

<<走近老房子>>

图书基本信息

书名：<<走近老房子>>

13位ISBN编号：9787560827438

10位ISBN编号：7560827438

出版时间：2004-1

出版时间：同济大学出版社

作者：张长根 编

页数：185

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;走近老房子&gt;&gt;

## 前言

上海自1843年开埠后的百年历史中，逐步成为一个五方杂处、万商云集的开放城市。世界各国的商人、投机者、殖民者纷纷涌进了上海，他们掠夺、剥削、冒险，带来了城市快速而又畸形的发展，同时也带来了西方的科学技术和文化。这期间，上海出现了世界各国各种风格的近代建筑，成为一座名符其实的“万国建筑博物馆”。长宁区是这一“万国建筑博物馆”的重要组成部分，就花园洋房而言，现存900多幢，占上海全市的29%。

新式里弄建筑有11万多平方米。

如沙逊别墅、虹桥机场老楼、《泰晤士报》别墅、孔家花园、姚家花园、罗别根花园、宋子文别墅、开滦煤矿英国大班别墅、丁香公寓、富兰克林花园住宅……长宁区这些近代优秀建筑把欧洲文艺复兴建筑、新古典主义建筑、巴洛克风格、装饰艺术学派、英国乡村别墅、西班牙建筑、荷兰建筑、美国南方殖民地建筑等的建筑文化表现得淋漓尽致，给上海城市注入了西方文明和活力。

建筑是社会文化的物质载体。

人随屋居，在这些近百年的老房子里，各式历史人物曾在这里生活，许多历史故事在这里发生。

它们已成为上海近代历史的重要组成部分。

历史上晚清维新派人物康有为，民国政要孔祥熙、宋子文，日伪政要汪精卫、周佛海，军界人物阎锡山、顾祝同、白崇禧等，都曾在长宁居住、生活。

他们曾经左右上海的局势，影响全国的政局。

美国教会早在1879年就开始在长宁开办圣约翰书院，此后还有中西女中、圣玛利亚女中等学校，培养出许多人才，在中国近代社会中发挥过不同的作用。

荣宗敬、荣德生、严庆祥、吴蕴初、郭乐、郭泉等民族工商业者，他们或在长宁办厂，或居长宁生活，他们对上海乃至中国的民族经济发展，发挥过不可磨灭的历史作用。

即使晚清实力派人物李鸿章、盛宣怀也在长宁留有他们的许多踪迹。

民主革命斗士沈钧儒、史良、章伯钧等都长期居住长宁，为中国人民争取民主、自由、民族解放作出了卓越的贡献。

中国共产党在建党初期就活跃在长宁的土地上，愚园路亨昌里“布尔什维克”编辑部，担负了宣传马列主义、推进中国革命的重任。

科技、文化、艺术界的蔡元培、周仁、傅雷、施蛰存、唐云、白杨、黄佐临等知名人士在长宁也留有其历史的足迹。

著名建筑师、匈牙利人邬达克，从1918年来沪至解放前夕回国，在上海留下了许多优秀建筑设计作品，在长宁区境内就有新华路和番禺路外国弄堂、孙科住宅、美国乡村总会、孙克基医院、达华宾馆、安息堂等，构筑了上海西区的哥伦比亚圈和大西路圈高级住宅区，邬达克本人也长期居住在长宁。

长宁区的近代建筑大多有七八十年以上的历史，有的甚至有100多年历史，这些建筑能遗存至今，无论在建筑文化还是人文历史方面都是长宁区的一笔宝贵的财富。

我们从中可以回味岁月、省悟人生、思考未来。

许多建筑记录了长宁乃至整个上海的历史步伐，展现了长宁乃至上海城市历史风貌特色。

今天的发展，是这个城市生命的延续。

上海的近代建筑正在为城市走向世界发挥着不可或缺的作用。

可以毫不夸张地说，如果没有历史积存的近代建筑，上海也就失去了海派文化的风范。

随着上海城市的发展，近代建筑必将焕发出时代的光彩。

留存至今的历史建筑是我们城市的宝贵财富，今天我们要发挥其应有的作用，使其能为现代社会所服务，就看我们如何对其悉心呵护和合理地利用。

如今在苏州河沿岸的老仓库、老厂房被一些艺术家、设计工作者所看好，辟为自己的工作室。

一些名人的花园住宅，如丁香花园、荆、氏住宅、席家花园、杜公馆、马勒住宅以及以上海石库门为特色的“新天地”等，都成了上海人和国内外旅游者争相前往休闲、餐饮、住宿的时尚去处。

## <<走近老房子>>

许多中外人士和公司都期盼能够有一幢老洋房以显示自己的身价地位。

老房子重现昔日辉煌的日子，现在刚刚起步，我想这本《走近老房子——上海长宁近代建筑鉴赏》的出版，对将要到来的青睐老房子的潮涌将会起到很好的导引作用。

由长宁区规划管理局组织，张长根主编的《走近老房子——上海长宁近代建筑鉴赏》一书，较完整地汇集了长宁区的近代建筑及其相关的人文历史，他们做了一件非常有意义的事情，如果全市各区都积极行动起来，把本区的历史建筑与相关的人文历史汇集成书，那将更完整、更深层次地记录上海城市建筑的发展历史及相关的历史人文景观。

这对我们把上海建设成为世界级的历史文化大都市，无疑是非常有益的。

伍江 2003年9月28日

## <<走近老房子>>

### 内容概要

有人说：建筑是石头铸成的历史教科书。  
产生在各个历史时代的每幢建筑，都是这个时代经济、政治、文化、科技等状史的体现。  
长宁区近代百年的社会发避孕药，使长宁城区出现了许许多多近代建筑，其中不乏优秀之作，这些建筑集世界各国各个历史时期，各种建筑艺术风格之精华，成为长宁城区的历史财富。  
这些历史遗存和岁月的记忆，是社会的财富，让人回味、教人反思。  
我们开发长宁的今天，创造长宁的未来，是这些历史记忆的延续。  
长宁的每一幢历史建筑，都是近代社会这篇恢弘乐章的音符。  
现存的优秀近代建筑更是弥足珍贵，解读其历史的意蕴，保护好这些历史的遗存，是我们的责任。  
近年来在上海日渐掀起保护优秀近代历史建筑和街区的新风，使上海百年历史风貌得以保存和延续，希望《走近老房子》这《走近老房子（上海长宁近代建筑鉴赏）（精）》能对长宁的旧城改造、历史建筑保护、风貌保护区的建设以及城区旅游开发有所裨益。  
让我们走近老房子，欣赏及品味建筑的艺术和历史文化，让老房子在新时代充分抒发其物和情的余韵

## &lt;&lt;走近老房子&gt;&gt;

## 书籍目录

1 居住建筑虹桥路《泰晤士报》别墅虹桥路关丰银行别墅虹桥路沙逊别墅虹桥路白崇禧别墅虹桥路德国顾问别墅虹桥路罗别根花园虹桥路阎锡山别墅虹桥路宋子文别墅虹桥路孔家花园虹桥路陈氏花园住宅淮阴路姚家花园农工路舒昭贤花园住宅姚虹西路顾家花园美华村宋关龄花园住宅华山路丁香别墅华山路汇丰银行大班花园住宅华山路俞振飞花园住宅华山路孙伯群花园住宅华山路白杨故居华山路泰利洋行大班花园住宅泰安路周谷城花园住宅泰安路卫乐园兴国路72号花园别墅番禺路开滦煤矿大班别墅番禺路邬达克别墅番禺路孙科花园住宅新华路李佳白花园住宅新华路周均时花园住宅新华路德国花园住宅新华路瑞典驻沪总领事官邸新华路梅泉别墅新华路荣漱仁花园住宅新华路211弄1号花园住宅新华路金润庠花园住宅新华路曾仲鸣花园住宅新华路185弄1号花园住宅新华路红庄愚园路沈镇花园住宅愚园路749弄31号花园住宅愚园路联安坊章伯钧住宅愚园路犹太建筑愚园路王伯群花园住宅愚园路杨氏花园住宅愚园路684号花园住宅岑德广的两处花园住宅江苏路麦加利银行襄理花园住宅江苏路中一村唐云住宅江苏路安定坊傅雷故居淮海西路富兰克林花园住宅武定西路史良故居利西路郭氏花园住宅利西路李鸿章老宅万航渡路霍格别业万航渡路盛恩颐花园住宅延安西路张氏花园住宅上海冬令救济会议卖房屋开纳公寓中共中央干训班西园大厦卢小嘉寓所2 学校建筑3 医院建筑4 其他建筑5 已消逝建筑主要参考书目后记

<<走近老房子>>

章节摘录

插图：

## &lt;&lt;走近老房子&gt;&gt;

## 媒体关注与评论

序上海自1843年开埠后的百年历史中，逐步成为一个五方杂处、万商云集的开放城市。世界各国的商人、投机者、殖民者纷纷涌进了上海，他们掠夺、剥削、冒险，带来了城市快速而又畸形的发展，同时也带来了西方的科学技术和文化。这期间，上海出现了世界各国各种风格的近代建筑，成为一座名符其实的“万国建筑博物馆”。长宁区是这一“万国建筑博物馆”的重要组成部分，就花园洋房而言，现存900多幢，占上海全市的29%。

新式里弄建筑有11万多平方米。

如沙逊别墅、虹桥机场老楼、《泰晤士报》别墅、孔家花园、姚家花园、罗别根花园、宋子文别墅、开滦煤矿英国大班别墅、丁香公寓、富兰克林花园住宅……长宁区这些近代优秀建筑把欧洲文艺复兴建筑、新古典主义建筑、巴洛克风格、装饰艺术学派、英国乡村别墅、西班牙建筑、荷兰建筑、美国南方殖民地建筑等的建筑文化表现得淋漓尽致，给上海城市注入了西方文明和活力。

建筑是社会文化的物质载体。

人随屋居，在这些近百年的老房子里，各式历史人物曾在这里生活，许多历史故事在这里发生。

它们已成为上海近代历史的重要组成部分。

历史上晚清维新派人物康有为，民国政要孔祥熙、宋子文，日伪政要汪精卫、周佛海，军界人物阎锡山、顾祝同、白崇禧等，都曾在长宁居住、生活。

他们曾经左右上海的局势，影响全国的政局。

美国教会早在1879年就开始在长宁开办圣约翰书院，此后还有中西女中、圣玛利亚女中等学校，培养出许多人才，在中国近代社会中发挥过不同的作用。

荣宗敬、荣德生、严庆祥、吴蕴初、郭乐、郭泉等民族工商业者，他们或在长宁办厂，或居长宁生活，他们对上海乃至中国的民族经济发展，发挥过不可磨灭的历史作用。

即使晚清实力派人物李鸿章、盛宣怀也在长宁留有他们的许多踪迹。

民主革命斗士沈钧儒、史良、章伯钧等都长期居住长宁，为中国人民争取民主、自由、民族解放作出了卓越的贡献。

中国共产党在建党初期就活跃在长宁的土地上，愚园路亨昌里“布尔什维克”编辑部，担负了宣传马列主义、推进中国革命的重任。

科技、文化、艺术界的蔡元培、周仁、傅雷、施蛰存、唐云、白杨、黄佐临等知名人士在长宁也留有其历史的足迹。

著名建筑师、匈牙利人邬达克，从1918年来沪至解放前夕回国，在上海留下了许多优秀建筑设计作品，在长宁区境内就有新华路和番禺路外国弄堂、孙科住宅、美国乡村总会、孙克基医院、达华宾馆、安息堂等，构筑了上海西区的哥伦比亚圈和大西路圈高级住宅区，邬达克本人也长期居住在长宁。

长宁区的近代建筑大多有七八十年以上的历史，有的甚至有100多年历史，这些建筑能遗存至今，无论在建筑文化还是人文历史方面都是长宁区的一笔宝贵的财富。

我们从中可以回味岁月、省悟人生、思考未来。

许多建筑记录了长宁乃至整个上海的历史步伐，展现了长宁乃至上海城市历史风貌特色。

今天的发展，是这个城市生命的延续。

上海的近代建筑正在为城市走向世界发挥着不可或缺的作用。

可以毫不夸张地说，如果没有历史积存的近代建筑，上海也就失去了海派文化的风范。

随着上海城市的发展，近代建筑必将焕发出时代的光彩。

留存至今的历史建筑是我们城市的宝贵财富，今天我们要发挥其应有的作用，使其能为现代社会所服务，就看我们如何对其悉心呵护和合理地利用。

如今在苏州河沿岸的老仓库、老厂房被一些艺术家、设计工作者所看好，辟为自己的工作室。

一些名人的花园住宅，如丁香花园、荆、氏住宅、席家花园、杜公馆、马勒住宅以及以上海石库门为特色的“新天地”等，都成了上海人和国内外旅游者争相前往休闲、餐饮、住宿的时尚去处。

许多中外人士和公司都期盼能够有一幢老洋房以显示自己的身价地位。

<<走近老房子>>

老房子重现昔日辉煌的日子，现在刚刚起步，我想这本《走近老房子——上海长宁近代建筑鉴赏》的出版，对将要到来的青睐老房子的潮涌将会起到很好的导引作用。

由长宁区规划管理局组织，张长根主编的《走近老房子——上海长宁近代建筑鉴赏》一书，较完整地汇集了长宁区的近代建筑及其相关的人文历史，他们做了一件非常有意义的事情，如果全市各区都积极行动起来，把本区的历史建筑与相关的人文历史汇集成书，那将更完整、更深层次地记录上海城市建筑的发展历史及相关的历史人文景观。

这对我们把上海建设成为世界级的历史文化大都市，无疑是非常有益的。

伍江

2003年9月28日



<<走近老房子>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>