

<<合同法律政策解答>>

图书基本信息

书名：<<合同法律政策解答>>

13位ISBN编号：9787511805751

10位ISBN编号：7511805752

出版时间：2010-5

出版时间：法律出版社

作者：梁轶琳 编

页数：228

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<合同法律政策解答>>

前言

应广大读者学习、了解法律，运用法律解决常见纠纷的需求，我们组织对相关法律问题有研究的专家编写了此套丛书。

本丛书出版目的在于帮助广大读者从法律政策的层面，比较准确地知悉国家对常见纠纷如何处理所持的态度，以及相关法律的具体规定。

丛书名为“法律政策解答”，其中法律包含了法律、行政法规、行政规章、司法解释等具有法律约束力的文件，而政策主要是指各种政策性文件，如通知、意见等，这些文件尚未上升到法律高度，但是对相关问题作出规范且在实践中需遵照实行。

在实际的每个分册中，法律和政策所占的比重有所不同，对于一些立法较为成熟的领域（如合同、担保），主要是法律的内容；对于现行立法尚不够成熟或细致，还需由政策性文件加以规范或细化的领域（如职工探亲假、农村宅基地），则主要是政策的内容。

除个别分册外，丛书各分册均包括三个部分内容：第一部分为最新法律政策解答，选取各该领域最新、最核心的法律政策，以便于读者理解的方式，通俗地作出解答。

在问答编写过程中，力图以读者关注的要点设问，并注重保持法律政策文件的原意，除特别需要说明的地方外，尽量不加入编者的主观意见。

<<合同法律政策解答>>

内容概要

本书包括三个部分内容：第一部分为最新法律政策解答，选取各该领域最新、最核心的法律政策，以便于读者理解的方式，通俗地作出解答。

在问答编写过程中，力图以读者关注的要点设问，并注重保持法律政策文件的原意，除特别需要说明的地方外，尽量不加入编者的主观意见。

每个问题后面均提供相关法律政策索引，读者可以随时查证并在纠纷解决中获得参考依据。

同时，为方便读者按自己的实际疑问查找相关内容，我们将规范同一类法律问题，但散见于不同文件、不同条款中的内容全部汇集到一起，并以关键词作出提示，以供读者快速查阅。

第二部分为相关法律文书格式或范本；第三部分为相关法律政策文件原文，有的分册还附加流程图表等信息。

总之，本书突出简单实用的特色，以通俗易懂、贴近大众为原则，具有较强的广泛阅读性。

<<合同法律政策解答>>

书籍目录

第一部分 最新合同法律政策解答 总则 第一章 合同法基础 第二章 合同的订立与生效 第三章 合同的履行、变更和转让 第四章 合同的终止分则 第六章 买卖合同 第七章 租赁合同 第八章 赠与合同 第九章 借款合同 第十章 担保合同 第十一章 承揽合同 第十二章 运输合同 第十三章 保管合同 第二部分 常用合同示范文本 第三部分 合同法及其司法解释

<<合同法律政策解答>>

章节摘录

1.限制行为能力人所实施的超出其行为能力的合同。

限制民事行为能力人，包括10周岁以上的未成年人和不能完全辨认自己行为的精神病人，他们只能进行与其年龄、智力或者精神健康状况相适应的民事活动。

因此，限制民事行为能力人订立的合同，须经法定代理人追认后方可有效，但纯获利益的合同或者与其年龄、智力、精神健康状况相适应而订立的合同，不必经法定代理人追认。

相对人可以催告法定代理人在1个月内予以追认。

法定代理人未作表示的，视为拒绝追认。

追认的意思表示自到达相对人时生效，合同自订立时起生效。

合同被追认之前，善意相对人有撤销的权利，撤销应当以通知的方式作出。

2.无权代理行为所订立的合同。

当事人依法可以委托代理人订立合同。

但是，代理人只能在代理权限范围内代表被代理人从事民事活动，没有代理权而代理、超出代理权范围或者代理权终止后仍然代理的就是无权代理。

行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后以被代理人名义订立的合同，须经被代理人追认后方可有效。

未经被代理人追认，对被代理人不发生效力，由行为人承担责任。

相对人可以催告被代理人在1个月内予以追认。

被代理人已经开始履行合同义务的，视为对合同的追认。

被代理人未作表示的，视为拒绝追认。

合同被追认之前，善意相对人有撤销的权利。

撤销应当以通知的方式作出。

无权代理所涉及合同效力的例外情形有：（1）表见代理所订的合同有效。

行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后以被代理人名义订立合同，相对人有理由相信行为人有代理权的，为表见代理，该代理行为有效。

（2）法定代表人所订的合同有效。

<<合同法律政策解答>>

编辑推荐

《合同法律政策解答2》包括：合同的订立与生效、合同的履行、违约责任与赔偿、买卖合同、租赁合同等等。

<<合同法律政策解答>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>