

<<商务代理制度与实务>>

图书基本信息

书名：<<商务代理制度与实务>>

13位ISBN编号：9787562929475

10位ISBN编号：7562929475

出版时间：2009-7

出版时间：武汉理工大学出版社

作者：郭声龙 编著

页数：311

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<商务代理制度与实务>>

内容概要

本书从代理及商务代理制度的基本原理出发，论述了委托合同、行纪合同和居间合同等几种商务代理合同的基本理论，并选取了工商登记、商务谈判、企业融资、证券、期货、保险、税务、专利、房地产、外商投资、广告、外贸、保付等十三种商务活动，阐述了其基础理论及其在代理中的法律制度与操作技巧，力求将知识、制度与操作实务融为一体，突出在商务代理活动中的应用能力。

<<商务代理制度与实务>>

书籍目录

1 代理制度概述 1.1 代理的概念和特征 1.1.1 代理的概念 1.1.2 代理的特征 1.1.3 代理人的资格
1.1.4 代理的适用范围 1.2 代理的分类 1.2.1 法定代理、指定代理和委托代理 1.2.2 本代理和复代理
1.2.3 直接代理和间接代理 1.2.4 一般代理和特别代理 1.2.5 单独代理和共同代理 1.3 代理权的行使
和终止 1.3.1 代理权的行使 1.3.2 代理权的终止 1.4 无权代理 1.4.1 无权代理的概念和特征 1.4.2 无
权代理发生的原因 1.4.3 狭义无权代理 1.4.4 表见代理 1.5 间接代理制度 1.5.1 间接代理的含义
1.5.2 间接代理制度建立的起因和来源 1.5.3 间接代理的构成以及法律后果 习题与思考题2 商务代理
制度 2.1 商务代理概述 2.1.1 商务代理的概念 2.1.2 商务代理的特征 2.2 代理商 2.2.1 居间商 2.2.2
行纪商 2.2.3 商务企业雇员 2.3 商务代理法律关系 2.3.1 代理商与被代理人之间的内部法律关系
2.3.2 代理商及被代理人与第三人之间的法律关系 2.3.3 代理法律关系的终止 习题与思考题3 商务代
理合同 3.1 合同概述 3.1.1 合同的订立 3.1.2 合同的效力 3.1.3 合同的变更、转让与终止 3.2 委托合
同 3.2.1 委托与代理的区别 3.2.2 委托代理在大陆法系和英美法系的区别以及我国立法的种类 3.2.3
不公开本人身份代理中的介入权、选择权和抗辩权 3.2.4 受托人的义务 3.2.5 委托人支付报酬的义务
3.2.6 委托合同在委托人、受托人死亡、丧失民事行为能力或破产之后的法律效力 3.3 行纪合同
3.3.1 行纪合同概述 3.3.2 行纪人的义务和权利 3.3.3 委托人的介入权和第三人的选择权 3.4 居间合
同 3.4.1 居间合同的概念与特征 3.4.2 居间人的义务与权利 习题与思考题4 工商登记代理 4.1 企业
登记代理人 4.1.1 企业登记代理机构的登记管理 4.1.2 企业登记代理的授权行为规范 4.1.3 企业登
记代理机构的业务管理 4.2 设立登记 4.2.1 企业名称申请登记 4.2.2 有限责任公司的设立登记5
商务谈判代理6 企业融资代理7 证券代理8 期货代理9 保险代理10 税务代理11 不动产买卖和租赁代
理12 外商投资代理13 专利代理14 广告代理、外贸代理、保付代理附录参考文献

<<商务代理制度与实务>>

章节摘录

1代理制度概述 教学目标和要求 通过本章的教学使学生全面了解代理制度的基本原理，了解代理制度的概念、特征、分类以及直接代理和间接代理的区别。

1.1代理的概念和特征 1.1.1代理的概念 代理，是根据被代理人的委托授权，并在被代理人确定的代理权限范围内，代理人以被代理人的名义独立地与第三人所作的意思表示，由此产生的法律效果直接由被代理人承受的一种法律制度。

授权或委托他人实施法律行为的人称为被代理人或本人；受被代理人委托为其实施法律行为的人称为代理人；与代理人进行法律行为，法律效果归结为被代理人（本人）与其之间权利义务的人则称为相对人或第三人。

法律效果包括：（1）代理行为所产生的权利义务；（2）代理行为所取得的其他利益；（3）代理人因过失造成的不利后果及损失；（4）代理人执行事务时，因过失而给第三人造成损失的赔偿责任。

【案例1.1】甲需购买房屋一间，但他对如何确定房屋地段、质量不内行，便委托房产专业人士乙代为购买，并写下委托书：自委托书出具之日起3个月内，甲委托乙购买S市范围内房屋一套，三房两厅，总价50万以内。

签名：甲××年××月××日。

乙拿着甲的委托授权书，按照甲的要求在S市找到一房源，并以甲的名义与开发商丙签订房屋买卖合同。

<<商务代理制度与实务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>