

图书基本信息

书名：<<土地招标采购挂牌主持人资格考试辅导教材>>

13位ISBN编号：9787509509920

10位ISBN编号：7509509920

出版时间：2008-10

出版时间：中国财政经济出版社

作者：岳晓武 著

页数：408

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

为配合土地招标拍卖挂牌主持人资格考试工作，更好地为广大考生服务，土地招标拍卖挂牌主持人资格考试辅导教材编委会组织有关专家、教授，按照土地招标拍卖挂牌主持人资格考试的考试范围与内容，编写了《土地招标拍卖挂牌主持人资格考试辅导教材：土地招标拍卖挂牌理论与实务》。全套教材包括四本：《土地管理制度与政策》，介绍耕地保护、土地用途管制、土地征收与征用、国有建设用地供应、农村集体建设用地管理、土地市场运行与监管、地籍与土地登记、土地执法监察等土地管理制度与政策。

书籍目录

第一章 绪论第一节 招标拍卖挂牌的历史与现状第二节 土地招标拍卖挂牌的概念和分类第三节 招标拍卖挂牌出让制度的形成与发展第四节 推行国有土地招标拍卖挂牌的意义第二章 土地招标拍卖挂牌出让概述第一节 法律政策依据和适用标准第二节 原则与范围第三节 组织实施程序第三章 出让方案与出让文件编制第一节 国有建设用地使用权出让计划的编制与公布第二节 用地预申请与招标拍卖挂牌具体方式确定第三节 编制宗地出让方案和出让文件第四章 出让中的地价评估和底价确定第一节 出让中的地价评估第二节 招标拍卖挂牌中的土地估价第三节 土地出让中的标底和底价等价格及其确定第四节 投标、竞买保证金第五章 竞投、竞买申请及资格审查第一节 招标拍卖挂牌出让申请人第二节 申请类型及申请文件第三节 资格审查与确定第六章 招标出让活动实施第一节 投标文件的送达和签收第二节 开标第三节 评标第四节 定标、发出《中标通知书》第七章 拍卖出让活动实施第一节 拍卖主持人与拍卖程序第二节 拍卖成交与《成交确认书》第三节 终止拍卖第八章 挂牌出让活动实施第一节 挂牌出让程序第二节 挂牌出让制度第九章 签订出让合同与公布出让结果第一节 签订出让合同办理土地登记第二节 公布出让结果第十章 土地招标拍卖挂牌主持人礼仪第十一章 土地招标拍卖挂牌活动主持技巧第十二章 土地招标拍卖挂牌的实践与探索附录 关于进一步推行招标拍卖出让国有土地使用权的通知

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>