

<<(高职高专)物业企业会计>>

图书基本信息

书名：<<(高职高专)物业企业会计>>

13位ISBN编号：9787561149546

10位ISBN编号：7561149549

出版时间：2009-10

出版时间：大连理工大学出版社

作者：周建共，王晓华 主编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<(高职高专)物业企业会计>>

### 内容概要

《物业企业会计》是新世纪高职高专教材编审委员会组编的物业管理类课程规划教材之一。

随着人们生活水平的提高,对居住环境的质量要求也越来越高,物业服务已经成为人们买房、卖房所要考虑的一个重要因素,它对房屋的保值、增值起着非常重要的作用,物业服务行业正在成为我国一个新兴的朝阳产业。

特别是《物权法》实施后,物业服务更是成为备受人们关注的行业,而与物业服务活动相伴随的物业企业会计,也逐渐成为物业服务过程中不可忽视的一部分,在某种程度上影响着物业服务的水平。

本教材以物业企业为对象,围绕物业企业的资金运作,突出物业企业会计岗位所需要的基本技能,以《企业会计准则》、《物业管理企业财务管理规定》和《物业管理企业会计核算补充规定(试行)》为依据组织内容,在编写过程中,力求体现以下原则: 1. 严格按照高职高专教育教学特点进行编写,突出技能训练和能力培养; 2. 依据新《企业会计准则》和《物权法》,反映物业企业会计的新理论、新方法; 3. 显现物业企业会计实践的一手资料,突出基于物业企业会计工作过程的系统化课程设计; 4. 本书由基础会计和专业会计两部分组成,具有较强的系统性,最后补充综合实训,用于巩固学生对理论知识的理解,从而进一步加强实际业务操作能力。

本教材可作为物业管理、工程管理、房地产经营管理、酒店管理等专业的教材,也可以作为相关从业人员的培训教材。

## &lt;&lt;(高职高专)物业企业会计&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 物业企业会计概述 第一节 会计概述 第二节 物业企业会计核算第二章 物业企业会计核算方法 第一节 会计核算基础 第二节 复式记账法第三章 物业企业货币资金核算 第一节 库存现金核算 第二节 银行存款核算 第三节 其他货币资金核算第四章 物业企业债权核算 第一节 应收账款及预付账款核算 第二节 应收票据核算 第三节 坏账准备 第四节 其他债权核算第五章 物业企业存货核算 第一节 存货概述 第二节 原材料核算 第三节 低值易耗品核算 第四节 存货清查核算第六章 物业企业对外投资核算 第一节 对外投资概述 第二节 交易性金融资产核算 第三节 持有至到期投资核算 第四节 可供出售金融资产核算 第五节 长期股权投资核算第七章 物业企业固定资产、无形资产和其他资产核算 第一节 固定资产核算 第二节 固定资产取得核算 第三节 固定资产折旧核算 第四节 固定资产处置核算 第五节 固定资产清查核算 第六节 无形资产核算 第七节 其他资产核算第八章 物业企业负债核算 第一节 负债概述 第二节 流动负债核算 第三节 长期负债核算 第四节 专项维修基金第九章 物业企业所有者权益核算 第一节 所有者权益概述 第二节 实收资本核算 第三节 资本公积核算 第四节 留存收益核算第十章 物业企业经营业务核算- 第一节 经营收入核算 第二节 经营成本核算 第三节 期间费用核算 第四节 营业税金及附加核算 第五节 物业服务费的测算第十一章 物业企业的利润及利润分配核算 第一节 利润形成的核算 第二节 所得税费用的核算 第三节 利润分配核算第十二章 物业企业会计综合实训实训资料相关知识实训操作流程附录参考文献

<<(高职高专)物业企业会计>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>