

<<围绕农村土地的权力博弈>>

图书基本信息

书名：<<围绕农村土地的权力博弈>>

13位ISBN编号：9787509738214

10位ISBN编号：7509738210

出版时间：2012-11

出版时间：社会科学文献出版社

作者：张林江

页数：209

字数：187000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<围绕农村土地的权力博弈>>

内容概要

《围绕农村土地的权力博弈：不确定产权的一种经验分析》的内容提要如下：
农地转为工商用地存在巨大的增值收益，为谋取这一利益，各级政府、农村集体、用地人、农民之间出现了种种的斗争与合谋、反抗与妥协。
制度规定时而成为大家争夺的合法化武器，时而又成为被遗忘的弃物。
在这种种行为与策略中，利益在不断地被变现，法律在不断地被利用，只有权力一直在现场。

《围绕农村土地的权力博弈：不确定产权的一种经验分析》由张林江编写。

<<围绕农村土地的权力博弈>>

作者简介

张林江，国家行政学院社会和文化教研部副教授，社会学博士。

<<围绕农村土地的权力博弈>>

书籍目录

第一章 问题的提出

研究缘由和意义

研究综述

研究所选择的样本及文献的说明

研究思路和方法的说明

第二章 问题的界定

什么样的问题

研究方法的选择

理论假设的提出

第三章 谁的土地？

谁在受益？

从制度的规定看农村土地的所有权

集体土地所有权是一种什么样的权利

为什么要征用--征用的法律规定

引用法条的说明

第四章 农村集体是如何上场的？

集体在征地过程中的作用

为什么离不开农村集体

同意还是不同意征地：这是一个问题

农村发展与工业化、城市化

第五章 村集体“卖地”

征地过程中村集体的策略与技术

把地卖给谁？

要不要“卖地”

“卖地”过程中村集体的策略与技术

第六章 一直在场的国家

地从哪里来

国家的多重身份

作为超越利益者的立法者角色

土地的终极所有者：垄断一级市场，贱买贵卖

作为公众利益保护人的国家

讨论：国家有没有自身独立的利益？

第七章 被屏蔽的农民

集体是如何出现的？

农村集体卖地和村民有关系吗？

妥协还是反抗？

承包人卖地、租地的实践

第八章 土地是如何成交的

<<围绕农村土地的权力博弈>>

到底有多少种土地处置方式

有多少交易可以完成

成交价是怎样确定的

来自权力的说服与规诫

农民的方式理性：从斗争到妥协

第九章 频繁更换角色的村干部

关于村干部利益的研究

“卖地”中村干部有利可图吗

第十章 产权是如何炼成的

集体产权的新构造

我们需要一种什么样的公平观？

国家的财富增值与分配

关于农村土地的一些政策建议

参考文献

后记

<<围绕农村土地的权力博弈>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>