

<<工程合同管理教程>>

图书基本信息

书名：<<工程合同管理教程>>

13位ISBN编号：9787560841328

10位ISBN编号：7560841325

出版时间：2009-8

出版时间：同济大学

作者：高显义 编

页数：206

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程合同管理教程>>

内容概要

本书分上、下两篇，共14章。

上篇介绍了工程合同管理的方法，主要内容包括工程合同管理概述、合同管理的组织、合同策划、建设工程合同的订立、合同履行、工程合同变更管理、工程索赔、工程合同风险管理、合同文档资料管理等9章。

下篇从实践的角度，介绍工程合同的内容，主要包括建设工程施工合同、标准施工招标文件中的通用合同条款、FIDIC施工合同、工程材料设备采购合同、工程咨询服务合同等5章。

本书内容安排简明、实用，并尽量做到具有不可操作性，编写中注重理论性和实践性的结合。

本书可作为高等院校工程管理专业及土木工程等相关专业学生的教材，也可供各类工程管理人员参考。

<<工程合同管理教程>>

书籍目录

前言上篇 1 工程合同管理概述 1.1 建设工程合同 1.2 建设工程中主要的合同关系 1.3 工程合同管理 1.4 工程合同管理在项目管理中的作用 2 合同管理的组织 2.1 合同管理的职能分工 2.2 合同管理体系及运行机制 2.3 合同管理基本制度 3 合同策划 3.1 合同策划的内容 3.2 整个项目的合同策划 3.3 具体合同的策划 3.4 合同结构 3.5 工程合同示范文本制度 4 建设工程合同的订立 4.1 建设工程合同订立程序 4.2 建设工程招标 4.3 建设工程投标 5 合同的履行 5.1 业主方合同的履行 5.2 承包方合同的履行 6 工程合同变更管理 6.1 工程合同变更的条件 6.2 工程合同变更的范围和起因 6.3 工程合同变更的处理原则 6.4 工程合同变更控制 7 工程索赔 7.1 工程索赔的概念和特征 7.2 索赔的分类 7.3 工程索赔的程序 7.4 承包商向业主的索赔 7.5 业主向承包商的索赔 7.6 业主方索赔管理 8 工程合同风险管理 8.1 工程合同风险的产生 8.2 合同风险的分类 8.3 合同工程风险的管理 8.4 合同信用风险的管理 9 合同文档资料管理 9.1 合同文档资料的内容 9.2 合同文档资料管理的任务 9.3 合同文档资料管理的原则 9.4 合同编码体系下篇 10 建设工程施工合同 10.1 合同文本结构 10.2 协议书 10.3 词语定义及合同文件 10.4 双方一般权利和义务 10.5 施工组织设计和工期 10.6 质量与检验 10.7 安全施工 10.8 合同价款与支付 10.9 材料设备供应 10.10 工程变更 10.11 竣工验收与结算 10.12 违约、索赔和争议 10.13 其他 11 标准施工招标文件通用合同条款 11.1 概述 11.2 一般约定 11.3 合同各方的一般权利和义务 11.4 进度计划和工期 11.5 工程质量和检验 11.6 合同价款及支付 11.7 变更 11.8 竣工验收 11.9 违约 11.10 索赔 11.11 争议的解决 11.12 其他 11.13 合同附件格式参考文献

<<工程合同管理教程>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>