

图书基本信息

书名：<<建筑工程施工现场管理快速培训教材>>

13位ISBN编号：9787564020392

10位ISBN编号：7564020393

出版时间：2009-5

出版时间：北京理工大学出版社

作者：《建筑工程施工现场管理快速培训教材》编委会 编

页数：341

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

工程建设施工现场管理就是运用科学的管理思想、管理组织、管理方法和管理手段,对工程施工现场的各种生产要素,如人(操作者、管理者)、机(设备)、料(原材料)、法(工艺、检测)、环境、资金、能源、信息等,进行合理配置和优化组合,通过计划、组织、控制、协调、激励等管理职能,保证现场能按预定的目标,实现优质、高效、低耗、按期、安全、文明生产的一种管理活动。

工程建设施工现场管理是一项具体而细致的工作,也是一项科学性、实用性、综合性非常强的工作,它融合了施工现场管理人员、监理人员以及工程建设施工者的综合素质。

施工企业的各项管理工作,也要通过施工现场管理来反映。

企业可以通过施工现场这个接触点体现自身的实力,获得良好的信誉,取得良好的生存和发展的空间。

同时,施工现场还是各专业管理联系的纽带,各项专业管理工作的成果都将通过现场的综合管理工作反映在施工现场上。

在施工现场,各项专业管理工作既要合理分工分头进行,又要密切协作、相互影响、相互制约。

施工现场管理的好坏,直接关系到各项专业管理的经济效果。

工程建设施工现场管理的关键因素是人的因素,管理人员的基本素质决定了项目管理的科学性及其成功性与否。

由于工程建设施工现场管理是全方位的,要求现场管理人员对建设工程项目的安全、质量、进度、成本等方面都要进行正规化、标准化、制度化管理,这样才能使工程建设现场管理的各项工作有条不紊顺利进行。

现阶段随着工程建设市场的不断发展,各种先进的管理思想和理念正逐渐融入到施工现场管理中,这也对工程建设施工现场管理人员提出了更高的要求。

如何在工程建设施工现场管理日趋规范的今天,提高工程施工现场管理人员的管理能力,在确保工程建设质量的前提下,最大限度地降低成本,提高生产效率和经济效益,已成为工程建设行业研究的重要课题。

内容概要

本书对建筑工程施工现场管理的基础理论知识与方法进行了详细的阐述。

全书共分十二章，主要包括建筑工程施工现场管理概述、施工组织设计、建筑工程现场临时设施管理、建筑工程现场采购管理、建筑工程现场资源管理、建筑工程现场质量管理、建筑工程现场技术管理、建筑工程现场进度管理、建筑工程现场合同管理、建筑工程现场安全管理、建筑工程文明施工与环境管理、建筑工程收尾管理等内容。

本书的编写密切结合我国建筑工程施工现场管理的实际，注重标准化管理的可控性，力求贴近建筑工程现场管理的实际需要。

本书既可作为进行建筑工程施工现场管理培训工作的培训教材，也可供建筑工程现场管理人员以及大中专院校相关师生查阅使用。

书籍目录

第一章 建筑工程施工现场管理概述 第一节 基本概念 一、建筑业与建筑产品 二、项目与工程项目 三、现场管理 第二节 施工现场管理规划 一、施工现场管理规划的要求与作用 二、施工现场管理规划与施工组织设计的关系 三、施工现场管理规划大纲 四、施工现场管理实施规划 第三节 施工现场管理组织与项目经理责任制 一、施工现场管理组织 二、项目经理责任制 第二章 施工组织设计 第一节 施工组织设计基础知识 一、施工组织设计分类 二、施工组织设计作用 三、施工组织设计内容 四、施工组织设计编制 第二节 工程流水作业法 一、流水作业的特点 二、流水作业参数 三、流水作业法类型 第三节 网络计划技术 一、网络计划的应用程序 二、网络计划的类型 三、网络计划的优化 第四节 施工组织总设计与单位工程施工组织设计 一、施工组织总设计 二、单位工程施工组织设计 第三章 建筑工程现场临时设施管理 第一节 施工临时用房 一、生产用房 二、仓储用房 三、办公及福利用房 第二节 施工临时供电设施 一、施工用电量计算 二、电源选择 三、导线截面的选择 第三节 施工临时用水设施 一、施工用水量确定 二、选择水源 三、确定临时给水系统 第四节 施工安全设施 一、防污染设施 二、防火设施 三、防爆设施 第四章 建筑工程现场采购管理 第一节 采购管理基本知识 一、采购管理的作用 二、采购管理制度 三、采购管理程序 四、采购方式 第二节 采购计划与采购控制 一、采购计划 二、采购控制 第五章 建筑工程现场资源管理 第一节 资源管理基本知识 一、资源管理的作用 二、资源管理的全过程与程序 三、资源管理的内容 第二节 资源管理计划 一、人力资源管理计划 二、资金管理计划 三、机械管理计划 四、材料管理计划 第三节 资源管理控制 一、人力资源管理控制 二、资金管理控制 三、机械管理控制 四、材料管理控制 第四节 资源管理考核 一、人力资源考核 二、资金管理考核 三、机械设备管理考核 四、材料管理考核 第六章 建筑工程现场质量管理 第一节 质量管理基本知识 一、基本概念 二、质量管理的特征 三、质量管理的原则与程序 第二节 质量策划与质量计划 一、质量策划 二、质量计划 第三节 质量控制与质量改进 一、质量控制 二、质量改进 第七章 建筑工程现场技术管理 第一节 技术管理基本知识 一、技术管理的目的与作用 二、技术管理的原则 三、技术管理责任制 第二节 施工图纸会审与变更 一、图纸会审 二、图纸变更 第三节 施工技术准备与技术交底 一、施工技术准备 二、技术交底 第四节 地基基础工程施工技术管理 一、土方工程施工技术管理 二、地基工程施工技术管理 三、桩基础工程施工技术管理 四、地下防水工程施工技术管理 第五节 主体结构工程施工技术管理 一、砌体工程施工技术管理 二、混凝土结构工程施工技术管理 三、钢结构工程施工技术管理 第六节 屋面工程施工技术管理 一、卷材防水屋面工程施工技术管理 二、涂膜防水屋面工程施工技术管理 三、刚性防水屋面工程施工技术管理 四、瓦材防水屋面工程施工技术管理 五、屋面细部构造防水施工技术管理 第七节 装饰装修工程施工技术管理 一、木结构工程施工技术管理 二、地面工程施工技术管理 三、抹灰工程施工技术管理 四、吊顶工程施工技术管理 五、门窗工程施工技术管理 六、饰面板(砖)工程施工技术管理 第八节 给水排水及采暖工程施工技术管理 一、室内给水系统安装工程施工技术管理 二、室外给水系统安装工程施工技术管理 三、室内排水系统安装工程施工技术管理 四、室外排水系统安装工程施工技术管理 五、采暖系统安装工程施工技术管理 第九节 通风与空调工程施工技术管理 一、风管系统安装工程施工技术管理 二、通风与空调设备安装工程施工技术管理 第十节 电气工程施工技术管理 一、变压器、箱式变电所安装工程施工技术管理 二、成套配电柜(箱)安装工程施工技术管理 三、电缆桥架安装和桥架内电缆敷设工程施工技术管理 四、建筑物照明通电试运行施工技术管理 第八章 建筑工程现场进度管理 第一节 进度管理基本知识 一、进度管理的原理 二、进度管理目标 三、进度管理程序 四、进度管理体系 第二节 进度计划编制与实施 一、进度计划编制 二、进度计划实施 第三节 进度计划的检查与调整 一、进度计划的检查 二、进度计划的调整 第九章 建筑工程现场合同管理 第一节 合同管理基本知识 一、合同管理的重要性 二、合同管理组织 三、合同管理制度 四、合同管理程序与内容 第二节 合同评审 一、招标文件分析 二、合同风险评估 三、合同审查 第三节 合同实施与管理 一、合同实施保证体系 二、合同实施计划 三、合同交底管理 四、建筑工程项目合同跟踪与诊断 第四节 合同终止与评价 一、合同终止 二、合同评价 第十章 建筑工程现场安全管理 第一节 安全管理基本知识 一、安全管理组织机构 二、安全管理要求与内容 三、安全生产责任制 四、安全生产

教育培训 第二节 建筑分部分项工程安全技术 一、地基基础工程安全技术 二、主体结构工程安全技术 三、屋面工程安全技术 四、装饰装修工程安全技术 五、给排水及采暖工程安全技术 六、电气工程安全技术 七、通风与空调工程安全技术 第三节 施工现场用电及防火安全管理 一、施工现场用电安全管理 二、施工现场防火安全管理 第四节 建筑工程施工安全检查与验收 一、建筑工程施工安全检查 二、建筑工程施工安全验收第十一章 建筑工程文明施工与环境管理 第一节 文明施工 一、文明施工的组织与管理 二、文明施工基本条件 三、文明施工基本要求 四、文明施工工作内容 第二节 环境管理 一、基本术语 二、环境管理体系 三、环境管理程序与工作内容 四、施工现场环境卫生管理 五、环境因素的治理 六、施工现场环境保护第十二章 建筑工程收尾管理 第一节 收尾管理基本知识 一、收尾管理的要求 二、收尾管理的内容 第二节 工程竣工管理 一、竣工计划 二、竣工自查与验收 三、竣工结算与决算 第三节 建筑工程考核评价与回访保修 一、建筑工程考核评价 二、建筑工程回访保修参考文献

编辑推荐

《建筑工程施工现场管理快速培训教材》是“施工现场管理快速培训系列教材”之一，全书共分12个章节，主要对建筑工程施工现场管理的基础理论知识与方法进行了详细的阐述。具体内容包括建筑工程现场采购管理、建筑工程现场资源管理、建筑工程现场质量管理、建筑工程现场技术管理等。

该书可供各大专院校作为教材使用，也可供从事相关工作的人员作为参考用书使用。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>