

<<资产评估学基础>>

图书基本信息

书名：<<资产评估学基础>>

13位ISBN编号：9787564208172

10位ISBN编号：7564208171

出版时间：2010-7

出版单位：上海财经大学出版社有限公司

作者：周友梅，胡晓明 主编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<资产评估学基础>>

内容概要

资产评估业在世界范围内进入了一个前所未有的高速发展时期，对资产评估人才的需求也大量增长。与之相适应，高等院校也在及时培养资产评估专业人才。资产评估人才具有明显的专业技术特性和独立的职业背景，如何培养出高素质的评估人才是当前评估行业和教育界所面临的严峻挑战。而一本高质量的资产评估学教材是能够对此起到推动作用的，这是我们编写本书的主要动力。

<<资产评估学基础>>

书籍目录

再版前言 前言 第一章 绪论 内容精要 第一节 资产评估的定义与特点 第二节 资产评估的产生与发展 第三节 资产评估的分类与要素 第四节 资产评估的假设与原则 关键词 本章小结 思考题 第二章 资产评估主体与评估程序 内容精要 第一节 资产评估机构 第二节 资产评估人员 第三节 资产评估程序 关键词 本章小结 思考题 第三章 资产评估的基本方法 内容精要 第一节 成本法 第二节 市场法 第三节 收益法 第四节 评估方法的比较与选择 关键词 本章小结 思考题 练习题 第四章 流动资产评估 内容精要 第一节 概述 第二节 实物类流动资产评估 第三节 非实物类流动资产评估 关键词 本章小结 思考题 练习题 第五章 机器设备评估 内容精要 第一节 概述 第二节 机器设备评估的成本法 第三节 机器设备评估的市场法 关键词 本章小结 思考题 练习题 第六章 无形资产评估 内容精要 第一节 概述 第二节 无形资产评估的方法 第三节 专利权和专有技术评估 第四节 商标权评估 第五节 著作权评估 第六节 特许权评估 第七节 租赁权评估 关键词 本章小结 思考题 第七章 长期投资评估 内容精要 第一节 概述 第二节 长期债券投资的评估 第三节 长期股权投资的评估 关键词 本章小结 思考题 练习题 第八章 房地产评估 内容精要 第一节 概述 第二节 房地产评估的成本法 第三节 房地产评估的收益法 第四节 房地产评估的市场法 关键词 本章小结 思考题 第九章 企业价值评估 内容精要 第一节 概述 第二节 企业价值评估的范围界定 第三节 企业价值评估中的收益法 第四节 企业价值评估中的市场法与成本法 关键词 本章小结 思考题 第十章 资产评估报告 内容精要 第一节 概述 第二节 资产评估报告书的编制 第三节 资产评估报告书的复核与应用 关键词 本章小结 思考题 第十一章 资产评估的基本准则 内容精要 第一节 概述 第二节 美国《专业评估执业统一准则》 第三节 国际资产评估准则 第四节 中国资产评估准则 关键词 本章小结 思考题 附录 复利系数表 参考文献

<<资产评估学基础>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>