

<<项目融资管理>>

图书基本信息

书名：<<项目融资管理>>

13位ISBN编号：9787509618721

10位ISBN编号：750961872X

出版时间：2012-6

出版时间：经济管理出版社

作者：王虹，徐玖平 编著

页数：306

字数：390000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<项目融资管理>>

内容概要

《基于信息技术平台的项目管理丛书：项目融资管理（第2版）》紧密结合“当今社会，一切都是项目，一切也都将成为项目”的发展趋势，以信息技术为平台，全面阐述了项目管理的基本理论，搭建了合理的项目管理知识体系。

在《基于信息技术平台的项目管理丛书：项目融资管理（第2版）》的编写过程中，突出了“易教好学”的特点：由易到难讲知识，力图做到内容的设置和阶梯难度符合学生的认知规律；问题导向述理论，通过引入问题引发学生的学习兴趣，推出理论知识点；精选习题帮巩固，以经典习题和经典案例来巩固学生的课堂认知与激发学习主动性；标注文献推深入，以文献标注来引导学有余力的学生深入探索项目管理的相关问题。

<<项目融资管理>>

作者简介

王虹，女，经济学硕士，管理学博士，四川大学副教授、硕士生导师，中国注册会计师。发表论文共九篇，先后被中国人民大学复印报刊资料 and 高等学校文科学报文摘转载：主编、参编教材五部。曾参加《国有企业的企业市场管理与激励机制》、《基于资源的供应链内部风险分析与风险管理》等两项国家自然科学基金课题以及其他横向课题的研究。先后获得四川省哲学社会科学优秀成果奖、四川大学青年骨干教师、四川大学优秀教材奖、四川大学优秀讲义奖等多项奖励。

徐玖平，男，清华大学应用数学博士、四川大学物理化学博士，教育部长江学者特聘教授。四川大学教授，博士生导师。新世纪百千万人才工程国家级人选，享受国务院政府特殊津贴专家。国际管理科学与工程学会理事长，中国系统工程学会副理事长，中国优选法统筹法与经济数学研究会副理事长，International Journal of Management Science and Engineering Management 主编。主持国家自然科学基金重大招标课题、国家自然科学基金重点项目、国家杰出青年科学基金项目、国家软科学研究计划项目、教育部哲学社会科学研究重大项目等科研课题50余项；获国际运筹学进展奖、中国青年科技奖、教育部科技进步一等奖等部省级以上奖项18次。在IEEE Transaction on Fuzzy Systems, Information Sciences, The International Journal of Management Sciences, Journal of Construction Engineering and Management, Energy Policy 等50余家国际学术杂志及100余家国内学术期刊上发表论文400余篇，其中SSCI、SCI检索论文100余篇，EI检索论文200余篇；在Springer、Taylor & Francis、科学出版社、高等教育出版社等出版著作40余部。

<<项目融资管理>>

书籍目录

第1章 引言

1.1 项目融资的含义

1.1.1 项目融资定义

1.1.2 项目融资与一般公司融资的区别

1.1.3 项目融资的弊端分析

1.2 项目融资的产生和发展

1.2.1 项目融资的产生

1.2.2 项目融资的发展

1.2.3 项目融资在中国的发展

1.3 项目融资的应用领域

1.3.1 基础设施项目

1.3.2 资源开发项目

1.3.3 大型制造业项目

1.3.4 其他项目

1.4 项目融资的参与者

1.4.1 所有项目融资中都出现的参与者

1.4.2 只在某些项目中出现的参与者

1.4.3 项目融资各参与者之间的关系

1.4.4 项目融资案例

1.5 项目融资的框架结构与运作程序

1.5.1 项目融资的框架结构

1.5.2 项目融资的运作程序

1.6 项目融资的外部环境

1.6.1 政治与经济环境

1.6.2 法律环境

1.6.3 金融环境

本章小结

关键概念

思考题

第2章 项目投资结构

2.1 影响项目投资结构的主要因素

2.1.1 实现有限追索的要求

2.1.2 融资便利性要求

2.1.3 产品分配和利润提取的要求

2.1.4 项目现金流量控制的要求

2.1.5 税务影响的要求

2.1.6 财务处理要求

2.1.7 项目投资的进入和退出便利性要求

2.2 公司型合资结构

2.2.1 公司型合资结构的优点

2.2.2 公司型合资结构的缺点

2.2.3 公司型合资结构的灵活运用

2.3 合伙制结构

2.3.1 普通合伙制结构

2.3.2 有限合伙制结构

<<项目融资管理>>

2.4 非公司型合资结构

2.4.1 非公司型合资结构的特点

2.4.2 非公司型合资结构的优点

2.4.3 非公司型合资结构的缺点

2.4.4 非公司型合资结构的应用

2.5 信托基金结构

2.5.1 信托基金的建立和运作

2.5.2 信托基金结构与公司型结构的区别

2.5.3 信托基金结构应用于项目融资的优缺点

2.5.4 信托基金结构在项目融资中的运用

2.5.5 案例分析：澳大利亚波特兰铝厂项目

2.6 合资协议的关键条款

2.6.1 合资项目的经营范围条款

2.6.2 投资者在合资项目中的权益条款

2.6.3 初始资本注入形式条款

2.6.4 不确定性的资本补充条款

2.6.5 优先购买权条款

2.6.6 融资安排条款

2.6.7 项目的管理和控制条款

2.6.8 违约行为的处理方法条款

本章小结

关键概念

思考题

第3章 项目融资模式

第4章 项目融资资金来源

第5章 项目融资可行性研究

第6章 项目融资风险管理

第7章 项目融资担保

第8章 项目融资案例分析

附录

参考文献

<<项目融资管理>>

章节摘录

彼得·内维特 (Peterk.Nevitt) 在其《项目融资》(《Project Financing》1996年第6版)一书中对项目融资的定义是：为一个特定经济实体所安排的融资，其贷款人在最初考虑安排贷款时，将满足于使用该经济实体的现金流量和收益作为偿还贷款的资金来源，并且将满足于使用该经济实体的资产作为贷款的安全保障。

美国财会标准手册中的定义是：“项目融资是指对需要大规模资金的项目而采取的金融活动。借款人原则上将项目本身拥有的资金及其收益作为还款资金来源，而且将其项目资产作为抵押条件来处理。

该项目事业主体的一般性信用能力通常不被作为重要因素来考虑。

这是因为其项目主体要么是不具备其他资产的企业，要么对项目主体的所有者（母体企业）不能直接追究责任，两者必居其一。

” 中国国家计委与外汇管理局共同发布的《境外进行项目融资管理暂行办法》(计外资[1997]612号)中的定义是：“项目融资是指以境内建设项目的名义在境外筹措外汇资金，并仅以项目自身预期收入和资产对外承担债务偿还责任的融资方式。

它应具有以下性质：债权人对于建设项目以外的资产和收入没有追索权；境内机构不以建设项目以外的资产、权益和收入进行抵押、质押或偿债；境内机构不提供任何形式的融资担保。

” 上述定义虽然表述不同，但均将项目融资用来保证贷款偿还的主要来源限制在被融资项目本身。

被融资项目本身用来偿还贷款的资金来源有两个：一是项目未来的可用于偿还贷款的净现金流量；二是项目本身的资产价值。

因此，在为一个项目安排项目融资时，项目借款人对项目所承担的责任与其本身所拥有的其他资产和所承担的其他义务在一定程度上是分离的。

此外，对于贷款人来说，虽然在初始时可能愿意完全依赖于项目现金流量和资产价值作为其贷款的基础，但是也必须考虑在最坏的情况下贷款能否会得到偿还的问题。

如果预测项目本身未来的资金来源不足以支撑在最坏的情况下偿还贷款，那么贷款人就可能要求项目借款人以直接担保、间接担保或其他形式给予项目附加的信用支持。

因此，一个项目未来可预测的资金来源即项目的经济强度，以及项目投资者（借款人）和其他与该项目有关的各个方面对项目所做出的有限承诺，就构成了项目融资的基础。

根据项目融资在追索权方面的不同特点，可以将其分为无追索权的项目融资和有限追索权的项目融资两种方式。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>