

<<工程项目管理实训指导>>

图书基本信息

书名：<<工程项目管理实训指导>>

13位ISBN编号：9787564023966

10位ISBN编号：7564023961

出版时间：2009-6

出版时间：北京理工大学出版社

作者：郑红勇 编

页数：166

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;工程项目管理实训指导&gt;&gt;

## 前言

近年来,教育事业实现了跨越式发展,教育改革取得了突破性成果,以促进就业为目标,实行多样、灵活、开放的人才培养模式,把教育教学与生产实践、社会服务、技术推广结合起来,培养以就业为导向的具备“职业化”特征的高级应用型人才是当前教育的发展方向。

工程项目管理作为一门研究建筑工程项目管理运行规律、理论、方法和准则的学科,是高职高专土建工程管理类相关专业的基础课程,作为工程项目管理的实训指导课程,应以指导学生运用所学理论知识解决实际问题,使学生初步具备工程项目管理能力为目的。

本教材即以培养技术性人才为宗旨进行编写,在内容选取上,以适应社会需求为目标,以培养技术能力为主线,以“必需、够用”为度,以“讲清概念、强化应用”为重点,深入浅出,注重实用。学生通过本课程的学习,应掌握如下技能: (1)了解工程项目招投标的分类及特点,熟悉工程招投标的形式、程序,掌握投标文件的编制方法。

(2)了解建设工程合同的概念和分类,掌握施工合同的订立、实施,能够及时做好施工合同的变更、终止及解决争议等工作。

(3)掌握项目进度控制、质量控制、成本管理的理论、步骤和方法。

(4)理解信息管理在建筑工程中的重要作用,能够利用建筑信息设计项目管理信息系统。

本教材的编写较好地适应了高等职业技术教育的特点和需要,注重原理性、基础性,突出针对性、适用性和实用性。

在内容上分为七章,包括建设工程项目招标与投标、建设工程项目合同管理、工程项目进度管理、工程项目质量管理、工程项目成本管理、工程项目信息管理、工程项目管理专业技能实习。

在概括介绍相关理论的基础上,着重介绍实际运用的方法和步骤。

学生通过学习,能综合运用所学的理论、知识与技能,分析和解决工程实际问题,同时通过学习和实践,使理论深化、知识拓宽、专业技能延伸。

本教材具有较强的实训指导性,给出了建设工程招投标编制、工程合同范本、施工项目进度控制、工程项目质量控制、项目成本管理等实训案例,以指导学生掌握工程项目管理的内容和方法,加强对实践能力训练,便于组织教学和培养学生分析问题、解决问题的能力。

本教材由郑红勇主编,主要针对高职高专学院土建学科工程管理类相关专业学生,也可供建筑行业的管理人员和施工人员参考使用。

## <<工程项目管理实训指导>>

### 内容概要

本书共分七章，主要介绍项目管理的主要内容及其课程设计，包括：建设工程项目与投标、建设工程项目合同管理、工程项目进度管理、工程项目质量管理、工程项目成本管理、工程项目信息管理、工程项目管理专业技能实习。

本书可作为高职高专院校土建类专业教材，亦可供工程管理人员参考使用。

## <<工程项目管理实训指导>>

### 书籍目录

第一章 建设工程项目招标与投标 第一节 建设工程项目招标与投标概述 第二节 建设工程招标投标范围、条件和程序 第三节 投标报价决策 第四节 建设工程招投标课程设计参考实例第二章 建设工程项目合同管理 第一节 建设工程项目合同概述 第二节 建设工程施工合同的签订与审查 第三节 建设工程施工合同的管理 第四节 施工合同的违约、争议、解除和索赔 第五节 合同管理课程设计参考实例第三章 工程项目进度管理 第一节 工程项目进度控制概述 第二节 施工项目进度控制的原理、措施与方法 第三节 施工项目进度计划的编制、实施与检查 第四节 施工项目进度计划的比较与调整 第五节 施工项目进度计划的总结 第六节 施工项目进度控制课程设计参考实例第四章 工程项目质量管理 第一节 工程项目质量管理概述 第二节 施工项目质量管理 第三节 施工项目质量计划 第四节 施工项目各阶段质量控制的实施 第五节 施工项目质量的持续改进 第六节 施工项目质量控制课程设计参考实例第五章 工程项目成本管理 第一节 工程项目成本管理概述 第二节 项目成本预测与计划 第三节 项目成本控制 第四节 项目成本核算 第五节 项目成本分析与考核 第六节 项目成本管理课程设计参考实例第六章 工程项目信息管理 第一节 工程项目信息管理概述 第二节 工程项目信息管理的方法及流程 第三节 建筑工程项目信息管理系统的开发第七章 工程项目管理专业技能实习 第一节 实习目的、技能要求及组织形式 第二节 实习的主要内容及任务要求 第三节 实习成果及成绩评定参考文献

## <<工程项目管理实训指导>>

### 章节摘录

第一章 建设工程项目招标与投标 课程目的及要求：通过本章的学习，使学生了解建设工程招标与投标的类型及方式，熟悉建设工程招标与投标的条件及程序，掌握建设工程招标与投标文件的编制。

第一节 建设工程项目招标与投标概述 一、建设工程招标与投标的概念 1. 建设工程招标 建设工程招标，指项目建设单位（业主），将建设项目的内容和要求以文件形式标明，招引项目承包单位（承包商）来报价（投标），经比较选择理想承包单位并达成协议的活动。

对于业主来说，招标就是择优。

由于工程的性质和业主的评价标准不同，择优可能有不同的侧重面，但一般包含如下四个主要方面：

（1）先进的技术； （2）优良的质量； （3）较短的工期； （4）较低的价格。

业主通过招标，对众多的投标者进行评选，既要从其突出的侧重面进行衡量，又要综合考虑上述四个方面的因素，最后确定中标者。

也就是说招标人通过招标引进竞争机制，从众多投标单位中择优选定一家承包单位。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>