

## <<中小企业招商引资操作指南>>

### 图书基本信息

书名：<<中小企业招商引资操作指南>>

13位ISBN编号：9787800017988

10位ISBN编号：7800017982

出版时间：1997-01

出版时间：企业管理出版社

作者：周家鸣

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中小企业招商引资操作指南>>

### 书籍目录

#### 目录

#### 写在前面的话

#### 第一单元 对招商对象的认识

##### 一、外资为何看好中国市场

##### 二、外商如何看项目

(一) 投资者关心的主要问题

(二) 投资者要求项目应具备的基本条件

(三) 投资者在项目观念上的特点

##### 三、谁是潜在的投资者

(一) 国际投资方式

(二) 国际投资类型

##### 四、如何利用外资

(一) 利用外资的方式

(二) 利用外资的投向和重点

(三) 有针对性地选择投资者

#### 第二单元 招商前的准备

##### 一、招商前的项目定位

(一) 定位角度的确定

(二) 区域的自我定位

(三) 企业的自我定位

(四) 科研机构的自我定位

(五) 不宜于拿出招商的项目

##### 二、招商材料的准备

(一) 拟写项目材料的基本原则

(二) 拟写材料中应注意的问题

(三) 材料的区分及内容要求

##### 1.项目简介

##### 2.项目可行性研究报告

#### 第三单元 招商操作实务

##### 一、选择招商信息发布的途径

(一) 通常选用的途径

(二) 各种途径的特点

(三) 项目对发布途径的要求

##### 二、如何参加招商洽谈会

(一) 参会前的准备

(二) 如何介绍自己的项目

(三) 如何了解外商的投资诚意

##### 三、接待考察的原则和方法

(一) 外商通过考察要解决的问题

(二) 项目方在接待中应掌握的原则

(三) 接待考察时几个具体问题的处理

##### 四、设立合资企业的程序

(一) 基本程序

(二) 应注意的国际惯例

(三) 对合作伙伴资格的确定

## <<中小企业招商引资操作指南>>

### (四) 申办过程

1. 按规定准确申报
2. 按要求保证文件质量
3. 申报程序
4. 有关申报文件的格式

合作意向书

项目建议书

项目可行性研究报告

项目合作协议书

项目合同

合营企业章程

### 5. 合同与协议、章程的异同

例一：中外合资经营企业合同参考格式（工业）

例二：中外合作经营企业合同参考格式（工业）

例三：中外合资经营企业章程参考格式

### 第四单元 项目文书点评

#### 一、项目简介参考案例

##### (一) 方案式

蔬菜种植项目

水产养殖项目

高效饲料项目

聚合切片扩产项目

玻璃卡纸项目

引进铝合金小汽车轮胎生产线项目

车用微型电机开发项目

温泉旅游度假城项目

##### (二) 意向式

天然果汁系列饮料加工厂项目

旧城改造及房地产开发项目

兴建星级酒店项目

扩建环保系列产品生产线项目

鞋厂扩建项目

建设年产1万吨锌合金生产线项目

扩建年产8万吨钢材生产线项目

#### 二、几种不同的项目报告书参考案例

##### (一) 项目建议书

(二) 项目建议书及可行性研究报告

(三) 争取基金投资项目书

(四) 申请流动资金报告

(五) 项目招商书

(六) 企业招商引资综合项目书

(七) 中外合资项目建议书

#### 三、部分行业项目初步可行性研究报告参考案例

(一) 工业生产项目

(二) 汽车项目

(三) 化工项目

(四) 生物工程项目

## <<中小企业招商引资操作指南>>

(五) 水泥项目

(六) 家具生产项目

(七) 加工项目

(八) 旅游度假项目

(九) 小型热电厂项目

(十) 房地产开发项目

(十一) 土地开发项目

四、部分常用统计分析表格参考格式

<<中小企业招商引资操作指南>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>