

<<物业管理理论与实务>>

图书基本信息

书名：<<物业管理理论与实务>>

13位ISBN编号：9787801592156

10位ISBN编号：7801592158

出版时间：2002-1

出版时间：中国建材工业出版社

作者：齐锡晶,于泳,赵丽娜

页数：457

字数：371000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物业管理理论与实务>>

内容概要

本书从物业管理者的角度出发，通过论述物业管理企业及其设立、前期物业管理、物业的维修管理、设备管理、环境管理，物业管理的综合服务、经营性物业管理，以及物业管理企业的财务管理、人力资源管理、管理现代化等内容，使读者系统地了解物业管理企业的运作全过程。

全书结合中国加入世界贸易组织的现实，力求将理论融于实际，并附有大量法规、事例与工作流程。进而，突出了可操作性。

堪为物业管理从业人员、业主与物业使用者，以及相关专业院校师生、理论研究人员的有益参考。

<<物业管理理论与实务>>

书籍目录

前言第一章 物业管理概论 第一节 物业与房地产业 第二节 物业管理 第三节 物业管理的重要性 第四节 国外与香港的物业管理 第五节 我国物业管理的现状与展望 附件：北京市居住小区物业管理服务基本要求（试行）第二章 物业管理企业及其设立 第一节 物业管理企业概述 第二节 物业管理企业的建立 第三节 物业管理机构的设置 第四节 物业管理企业的规章制度 第五节 物业管理企业的管理系统 附件：上海XX物业管理公司章程第三章 物业小区的业主组织 第一节 业主与业主代表大会 第二节 业主委员会 第三节 业主委员会的管理 第四节 业主公约 附件：物业管理委员会章程（示范文本）第四章 前期物业管理第五章 物业的维修管理第六章 物业的设备管理第七章 物业的环境管理第八章 物业管理的综合服务第九章 经营性物业管理第十章 物业管理企业的财务管理第十一章 物业管理企业的人力资源管理第十二章 物业管理现代化附录1 常州市物业管理企业经营资质附录2 深圳经济特区住宅区物业管理条例附录3 《深圳经济特区住宅物业管理条例》实施细则附录4 上海市物业管理行业规范附录5 物业管理委托合同示范文本附录6 深圳某物业管理公司的业主手册（节选）附录7 全国物业管理示范住宅小区标准及评分细则附录8 物业管理企业资质管理试行办法附录9 城市住宅小区物业管理服务收费暂行办法附录10 上海市智能住宅小区功能配置试点大纲参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>