

图书基本信息

书名：<<2010全国一级建造师执业资格考试历年试题精析与临考预测试卷>>

13位ISBN编号：9787512302839

10位ISBN编号：7512302835

出版时间：2010-5

出版时间：中国电力出版社

作者：魏文彪 编

页数：135

字数：217000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

《全国一级建造师执业资格考试历年试题精析与临考预测试卷》中的每套预测试题均由作者根据历年参加命题、阅卷的经验及对历年命题方向和规律的掌握,严格按照2010年“考试大纲”和“考试教材”的知识能力要求,以2010年考试要求和最新的命题信息为导向,对考点变化、考查角度、考试重点、题型设计进行了全面的评价和预测,淘金式精选优秀试题,参考历年试题分值的分布精心编写而成。

全套分为四分册,分别是《建设工程经济》、《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》、《建筑工程管理与实务》。

本书主要内容安排如下。

历年考试命题规律分析 此部分内容主要从2004~2009年度考试试题分值统计、命题思路、考试题型、命题涉及的主要考点等方面进行分析,为考生提供清晰的命题思路,以便考生更好地把握命题的规律,从而拟订可行的复习计划。

历年试题精析 此部分内容主要是对2004~2009年度考试试题做了详细的讲解,可以使考生全面了解出题意图,并在解答习题时有一个完整、清晰的解题思路。

临考预测试卷 此部分是作者经过精心分析最近几年的考题,总结出命题规律,提炼了考核要点后编写而成,其内容紧扣“考试大纲”和“考试指定教材”。

六套试题顺应了考试试题的命题趋向和变化,可以帮助考生准确地把握考试命题趋势。

内容概要

本书共分三部分，第一部分为历年考试命题规律分析，主要从历年试题分值统计、命题思路、考试题型、命题涉及的主要考点等方面进行分析；第二部分为历年试题精析，主要是对2004～2009年度考试试卷进行详细的讲解；第三部分为临考预测试卷，编写了六套预测试卷，供考生自测。

本书可供参加2010年全国一级建造师执业资格考试的考生复习参考。

书籍目录

前言第一部分 历年考试命题规律分析 2004~2009年度考试试题分值统计 命题涉及的主要考点 命题思路分析 考试题型分析第二部分 历年试题精析 2004年度全国一级建造师执业资格考试试题 参考答案与解析 2005年度全国一级建造师执业资格考试试题 参考答案与解析 2006年度全国一级建造师执业资格考试试题 参考答案与解析 2007年度全国一级建造师执业资格考试试题 参考答案与解析 2009年度全国一级建造师执业资格考试试题 参考答案与解析第三部分 临考预测试卷 临考预测试卷(一) 参考答案 临考预测试卷(二) 参考答案 临考预测试卷(三) 参考答案 临考预测试卷(四) 参考答案 临考预测试卷(五) 参考答案 临考预测试卷(六) 参考答案

章节摘录

62.BCE解析：本题考核的是基准收益率的确定与选用。

基准收益率也称基准折现率，是企业或行业投资者以动态的观点所确定的、可接受的投资方案最低标准的收益水平。

为反映和评价出拟建项目在未来的真实经济效果，在确定基准收益率时，应考虑通货膨胀的影响，结合投入产出价格的选用决定对通货膨胀因素的处理。

63.ACE解析：本题考核的是偿债备付率分析的内容。

64.A.DE解析：本题考核的是经营成本的计算公式。

经营成本的计算公式为：经营成本=总成本费用-折旧费-摊销费-利息支出。

65.BDE解析：本题考核的是设备租赁与设备购买相比的优越性。

对于承租人来说，设备租赁与设备购买相比的优越性在于：在资金短缺的情况下，既可用较少资金获得生产急需的设备，也可以引进先进设备，加速技术进步的步伐；可获得良好的技术服务；可以保持资金的流动状态，防止呆滞，也不会使企业资产负债状况恶化；可避免通货膨胀和利率波动的冲击，减少投资风险；设备租金可在所得税前扣除，能享受税费上的利益。

66.BCD解析：本题考核的是价值工程的原理。

价值工程中所述的“价值”不是对象的使用价值，也不是对象的交换价值，而是对象的比较价值，是作为评价事物有效程度的一种尺度。

为实现物品功能耗费的成本，包括劳动占用和劳动消耗，是指产品的寿命周期的全部费用，是产品的科研、设计、试验、试制、生产、销售、使用、维修直到报废所花费用的总和。

67.ABD解析：本题考核的是现金的使用范围。

按照国务院颁布发的《现金管理暂行条例》的规定，企业可以在下列范围内使现金：职工工资、津贴；个人劳务报酬；根据国家规定颁发给个人的科学技术、文化艺术、体育等各种奖金；各种劳保、福利费用以及国家规定的对个人的其他支出；向个人收购农副产品和其他物资的价款；出差人员必须随身携带的差旅费；结算起点以下的零星支出（结算起点为1000元）；中国人民银行确定需要支付现金的其他支出。

68.BDE解析：本题考核的是银行汇票的适用范围。

银行汇票主要用于异地结算，单位和个人在同一票据交换区域需要支付各种款项，均可以使用银行本票。

委托收款既可用于同城结算，又可用于异地结算。

而支票主要适用于同城各单位之间的商品交易、劳务供应和其他款项的结算。

69.DE解析：本题考核的是资本公积的内容。

资本公积是指由企业投资人、捐赠人投入或从其他来源取得的由所有者享有但不属于企业注册资金范围内的资本。

具体包括资本（或股本）溢价、接受捐赠资产、股权投资准备、拨款转入、外币资本折算差额等。

70.ABD解析：本题考核的是合同的分立的条件。

如果一项建造合同包括建造多项资产，在同时具备下列条件的情况下，每项资产应分立为单项合同处理：每项资产均有独立的建造计划；建造承包商与客户就每项资产单独进行谈判，双方能够接受或拒绝与每项资产有关的合同条款；每项资产的收入和成本可以单独辨认。

71.ADE解析：本题考核的是经营活动产生的现金流量。

经营活动流入的现金主要包括：承包工程、销售商品、提供劳务收到的现金（扣除因销货退回支付的现金）。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>