

<<非常楼盘>>

图书基本信息

书名：<<非常楼盘>>

13位ISBN编号：9787535647023

10位ISBN编号：7535647022

出版时间：2011-8

出版时间：湖南美术出版社

作者：黄一真 主编

页数：576

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<非常楼盘>>

内容概要

当代风水名家黄一真重磅出击，传授实地看楼的风水绝学，避免大家“花大钱买罪受”。置业买房前看完此书，好的宅运垂手。

可得《非常楼盘》内容层层递进分为五块，1.楼盘风水知识全面盘点，勘察楼盘、选楼购房风水要诀知多少？

2.先看大环境，在城市哪个地段选楼最好？

3.再看中环境，小区的风水布局怎样才算最佳，小区的园艺布置哪种最旺？

4.细看小环境，如何选楼，选好楼盘后如何挑选楼层、楼号？

5.最后看内环境，何种户型旺财旺人，选定房屋如何布置福宅？

还有大师亲手主持的国内7大顶级明星楼盘实景图鉴：香蜜湖一号、红树西岸、香蜜山、梅陇镇、格林小城、翠堤湾、百仕达花园。

全面公开楼盘规划设计理念，独家揭密楼盘各局部剖面图，为地产项目的开发、建设以及置业买楼人士提供最专业的参考。

通过当代风水名师系统全面的解读，您将获得最基础、最实用的选楼知识，选楼时便可做到心中有数。

挑选好楼，实现人丁兴旺，有大师帮忙，从此不再求人。

<<非常楼盘>>

作者简介

黄一真，当代著名风水学家，现代风水全程理论的创新者与实践者。是国内外三十多个大型机构及上市公司的专业风水顾问，主持了国内外近百个著名房地产项目的水风规划、景观布局及数个城市的规划布局工作，理论著作风行世界各地。黄一真先生学贯中西，集传统堪舆学与中外建筑学之大成，继往开来，首创现代房地产项目的选址、规划、景观、户型的风水全局十大规律及三元时空法则，开拓了现代建筑的核心竞争空间。黄一真先生的研究与实践足迹遍及世界五大洲，是参与高端项目最多、最具大局观、前瞻力、国际视野的名家，历年来对城市格局、财经趋势均作出过精确研判，为国内外诸多上市机构提供了战略决策参考，成就斐然。黄一真先生一贯秉持低调谦虚的严谨作风，身体力行的实证主义，倡导现代风水学的正本清源，抵制哗众取宠的媚俗行为，坚决拒绝当代风水学的庸俗化、神秘化与娱乐化。黄一真先生以其于2000年出版的《现代住宅风水》为代表的系列住宅风水著作，立意高远、金声玉振，风行世界各地，其趋吉避凶、造福社会的真知灼见于社会的影响力彰明较著。

黄一真先生近期服务的国内著名项目有金地·天悦湾、中海·紫观御邸、万科·棠樾、中海·香蜜湖1号、金地·梅陇镇、金地·上塘道、雅戈尔中海·篁外、金地·香蜜山、百仕达·红树西岸等。

招商银行“金葵花”大讲坛演讲嘉宾。

香港凤凰卫视中文台《锵锵三人行》、特邀嘉宾。

香港迎请佛指舍利瞻礼大会特邀贵宾。

2002年3月应邀赴加拿大交流讲学。

2004年7月应邀赴英国交流讲学。

主要著作《现代住宅风水》、《现代办公风水》、《中国房地产风水大全》、《楼盘风水布局》、《最佳商业风水》、《色彩风水学》、《富贵家居的风水布局》、《办公风水要素》、《人居环境设计》、《健康家居》、《舒适空间设计》、《多元素设计》、《阳光空间设计》和《风水养鱼大全》、《现代风水宝典》、《风水吉祥物全集》、《住宅风水详解》、《财运风水第一书》、《楼盘开运风水》、《别墅风水大全》、《风水宜忌全书》、《小户型风水指南》、《居家庭院与植物风水》、《生活风水宝典》、《旺宅化煞风水》等。

<<非常楼盘>>

书籍目录

第一章 楼盘风水知识大盘点？

第一节 勘察楼盘风水的基础知识

认识风水罗盘

认识八卦与方位

认识住宅的风水方位

如何测出住宅的坐向

了解房屋定向的原则

快速测定几类房屋坐向

如何选择楼门

选择好风水楼盘的方法

第二节 勘察楼盘风水的十大原则

整体系统原则

因地制宜原则

依山傍水原则

观形察势原则

地质检验原则

水质分析原则

坐北朝南原则

适中原则

顺乘生气原则

改造风水原则

第三节 八宅风水法论楼盘风水

八卦类象

方位与健康

风水命卦

命卦与宅卦的关系

八宅与五行的关系

一家老小皆在八卦中

楼盘吉凶方位分析

理想楼盘模式

第四节 玄空飞星法论楼盘风水

三元九运

排玄空飞星盘

入囚

理气学基本格局

玄空风水说地运

第五节 选楼购房十大风水要诀

坐向要当旺

房子要方正，大小适中

规划以及周边环境要好

风宜柔和

阳气要足够

地势平坦

水火忌十字

<<非常楼盘>>

房子忌直冲

楼层要适合

好的小区景观

第六节 善用风水规避不利楼盘

房屋也有运程

年运的计算

楼盘附近不宜的建筑物

凶宅的定义

形成凶宅的原因

避免买到凶宅的注意事项

凶宅的破解之道

第二章 大环境，楼盘选址有玄机

第一节 山管人丁，山美人便旺

实山与虚山

实山的五行

九种常见实山的吉凶鉴定

虚山的吉凶鉴定

明山与穷山

常见的吉利靠山

常见的凶险靠山

第二节 水管财富，招财先从水上看

发水入零堂

旺财水与损丁水

五行水局

秀水与恶水

三水与住宅运势

当运水与失运水的吉凶

清水利正财，浊水利偏财

远水与近水

实水比虚水来财快

常见十八种实水吉凶鉴定

常见三十五种虚水吉凶鉴定

第三节 左青龙右白虎，富贵上门来

十二种龙虎砂的吉凶格局

从护持的角度看左右楼盘的关系

第四节 内外明堂俱全，尽享福禄祥和

外明堂，从山势看明堂吉凶

内明堂，从楼盘近前的空地鉴别吉凶

第五节 好地段塑造旺楼盘

地段是购房的首要因素

选择居住性楼房地段要考虑的因素

择邻而居，邻居好是旺宅

第六节 选楼需规避的二十四种风水煞

天斩煞

公路煞

恶砂煞

廉贞煞

<<非常楼盘>>

天秤煞
天桥煞
药煞
味煞
声煞
风煞
反光煞
白虎煞
菜刀煞
穿心煞
屋脊煞
割脚煞
箭煞
火形煞
蛇形煞
镰形煞
催火煞
是非煞
水飞煞
悬针煞

第三章 中环境，楼盘内部小区风水考察

第一节 小区地形地势及其五行风水

小区的地形

小区内部地势

小区楼盘周围环境五行改善法

第二节 小区的风水布局

小区环境布局的原则

小区楼盘布局的原则

小区楼盘布局禁忌

第三节 小区细节风水五要素

小区的平面形状风水

小区的道路和水路要求

小区的明堂

建筑物的形状与颜色

小区标志性建筑不宜又尖又高

第四节 选择小区内旺宅富地的两大原则

东有流水，南有大路是旺宅

楼盘被植物环抱是旺宅

第五节 小区的配套设施与附属设施

小区配套设施

小区附属设施

第六节 小区大门的风水

影响园区主门确立的因素

影响园区副门确定的因素

小区大门的建筑风水设计

第七节 小区园艺景观风水

小区绿地的范围

<<非常楼盘>>

楼盘园林景观的绿化建设要点

小区园艺风水的主角

小区植物的应用

小区宜用植物的类型和栽种形式

小区宜用的吉祥植物

园艺风水的五行

小区园艺风水标准

第八节 小区七大景观风水要点

小区会所

凉亭

山石

水景

雕塑

喷泉

园桥

第四章 小环境，独栋楼座风水吉凶考察

第一节 “独栋楼座”概念释义

楼盘小区内的独栋别墅

楼盘小区内的独栋高层楼房

第二节 独栋楼座的布局风水

左右有楼选中间，前后有楼选前排

层高要足够，楼距不宜太小

一楼独高不宜选

“7”字拐弯不宜选，楼在尽头最不宜

选楼最好选正向楼

楼中穿洞，上方不宜

正对尖角，不宜选择

烟囱不宜太近

第三节 从楼座外观判断风水

楼座造型的象征意义

独栋楼座外观形状合五行

楼座外观的各种禁忌

常见的二十八种楼座外形的吉凶鉴定

楼座的颜色与风水

第四节 挑选大吉坐向的楼座

楼座坐向的判别法

楼座八大朝向

选坐向需参考的六大环境因素

用易经卦象选吉宅

楼座坐向生肖选择法

选择小区最优楼座

2004~2023年6种大吉坐向

2004~2023年6种大凶楼座

楼座坐向要避凶星

第五节 吉祥楼层、楼号的选择和注意事项

根据五子时运选择楼层法

纳地气排九运选楼层法

<<非常楼盘>>

根据生肖八字择楼层法
根据阴阳生气择楼层法
选择底层楼房需注意的七要素
选择顶层楼房的注意事项
选择中间层楼房的注意事项
楼号与楼门号

第五章 内环境，挑选发达户型

第一节 户型风水基础

户型对居住者的影响
户型基本功能区的划分
户型功能风水要求
户型形式及特点
好户型的选取原则
八运风水学上的完美户型

第二节 几种发达户型解析

米袋型住宅，让你财源广进
扫把型住宅，坐大你的财富
灯笼屋
四方屋

第三节 不宜选的户型和可采取措施补救的户型

不宜选的户型
可采取措施补救的户型

第四节 详解户型功能区风水

大门风水
玄关风水
客厅风水
卧室风水
书房风水
餐厅风水
厨房风水
卫浴间风水

第六章 好风水楼盘案例

单套8千万福布斯天价豪宅典范-香蜜湖1号
年销售额32亿元的传世建筑-红树西岸
以山为权，王者贵胄-金地·香蜜山
地脉通达福布斯天价创奇迹-金地·梅陇镇
南中国的最佳生活领地-金地·格林小城
海景豪宅专家-金地·翠堤湾

<<非常楼盘>>

章节摘录

版权页：插图：楼盘附近不宜的建筑物.不管是从风水学上来看还是在我们一般人的认识中，楼盘若是邻近一些场所都是非常不好的，所以，对于楼盘的选择还要尽量规避这些不宜建筑物。

1.教堂、寺庙风水学上，神前庙后都是属于不利之地，因为这些地方会令附近的气场或能量受到干扰而影响人的生存环境，所以，住宅附近如有寺院、教堂等宗教场所都是不好的。

此外，与火葬场、殡仪馆、墓地等地方为邻的地块也不适宜开发楼盘，建议在购房前做好调查，以免为家居生活带来不利的影响。

2.监狱、警署政府机关是至阳之地，包括各级政府机关、法院、检察院等，如果居所正对此类地方，是为不利。

风水学上，公安局也属阳，如果住宅正对公安局，也是不利。

如果楼盘或住宅对正消防队，亦是如此。

3.医院如果居住的地方在医院附近，在风水上是不好的。

首先，因为医院有好多病人居住，病菌必多；第二，住院之人运气必滞，如此多的滞气积聚在一起，势必对周边的气场有重大影响；第三，医院天天有人要开刀手术，会影响周边的磁场；第四，医院常有病人病故，会影响周边气场。

<<非常楼盘>>

编辑推荐

学风水+看大环境+中环境+小环境+内环境，选楼5大招层层分解，实地看楼的风水绝学倾囊相授。
介绍大师亲自主持的国内7大顶级楼盘。
当代风水名家黄一真重磅出击，传授实地看楼的风水绝学，公开诸多秘不外传的风水窍门，教给你挑选最佳楼盘的秘诀。

<<非常楼盘>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>