

<<物权法原理>>

图书基本信息

书名：<<物权法原理>>

13位ISBN编号：9787562032533

10位ISBN编号：756203253X

出版时间：2008-9

出版时间：中国政法大学出版社

作者：石春玲 编

页数：329

字数：390000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物权法原理>>

### 内容概要

2007年3月16日，第十届全国人大第五次会议通过了《中华人民共和国物权法》，这对完善我国法律体系、推进我国法制进程，具有里程碑式的意义。

物权法原理作为民法学的重要组成部分，是法学专业本科学生的重要专业课程，正被越来越多的法学院校和法学专业作为独立课程开设。

为适应本科生物权法学习的需要，我们组织编写了这部物权法教材。

本书内容包括物权法总论、所有权、用益物权、担保物权、占有五编，分为二十二章，另附第二十三章优先权与非典型担保。

本教材的编写以我国《物权法》内容为框架，但并不局限于我国《物权法》所肯定的内容，而是以物权法传统理论和最新研究成果为基础，力求做到理论体系的完整和清晰，以方便初学者对物权法基础理论的全面理解和掌握。

本书的编写参考了众多学者的教材、专著和学术论文，在此深表感谢。

尽管我们付出了努力，但由于水平所限，本书的不足之处在所难免，敬请广大读者批评指正。

## &lt;&lt;物权法原理&gt;&gt;

## 书籍目录

第一编 物权法总论 第一章 物权概述 第一节 物权法概述 第二节 物权的概念 第三节 物权的特征 第四节 物权与其他财产权的关系 第五节 物权的效力 第六节 物权的客体 第七节 物权的类型和关系 第二章 物权公示的基本原则 第一节 物权法定原则 第二节 物权绝对原则 第三节 公示、公信原则 第三章 物权的变动 第一节 物权变动概述 第二节 不动产登记和动产交付 第四章 物权的保护 第一节 物权保护概述 第二节 物权请求权 第二编 所有权 第五章 所有权的一般原理 第一节 所有权概述 第二节 所有权的种类 第三节 所有权的权能 第六章 国家所有权和集体所有权、私人所有权 第一节 国家所有权 第二节 集体所有权 第三节 私人所有权 第七章 业主的建筑物区分所有权 第一节 建筑物区分所有权概述 第二节 建筑物区分所有权的内容 第八章 相邻关系 第一节 相邻关系概述 第二节 相邻关系的基本类型 第三节 相邻关系的处理原则 第九章 共有 第一节 共有概述 第二节 按份共有 第三节 共同共有 第四节 共有物的分割 第十章 所有权取得和消灭 第一节 所有权取得和消灭的一般原理 第二节 善意取得 第三节 拾得丢失物之取得 第四节 发现埋藏物、隐藏物之取得 第五节 先占取得 第六节 添附取得 第七节 时效取得 第三编 用益物权 第十一章 用益物权概述 第一节 用益物权的概念 第二节 用益物权的种类和立法体系 第十二章 土地承包经营权 第十三章 建设用地使用权 第十四章 宅基地使用权 第十五章 地役权 第十六章 典权 第十七章 其他类型的用益物权 第四编 担保物权 第十八章 担保物权概述 第十九章 抵押权 第二十章 质权 第二十一章 留置权 第五编 占有 第二十二章 占有 第二十三章 优先权与非典型担保

## &lt;&lt;物权法原理&gt;&gt;

## 章节摘录

第1章 物权概述 第一章 物权法概述 一、物权法的概念 物权法是调整人对物的支配关系的法律规范的总称。

物权法是大陆法特有的概念，是大陆法民法体系中的重要组成部分。

“物权法”一语系由潘德克吞学首创，并在1900年《德国民法典》中形成完整的物权制度体系。

《德国民法典》将物作为权利客体规定在总则部分，并将物权、债权、继承作为三种不同的财产权，分别成编加以规定，使物权法形成体第独立、内容完整的法律，并成为民法的重要组成部分。

英美法并无民法和物权法概念。

在英美法中，有关物权的法律规范被称为财产法，与合同法、侵权行为法相对应，内容上基本包括了大陆法的物权法内容，甚至比大陆法内容更广泛，大陆法合同中的内容如租凭、赠与等也补包括在其财产法中。

物权法有广义和狭义之分。

广义上的物权法，也称实质意义上的物权法，指所有调整物权关系的法律规范的总称，易言之，凡属于规定物权关系的法规，不论其属于民法上的物权编，独立的物权单行法，还是其他法律，如我国《宪法》、《土地管理法》、《担保法》、《城市房地产管理法》、《渔业法》、《森林法》、《草原法》、《矿产资源法》、《水法》、《文物保护法》等法律中有关物权的规定，都属于物权法的范畴。

我们物权法的定义就是从广义上的物权法来界定的。

狭义的物权法，又称形式意义上的物权法，是指民法典中关于物权的规定。

我国目前尚无民法典，《民法通则》对物权法的内容作了极为简略的规定，《中华人民共和国物权法》（以下简称《物权法》）由中华人民共和国第十届全国人民代表大会第五次会议于2007年3月16日通过，于2007年10月1日实施，这部法律应该属于狭义和形式意义上的物权法。

.....

<<物权法原理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>