

<<建筑施工企业财务管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑施工企业财务管理>>

13位ISBN编号：9787545405163

10位ISBN编号：7545405161

出版时间：2010-8

出版时间：广东经济

作者：贺志东

页数：778

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑施工企业财务管理>>

### 前言

建筑施工企业财务管理是按照国家法律法规和政策以及建筑施工企业经营要求，遵循资本营运规律，对建筑施工企业财务活动进行组织、预测、决策、计划、控制、分析和监督等一系列管理工作的总称。

在市场经济条件下，企业财务管理水平决定着企业生产经营规模和市场竞争能力，财务管理应当成为企业管理的核心。

因此，加强企业财务管理，对改善企业的生存条件，提高企业的经济实力，推动企业的发展，起着重大的作用。

近年来，我国企业财务通则、会计准则、审计准则、内控规范、税务法规等发生了几乎“脱胎换骨”式的大变化。

为了加强企业财务管理，规范企业财务行为，保护企业及相关方的合法权益，推进现代企业制度，我国财政部近年对原《企业财务通则》进行了修订，修订发布了《企业财务通则》（财政部令第41号）、《金融企业财务规则》（财政部令第42号）。

它对我国实行了十多年的企业财务制度进行了全面改革和创新，主要包括功能创新、观念创新、体制创新、体系创新、机制创新、内容创新等六个方面。

“选择了财会，就选择了终身学习”。

财会财税人员必须终身学习、不断更新知识，否则就可能被淘汰或不能胜任工作。

尤其是对于新的财会实务，如果不读书、不学习，仅仅浏览一下新闻或通则条文就自以为掌握了新政策的精髓，对个人职业竞争力和公司财会核心竞争力都有损失，甚至要付出直接代价、承担法律后果。

## <<建筑施工企业财务管理>>

### 内容概要

本书为《建筑施工企业财务管理》，内容共12章，包括：建筑施工企业财务管理综述、建筑施工企业收入、利润及其分配管理、建筑施工企业成本费用管理、建筑施工企业薪酬福利、建筑施工企业资本成本与资本结构、建筑施工企业筹资管理、建筑施工企业资产管理、建筑施工企业财务风险、建筑施工企业财务计划、建筑施工企业财务预算、建筑施工企业财务分析、建筑施工企业财务控制。

## <<建筑施工企业财务管理>>

### 作者简介

贺志东，全国著名财税专家，大学兼职教授。

资深中国注册会计师和注册税务师。

我国财税应用研究前沿学术带头人之一。

我国纳税筹划和纳税管理学科奠基人、财务筹划学科创始人，在业界有“中国纳税筹划第一人”、“中国财务筹划第一人”之称。

主要研究方向：财务与会计、审计、纳税筹划、避税与反避税、纳税管理、税务稽查、税收实务等。以治学严谨、善于原创、多学科理论与实践兼具而在财税界出类拔萃。

在财会、税收实务、避税与反避税、税务稽查、审计等诸多领域有突出的成就和创造性贡献，其众多研究成果填补国内外空白和被国内外同行以及有关财税机构、人士学习、采用。

服务（包括公开授课、内部培训、财税顾问、实地策划等）过的对象包括大多数中国500强企业、部分世界500强在华机构。

是当今中国最受欢迎的顶尖财税实务培训专家之一。

曾应北京大学、清华大学、上海交通大学、西南财经大学等著名学府以及有关政府机关、税务机关、学术机构、企业等邀请为公司董事长、首席执行官（CEO）、DBA、EMBA、MBA、财务总监、CFO、总会计师、财务总监等讲授财税课程。

参训单位达数万家。

就中国税收热点问题多次接受《中国经营报》、《南方周末》、《第一财经日报》、《北京青年报》、《浙商》杂志等诸多著名媒体采访。

## &lt;&lt;建筑施工企业财务管理&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 建筑施工企业财务管理综述 第一节 建筑施工行业基础知识 第二节 建筑施工企业财务管理概述 第三节 建筑施工企业财务管理体制 第四节 建筑施工企业财务管理权责第二章 建筑施工企业收入、利润及其分配管理 第一节 建筑施工企业收入管理 第二节 建筑施工项目竣工结算 第三节 建筑施工企业收益分配 第四节 建筑施工企业股利(股份)支付第三章 建筑施工企业成本费用管理 第一节 建筑施工企业成本管理 第二节 建筑施工项目成本管理 第三节 建筑施工企业费用管理第四章 建筑施工企业薪酬福利 第一节 建筑施工企业薪酬福利综述 第二节 建筑施工企业劳动管理 第三节 建筑施工企业工资管理 第四节 建筑施工企业职工社会保险一 第五节 建筑施工企业职工住房及其他福利 第六节 建筑施工企业年金基金 第七节 建筑施工企业激励机制第五章 建筑施工企业资本成本与资本结构 第一节 建筑施工企业资本成本 第二节 建筑施工企业资本结构第六章 建筑施工企业筹资管理 第一节 建筑施工企业筹资管理概述 第二节 建筑施工企业权益资金筹集管理 第三节 建筑施工企业债务资金筹集管理第七章 建筑施工企业资产管理 第一节 建筑施工企业资产营运 第二节 建筑施工企业资产调度控制 第三节 建筑施工企业存货管理 第四节 建筑施工项目材料管理 第五节 建筑施工企业货币资金管理 第六节 建筑施工企业现金管理 第七节 建筑施工企业应收款项管理 第八节 建筑施工企业固定资产管理 第九节 建筑施工企业无形资产管理 第十节 建筑施工企业资产管理其他事项第八章 建筑施工企业财务风险 第一节 建筑施工企业风险和报酬 第二节 资金时间价值 第三节 建筑施工企业风险控制第九章 建筑施工企业财务计划 第一节 建筑施工企业财务计划概述 第二节 工程成本计划第十章 建筑施工企业财务预算 第一节 建筑施工企业财务预算概述 第二节 建筑施工项目成本预测 第三节 建筑施工企业财务预算报表第十一章 建筑施工企业财务分析 第一节 建筑施工企业财务分析概述 第二节 建筑施工企业财务指标分析 第三节 建筑施工企业财务分析体系 第四节 施工项目成本分析第十二章 建筑施工企业财务控制 第一节 建筑施工企业财务控制综述 第二节 建筑施工企业成本控制 第三节 建筑施工项目成本控制

## <<建筑施工企业财务管理>>

### 章节摘录

施工企业是专门从事建筑、安装工程的生产经营性企业，其主要任务是建造各种生产和非生产用的房屋、建筑物和构筑物，安装各种机械设备，以及对原有的房屋、建筑物进行修理和改造。而房地产开发企业是指从事征地拆迁、组织规划设计、组织施工、竣工验收、产品销售等生产经营全过程的企业。

它向社会提供的是房屋土地等不动产形式的产品。

施工企业与房地产开发企业有着密切的联系，因为它们的最终产品都是不动产，生产经营都表现出流动性、多样性和长期性的特点。

但这两种企业明显存在着区别，作为施工企业，其工作内容主要是从事建筑安装活动；作为房地产开发企业，其开发过程一般必须经历规划设计、征地拆迁、组织施工、竣工验收、产品销售的五个阶段，因此，房地产开发企业成本的核算和管理工作必须围绕其开发产品的经营过程展开。

.....

## <<建筑施工企业财务管理>>

### 编辑推荐

《建筑施工企业财务管理》：名家教您立即掌握，建筑施工企业财务计划，建筑施工企业财务分析，建筑施工企业资产管理，建筑施工企业薪酬福利，建筑施工企业资本成本与资本结构，建筑施工企业收入、利润及其分配管理。

《建筑施工企业财务管理》作用对象：全国建筑施工企业的财会、内审人员、管理层人士，所有持证会计、注册会计师行业从业人员和持CPA资格证人员建筑、财会、经营管理、经济管理等专业的大中专院校学生。

根据最新财务通则、结合物流企业特点，量身定做，注重细节，案例丰富，实用实操。

全国著名财税专家贺志东团队全力打造：建筑施工企业财务管理宣典，新手学习，“老手”升级，学生“回炉深造”的首选读本。

仅仅投入98元购书款，换来个人职业竞争力提升（今后可能晋职、加薪哦），还犹豫什么，赶快行动吧！

<<建筑施工企业财务管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>