

图书基本信息

书名：<<安装工程工程量清单计量计价案例分析>>

13位ISBN编号：9787538162493

10位ISBN编号：7538162496

出版时间：2010-1

出版时间：辽宁科学技术出版社

作者：张国栋 编

页数：267

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

工程造价在现代化建设中，是规范建设市场秩序，提高投资效益和逐渐与国际造价接轨的重要环节，具有很强的技术性、经济性和政策性。

本书以中、大型工程实例为基础，以住房和城乡建设部新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2008）和《全国统一安装工程预算定额》（2000年第二版）为依据，分别计算了安装工程实例的清单工程量和定额工程量，最重要的是进行了组价，让读者真正学习如何做造价。同时，通过本书的学习，会让读者对工程造价有更层次的认识，更详细、具体地了解工程案例的组价过程，达到举一反三的效果。

本书与同类书相比，其显著特点是：（1）内容全面，针对性强，便于读者有目标性地学习。

（2）计算过程详细明了，计算方法快速简洁，结构层次清晰，一目了然。

（3）实际操作性强。

本书主要以实例案例说明实际操作中的有关问题及解决方法便于提高读者的实际操作水平。

本书在编写过程中得到了许多同行的支持与帮助，借此表示感谢。

由于编者水平有限和时间的限制，书中难免有不足之处，望广大读者批评指正。

内容概要

本书将国家最新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)与《全国统一建筑工程基础定额》有效地结合起来,以实际案例的形式将建设工程定额预算与工程量清单计价进行对照,较系统地、详细地介绍了清单工程量如何计算、定额工程量如何计算、分部分项工程量清单与计价表如何填制、清单如何组价等内容,而且对每一个内容进行全面系统地阐述和详细地注释解说,通过本书的学习,使读者在较短时间内掌握工程量清单计价的基本理论与方法,达到较熟练地运用《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)编制工程量清单和工程量清单报价的目的,是一本理想实用的参考书。

本书旨在为工程造价人员解决实际工作中经常遇到的问题和尽快适应在现在工程招投标中使用清单计价的形势,并且使读者对建设工程定额预算与工程量清单计价有更明晰的掌握。

本书与同类书相比,具有以下显著特点: 1.内容新,即采用新规范。

2.针对性、实用性强,重点突出,注意整体的逻辑性和连贯性。

3.内容全面,吸收了我国计价改革的阶段性成果,并以我国现行的最新政策、法规为依据。

书籍目录

前言第一章 电气设备安装工程 第一节 电气设备安装工程案例分析 第二节 电气设备安装工程工程量清单计量计价经验与技巧第二章 消防工程 第一节 消防工程案例分析 第二节 消防工程工程量清单计量计价经验与技巧第三章 给水排水工程 第一节 给水排水工程案例分析 第二节 给水排水工程工程量清单计量计价经验与技巧第四章 采暖工程 第一节 采暖工程案例分析 第二节 采暖工程工程量清单计量计价经验与技巧第五章 通风空调工程 第一节 通风空调工程案例分析 第二节 通风空调工程工程量清单计量计价经验与技巧

章节摘录

一、清单与定额易混淆的计算规则 1.水喷淋镀锌钢管、消火栓镀锌钢管、消火栓钢管、镀锌钢管、承插铸铁管 清单工程量计算规则：均按设计图示管道中心线长度以延长米计算，不扣除阀门、管件（包括减压器、疏水器、水表、伸缩器等组成安装）及各种组件（井类）所占长度；方形补偿器以其所占长度按管道安装工程量计算。

定额工程量计算规则：各种管道，均以施工图所示中心线长度，以“m”为计量单位，不扣除阀门、管件（包括减压器、疏水器、水表、伸缩器等组成安装）所占的长度。

2.法兰阀门 法兰阀门的清单工程量计算规则与定额工程量计算规则相同，均按设计图示数量以“个”计算。

3.消防水箱制作安装清单工程量计算规则：按设计图示数量以“台”计算。

定额工程量计算规则：水箱制作，按施工图所示尺寸，不扣除人孔、手孔质量，以“kg”为计量单位，法兰和短管水位计可按相应定额另行计算；水箱安装，按国家标准图集水箱容量“m”，执行相应定额。

各种水箱安装，均以“个”为计量单位。

4.水喷头水喷头的清单工程量计算规则与定额工程量计算规则相同，均按设计图示数量以“个”计算。

5.报警装置报警装置的清单工程量计算规则与定额工程量计算规则相同，均按设计图示数量以“组”计算（包括湿式报警装置、干湿两用报警装置、电动雨淋报警装置、预作用报警装置）。

6.水流指示器、减压孔板水流指示器和减压孔板的清单工程量计算规则与定额工程量计算规则相同，均按设计图示数量以“个”计算。

7.末端试水装置末端试水装置的清单工程量计算规则与定额工程量计算规则相同，均按设计图示数量以“组”计算（包括连接管、压力表、控制阀及排水管等）。

8.消火栓消火栓的清单工程量计算规则与定额工程量计算规则相同，均按设计图示数量以“套”计算（安装包括：室内消火栓、室外地上式消火栓、室外地下式消火栓）。

编辑推荐

《安装工程工程量清单计量计价案例分析》以中、大型工程实例为基础，以住房和城乡建设部新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2008）和《全国统一安装工程预算定额》（2000年第二版）为依据，分别计算了安装工程实例的清单工程量和定额工程量，最重要的是进行了组价，让读者真正学习如何做造价。

同时，通过《安装工程工程量清单计量计价案例分析》的学习，会让读者对工程造价有更层次的认识，更详细、具体地了解工程案例的组价过程，达到举一反三的效果。

《安装工程工程量清单计量计价案例分析》主要以实例案例说明实际操作中的有关问题及解决方法便于提高读者的实际操作水平。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>