

<<安装造价员1000问>>

图书基本信息

书名：<<安装造价员1000问>>

13位ISBN编号：9787512305762

10位ISBN编号：7512305761

出版时间：2011-1

出版时间：中国电力出版社

作者：刘钦，夏晖 编

页数：317

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<安装造价员1000问>>

前言

随着我国固定资产投资不断加大，社会对工程造价人员的需求量在不断增长，特别是安装工程估价人员。

由于安装工程估价涉及的专业多，内容繁杂，对估价人员的技术水平及专业知识面要求较高。为了帮助安装工程估价人员更快速、便利地解决编制造价中遇到的一些问题，特编写了本书。本书具有实用性、便携性、工具性、知识性的特点。

本书主要依据现行的《全国统一安装工程预算定额》（2000版）、《建设工程工程量清单计价规范》（2008）、《全国统一市政工程预算定额》、《建筑安装工程费用组成》[建标（2003）206号文]以及相关的安装工程估价方面的规定文件等内容进行编写。

本书在编写过程也参考了河南省2008年出版的《建设工程工程量清单综合单价》安装工程部分。

本书主要涉及的安装工程专业有：室内给水排水工程、采暖工程、电气照明工程（含弱电工程）、通风空调工程、燃气工程、刷油防腐蚀工程等。

本书可供安装工程估价人员，安装工程技术人員，大专院校的工程造价、建筑设备安装工程、给水排水工程、建筑电气工程等专业的在校学生学习参考。

本书共10章，刘钦编写第1章、第2章、第4章、第5章、第8章；夏晖编写第3章、第6章、第7章、第9章、第10章。

在本书的编写过程中，平顶山市睿诚建设工程咨询有限公司程国政、王宏杰、李天超等同志对书稿提出了许多宝贵的意见，河南城建学院的董晓峰女士、范少辉先生对本书提供了大力的帮助，在此表示衷心的感谢。

限于编者水平，书中难免有错误和不当之处，恳请读者批评指正。

<<安装造价员1000问>>

内容概要

《安装造价员1000问》共分10章，重点对安装工程造价人员在编制造价过程中遇到的一些常见概念及问题用问答的形式进行了解答，其主要包括建筑安装工程造价的组成、全国统一安装预算定额（2000年版）、建设工程工程量清单计价规范（2008年版）、室内给水排水工程、采暖工程、燃气工程、通风空调工程、电气照明工程、弱电工程、刷油防腐蚀工程等内容。

《安装造价员1000问》可作为工程管理人员、技术人员、造价人员的工具书，也可供工程造价、工程管理、工程给排水、建筑设备等专业的在校学生学习安装工程造价编制时参考。

<<安装造价员1000问>>

书籍目录

前言第1章 概论1. 建设工程的范围包括哪些?2. 建设工程是怎么分解的?3. 什么是房屋工程?4. 土木工程包括哪些内容?5. 什么是建筑安装工程?6. 什么是建筑装饰工程?7. 什么是工程造价?8. 工程造价理论构成的内容是什么?9. 建筑安装工程造价按照实施阶段不同可以划分为哪些种类?10. 什么是建设项目投资估算造价?11. 什么是工程预算?它有哪些种类?12. 什么是设计概算造价?13. 什么是施工图预算造价?14. 概算造价与预算造价的区别是什么?15. 什么是施工预算?16. 什么是安装工程施工图预算造价?17. 施工图预算与施工预算有什么区别?18. 什么是工程结算?19. 什么是工程决算?20. 建筑安装工程造价的确定为什么要进行多次计价?21. 我国现阶段工程造价的计算方法有哪些?23. 什么是工程量清单计价法?24. 采用定额计价法计算工程造价时的计算依据有哪些?25. 工程量清单计价的计算依据有哪些?26. 建筑安装工程费用由哪些组成?27. 什么是直接费?它由哪些部分组成?28. 什么是直接工程费?它由哪些部分组成?29. 什么是人工费?人工费主要由哪些要素组成?它的计算方法是什么?30. 人工消耗量的组成有哪些?人工单价的组成有哪些?31. 什么是材料费?材料费主要由哪些要素组成?32. 什么是材料的消耗量?怎么确定?33. 什么是材料的基价?基价包括哪些内容?34. 什么是材料的检验试验费?35. 什么是施工机械使用费?它由哪些要素组成?机械费如何计算?36. 什么是措施费?37. 什么是环境保护费?38. 什么是文明施工费?39. 什么是安全施工费?40. 什么是临时设施费?41. 什么是夜间施工增加费?42. 什么是二次搬运费?43. 什么是大型机械设备进出场及安拆费?44. 什么是混凝土、钢筋混凝土模板及支架费?45. 什么是脚手架费?46. 什么是已完工程及设备保护费?47. 什么是施工排水、降水费?48. 什么是间接费?它的费用包括哪些?49. 什么是利润?如何计算利润?50. 什么是税金?税金所包含的内容是什么?如何计算税金?51. 什么是全国建设工程造价员?52. 怎么对造价员进行管理?53. 怎么组织造价员考试?54. 具备什么样的条件可以申请全国统一造价员考试?55. 安装工程造价员主要的考试内容有哪些?56. 什么条件可以申请免试《工程造价基础知识》?57. 造价员跨地区或行业变动工作时怎么办?58. 当造价员取得造价工程师执业资格后怎么办?59. 什么是注册造价工程师?60. 具备什么条件可以报名参加造价工程师的执业资格考试?第2章 定额计价61. 什么是定额?什么是建设工程定额?62. 什么是定额水平?63. 建设工程定额是怎样分类的?64. 什么是施工定额?其作用是什么?65. 什么是预算定额?其作用是什么?66. 什么是概算定额?其作用是什么?67. 什么是安装预算定额?68. 什么是《全国统一安装工程预算定额》?69. 现行的《全国统一安装工程预算定额》的适用范围是什么?其作用是什么?70. 现行的《全国统一安装工程预算定额》有哪些分册?71. 《全国统一安装工程预算定额》适用哪些条件?72. 《全国统一安装工程预算定额》基价由哪些内容组成?73. 什么是单位估价表?74. 单位估价表的内容有哪些?75. 《全国统一安装工程预算定额》人工消耗量是如何确定的?76. 《全国统一安装工程预算定额》人工工日单价是如何确定的?77. 各省市在使用《全国统一安装工程预算定额》时,人工单价是否允许调整?78. 《全国统一安装工程预算定额》中材料的消耗量是怎么确定的?79. 材料的损耗量包括哪些内容?80. 材料的损耗量如何计算?81. 需要查找材料的损耗率时怎么办?82. 《全国统一安装工程预算定额》中材料的单价是怎么确定的?83. 什么是计价材料?84. 什么是未计价材料?85. 如何判断哪些材料是未计价材料?86. 怎么计算未计价材料数量和价值?87. 当计价材料的定额单价和实际工程的价格不致时该怎么办?88. 《全国统一安装工程预算定额》中的其他材料费是指哪些材料的费用?89. 《全国统一安装工程预算定额》中对于周转材料的费用是怎么考虑的?90. 在确定安装工程造价时,为什么要对设备和材料进行区分?.....第3章 工程量清单计价第4章 室内给排水工程第5章 采暖工程第6章 燃气工程第7章 通风空调工程第8章 电气照明工程第9章 弱电工程第10章 刷油防腐蚀工程

<<安装造价员1000问>>

章节摘录

9.建筑安装工程造价按照实施阶段不同可以划分为哪些种类？

建筑安装工程造价按照实施阶段不同可以划分为投资估算造价、设计概算造价、施工图预算造价、招标投标合同价、竣工结（决）算造价等。

10.什么是建设项目投资估算造价？

建设项目投资估算是指在项目建议书和可行性研究阶段，对拟建工程所需投资预先测算和确定的过程，估算出的价格称为估算造价。

投资估算是决策、筹资和控制造价的主要依据。

11.什么是工程预算？

它有哪些种类？

工程预算是一个统称，按照其不同的编制阶段，它有不同的名称和作用，一般包括设计概算造价、施工图预算造价和施工预算三部分。

12.什么是设计概算造价？

设计概算造价一般是在工程的初步设计阶段编制的。

根据工程的初步设计图纸，设计概算编制方法和编制步骤，对拟建工程所需投资预先测算和确定。

因为初步设计图纸很粗略，所以是粗线条的预算造价。

设计概算一经批准，就成为工程造价和主要物资的控制数，不允许任意突破。

设计概算的主要作用包括：是控制工程投资和主要物资指标依据；是编制基本建设计划的依据；对于实行概算包干的工程，也是签订概算包干工程合同的依据。

在方案设计过程中，设计部门可以通过概算分析比较不同方案的经济效果，选择确定最佳方案。

13.什么是施工图预算造价？

施工图预算是指在施工图设计阶段，根据施工图纸，通过编制造价文件对拟建工程所需投资进行的预先测算和确定。

预算造价较概算造价更为详尽和准确，但要受概算造价的控制。

<<安装造价员1000问>>

编辑推荐

《安装造价员1000问》主要依据现行的《全国统一安装工程预算定额》（2000版）、《建设工程工程量清单计价规范》（2008）、《全国统一市政工程预算定额》、《建筑安装工程费用组成》[建标（2003）206号文]以及相关的安装工程造价方面的规定文件等内容进行编写。

《安装造价员1000问》在编写过程也参考了河南省2008年出版的《建设工程工程量清单综合单价》安装工程部分。

《安装造价员1000问》主要涉及的安装工程专业有：室内给水排水工程、采暖工程、电气照明工程（含弱电工程）、通风空调工程、燃气工程、刷油防腐蚀工程等。

<<安装造价员1000问>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>