工程项目风险应对策略及监控 第五章 经济法律法规 第一节 概述 一、经济法律法规及其调整对象 二、经济法律关系 三、经济法律事实 四、代理关系 五、财产所有权和债权 六、诉讼时效 第二节 合同法 一、合同法概述 二、合同的订立 三、合同的效力 四、合同的履行 五、合同的变更、转让 六、合同的终止 七、违约责任 八、合同争议的解决 第三节 工程建设相关法律法规 一、建筑法 二、招标投标法 三、政府采购法 四、价格法 五、土地管理法 六、城市房地产管理法 七、标准化法 八、保险法 九、税收法律法规参考文献

编辑推荐

《工程造价管理基础理论与相关法规》(2006年版)可作为读者参加全国造价工程师执业资格考试的辅导培训用书。

全国造价工程师执业资格考试培训教材编审委员会依据国家建设部、人事部2003年制定的《全国造价工程师执业资格考试大纲》，对全国造价工程师执业资格考试培训教材进行了修改，形成了2006年版考试培训教材。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>