

<<2009-建设工程监理案例分析>>

图书基本信息

书名：<<2009-建设工程监理案例分析-全国注册监理工程师执业资格考试考点采分>>

13位ISBN编号：9787538157673

10位ISBN编号：7538157670

出版时间：2009-1

出版时间：辽宁科学技术出版社

作者：徐占发 编

页数：246

字数：375000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<2009-建设工程监理案例分析>>

### 前言

本套丛书是根据2009年全国监理工程师考试培训教材内容和考试大纲的要求,以及历年真题、特别是近年来公开发表的考试科目的真题与答案,经过认真研究和分析,为了满足考生的应试需要和解决备考中的疑难而编写。

《2009全国注册监理工程师执业资格考试考点采分》共四册,即《建设工程质量、投资、进度控制》、《建设工程合同管理》、《建设工程监理基本理论与相关法规》和《建设工程监理案例分析》,每册书都紧紧抓住考试大纲的要求,明确大纲中给出的掌握、熟悉和了解三个层面的不同深度,从而达到抓住重点、找出关键、攻克难点、顺利解题的目的。

这就是书中提供考点的含义。

另外,书中还给出了精选的、与考题相近的大量习题、例题、案例和模拟预测题,并备有答案,供考生学习时参考和演练,以使考试时得心应手,从容应对。

参加本书编写工作的有长期从事建设工程监理专业教学工作的教授、从事注册工程师职业资格考试培训讲课的专家,以及多年从事工程监理实际工作的监理工程师,这是一支理论与实践相结合的,既有实践经验又有较高理论水平的编写班子。

同时,在编写过程中,作者又研究了大量考试指导的书籍和资料,吸取了其中有益的经验,从而使本书内容更为充实、适用,具有较强的指导性和可操作性。

本书除供全国注册监理工程师执业资格考试考生备考时使用外,也可供高等院校监理专业和土木类专业学生学习和参加相关科目考试时参考,对建设工程监理员岗位培训和资格证书考试,更具有参考和使用价值。

当然,作为备考试题库和使用工具也具有实用价值。

相信经过众多同类图书的比较后,您会首选本丛书。

## <<2009-建设工程监理案例分析>>

### 内容概要

本书是为了使参加监理工程师执业资格考试的应试人员更好的学习考试科目中《建设工程监理案例分析》培训教材，并取得良好的考试成绩而编写的指导性的辅导材料，可供参加监理工程师执业资格考试的应试人员学习参考，也可供相关专业大专院校师生作为教学用书，土建类专业、房地产专业和工程咨询工作的从业人员作为工具书和培训自学教材。

《建设工程监理案例分析》科目是实践性、综合性极强的理论和实际紧密结合的科目，应试者应具备较丰富的工程经验和理论素养，较高的分析问题和解决实际问题的能力与综合水平。本书针对该科目的特点，紧紧地围绕已公开发表的大量真题与解析，进行研究与讨论，以及案例分析常用的最新法律法规、规范标准、文件资料和图表，供读者解答试题和工作中使用。

## &lt;&lt;2009-建设工程监理案例分析&gt;&gt;

## 书籍目录

序前言第一章 绪论 重点提示 一、《建设工程监理案例分析》的基本概念 二、《建设工程监理案例分析》的基本内容和特点 三、《建设工程监理案例分析》与其他科目的关系 四、如何考好《建设工程监理案例分析》考试科目 五、历年《建设工程监理案例分析》考点内容及其分布统计第二章 建设工程监理基本理论 重点提示 考点1：监理实施原则和程序 考点2：项目监理机构的建立步骤、组织形式及监理人员职责分工 考点3：监理规划的编制 考点4：建设工程质量、投资、进度控制的程序、内容、任务和措施 考点5：建设工程安全生产监理工作 考点6：建设工程风险管理 考点7：建设工程文件档案资料管理 【历年真题】 【真题解析】 【强化习题】 【习题解析】第三章 建设工程合同管理 重点提示 考点1：监理合同当事人双方的权利、义务 考点2：建设工程勘察设计和监理招标- 考点3：施工招标资格预审与评标 考点4：施工合同的订立 考点5：施工准备阶段的合同管理 考点6：施工过程的合同管理 考点7：索赔程序及监理工程师对索赔的管理 【历年真题】 【真题解析】 【习题解析】第四章 建设工程质量控制 重点提示 考点1：建设工程参建各方的质量责任 考点2：工程变更的处理 考点3：施工阶段质量控制的手段 考点4：工程质量问题和质量事故的处理 考点5：工程施工质量验收 考点6：排列图、因果分析图和直方图的应用 【历年真题】 【真题解析】 【强化习题】 【习题解析】第五章 建设工程投资控制 重点提示 考点1：建筑安装工程费用项目的组成及计算 考点2：工程量清单编制与工程量清单计价 考点3：财务评价指标的计算及评价 考点4：设计概算和施工图预算的编制与审查 考点5：工程结算 考点6：工程变更价款的确定 考点7：索赔费用的计算 考点8：投资偏差分析 【历年真题】 【真题解析】 【强化习题】 【习题解析】第六章 建设工程进度控制 重点提示 考点1：流水施工进度计划的安排 考点2：关键线路和关键工作的确定方法 .....第七章 建设工程相关法规第八章 建设工程监理案例分析科目综合试题解析与模拟预测

## <<2009-建设工程监理案例分析>>

### 章节摘录

第一章 绪论 重点提示 了解：《建设工程监理案例分析》与其他科目的关系。

熟悉：《建设工程监理案例分析》的基本概念。

掌握：《建设工程监理案例分析》基本内容和特点。

一、《建设工程监理案例分析》的基本概念 建设工程监理是指具有相应资质的工程监理企业受建设单位的委托，依据国家批准的工程建设文件、有关工程建设的法律、法规和工程建设监理合同及其他工程建设合同，代表建设单位对承建单位的建设行为实施监控的一种专业化服务活动。

由此定义可知，建设工程案例是指在这种对承建单位的建设行为实施监控的专业化服务活动中事件或案例，人们对该案件或案例用基本理论或知识所进行的分析、解释，对提出的问题或现象进行解答，从而得出答案或结论，解决了问题，这就是实际监理工作的情形。

作为监理工程师执业资格考试的科目，则是从实际监理活动的案例中提升的更为典型更符合考试要求，经过命题人认真研究编写的案例题（《建设工程监理案例分析》，以下简称《案例分析》）。

二、《建设工程监理案例分析》的基本内容和特点 1. 《案例分析》的基本内容 《案例分析》科目的试题是从下述三个方面给出：（1）案情的描述。

（2）事件的提出。

（3）从案情和事件中提出若干问题，请应试人回答。

这些问题涉及到监理工作的主要内容，也就是其他三门科目。

包括建设工程监理的基本理论、工程质量、进度和投资控制、建设工程合同管理和相关的法律、法规等方面的理论知识和实务技能，概括地说，就是通常讲的“三控两管一协调”。

另外，增加安全控制、风险管理。

本书改称为“四控三管一协调”。

即工程质量、进度、投资和安全控制，合同、信息和风险管理与组织协调。

2. 《案例分析》科目的命题 .....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>