

<<建筑工程技术经济分析>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程技术经济分析>>

13位ISBN编号：9787562922186

10位ISBN编号：7562922187

出版时间：2008-1

出版时间：武汉理工大

作者：张洪力 编

页数：229

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程技术经济分析>>

内容概要

《高职高专工程管理专业系列教材：建筑工程技术经济分析》涵盖了《一级建造师执业资格考试大纲》工程经济基础部分的内容，较系统地阐述了建筑工程技术经济的计算、分析及评价的基本原理和方法。

全书共分为9章。

内容包括：绪论；资金的时间价值；现金流量构成及建设项目经济要素；项目单方案经济评价；项目多方案经济评价；不确定性分析；设备更新与选择的技术经济分析；建设项目可行性研究与经济评价；价值工程。

除在各章后面列有复习思考题外，并附有复利系数表，以利教学 and 实际使用。

《高职高专工程管理专业系列教材：建筑工程技术经济分析》可作为高职高专和成人高等教育的工程管理专业、工程造价、土木工程等专业教材使用，也可供从事技术经济工作人员学习参考。

<<建筑工程技术经济分析>>

书籍目录

1 绪论1.1 工程、技术、经济的概念及工程有效性1.1.1 工程、技术与经济的基本概念1.1.2 工程的有效性1.2 技术经济学的产生和发展1.3 建筑工程技术经济分析的概念及有关问题1.3.1 建筑工程技术经济分析的概念1.3.2 建筑工程技术经济分析的研究对象和任务1.3.3 建筑工程技术经济分析的研究内容1.3.4 建筑工程技术经济分析与技术经济学之间的关系本章小结复习思考题2 资金的时间价值2.1 资金时间价值的含义2.1.1 资金时间价值的含义2.1.2 资金时间价值的度量2.1.3 单利和复利2.1.3 现金流量2.2 资金的等值原理2.2.1 资金等值概念及资金等值原理2.2.2 资金的等值计算2.3 资金时间价值的计算2.3.1 一次支付现金流量2.3.2 多次支付系列现金流量2.4 名义利率与实际利率2.5 资金等值的应用2.5.1 计算资金的未知量2.5.2 计算未知利率2.5.3 计算未知年数本章小结复习思考题3 现金流量构成及建设项目经济要素3.1 现金流量及现金流量表3.1.1 现金流量3.1.2 现金流量表3.1.3 现金流量的形式分类3.2 投资构成及其经济要素3.2.1 投资的概念及其构成3.2.2 固定资产3.2.3 无形资产3.2.4 流动资产3.2.5 投资资金的筹措渠道3.2.6 资金成本3.3 成本构成及其经济要素3.3.1 成本的概念及其构成3.3.2 工程经济中有关成本的概念3.3.3 成本费用中的折旧费与摊销费3.4 营业收入、税金和利润构成及其经济要素3.4.1 营业收入构成及其经济要素3.4.2 税金构成及其经济要素3.4.3 利润构成及其经济要素本章小结复习思考题4 项目单方案的经济评价4.1 方案计算期的确定4.2 基准收益率4.2.1 基准收益率的选择与确定4.2.2 基准收益率的确定4.3 静态评价指标4.3.1 静态投资回收期4.3.2 投资收益率4.4 动态评价指标4.4.1 动态投资回收期4.4.2 净现值(NPV) 4.4.3 净现值率(N.PVR) 4.4.4 净年值4.4.5 净终值(NFV) 4.4.6 内部收益率(JRR) 本章小结复习思考题5 项目多方案的经济评价5.1 概述5.1.1 项目多方案评价简介……6 不确定性分析7 设备更新与选择的技术经济分析8 建设项目可行性研究与财务评价9 价值工程参考文献

<<建筑工程技术经济分析>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>