

<<资产评估理论与实务>>

图书基本信息

书名：<<资产评估理论与实务>>

13位ISBN编号：9787542905383

10位ISBN编号：7542905384

出版时间：1998-3

出版时间：立信会计出版社

作者：许晓峰

页数：289

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<资产评估理论与实务>>

### 内容概要

《资产评估理论与实务》共十一章。

第一、第二章阐述了资产评估的基本原理与方法；第三至第九章分别介绍了各类资产评估的具体评估方法、操作程序和评估案例；第十、第十一章介绍了资产评估报告和资产评估的管理。

《资产评估理论与实务》在编写过程中坚持理论与实际相结合，在系统阐述资产评估基本原理与方法的基础上，重点介绍了各类资产评估的实务，并分别附有评估实例。

为了使读者能尽快地掌握书中内容，在每章后面还附有思考题，供学习时使用。

《资产评估理论与实务》既可作为高等院校和培训机构的专业教材，也可作为资产评估工作人员业务进修的参考读物。

## <<资产评估理论与实务>>

### 书籍目录

第一章 概论第一节 资产评估的涵义、特点及作用一 资产评估的涵义二 资产评估的特点三 资产评估与清产核资的区别与联系四 资产评估的作用第二节 资产评估的分类一 资产评估的主体与客体二 资产评估的分类第三节 资产评估的原则一 客观性原则二 科学性原则三 合法性原则四 公正性原则五 独立性原则六 系统性原则七 替代性原则八 贡献性原则九 匹配性原则十 可行性原则第四节 资产评估的前提假设及价格标准一 资产评估的前提假设二 资产评估的价格标准第五节 资产评估的程序一 申请立项二 资产清查三 评定估算四 验证确认复习思考题第二章 资产评估方法第一节 收益现值法一 收益现值法的基本公式与相关参数的确定二 运用收益现值的前提条件三 收益现值法评估资产的程序四 收益现值法的评价第二节 重置成本法一 重置成本法的含义与基本公式二 重置全价的估算三 实体性贬值的估算四 功能性贬值的估算五 经济性贬值的估算六 重置成本法的适用前提及范围第三节 现行市价法一 现行市价法的基本含义与基本公式二 资产现行价格的影响因素三 现行市价法的评估程序四 现行市价法的前提条件第四节 清算价格法一 清算价格法的基本含义二 清算价格的影响因素三 清算价格的评估方法四 清算价格法的前提条件与适用范围复习思考题第三章 固定资产评估第一节 固定资产的特点、类型与价值一 固定资产的特点二 固定资产的类型三 固定资产的价值第二节 固定资产评估的特点、影响因素和程序一 固定资产评估的特点二 固定资产评估的影响因素三 固定资产评估的程序第三节 固定资产的评估方法一 重置成本法二 现行市价法三 账面净值法四 账面净值系数调节法五 功能价值法六 物价指数法七 对等权益法八 预期收益法九 因素综合计算法

<<资产评估理论与实务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>