

图书基本信息

书名：<<法院审理合同案件观点集成（上下）>>

13位ISBN编号：9787509341728

10位ISBN编号：7509341728

出版时间：2013-3

出版时间：中国法制出版社

作者：刘言浩 编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

《法院审理合同案件观点集成(套装共2册)》的编写体例参考了我国《合同法》的立法体例，分为合同法总则篇与合同法分则篇，合同法总则篇依照《合同法》的总则体系进行论述，但根据审判实际进行了相应的处理，合同法分则篇不仅涵盖了《合同法》规定的各种有名合同，还包括了《合同法》未做规定，但在其他法律中有规定，而且在审判实践中极为常见的担保合同、土地承包合同、旅游合同、保险合同和特许经营合同。

此种体例比较全面地反映了民商事司法实践的全貌。

## 作者简介

刘言浩，男，河南省淅川县人，北京大学民商法学硕士（1999），比利时根特大学欧洲法与比较法硕士学位（2003），复旦大学比商法学士（2011），现任上海市第一中级人民法院研究室副主任、一级法官、审判员。

兼任中国国防工业协会法律工作委员会顾问、国家检察官学院上海分院客座教授、国家法官学院上海分院兼职教师、上海财经大学经济法专业硕士生导师、上海电视台法治天地频道和上海政法综治网法学家顾问团顾问，上海市民法学会常务理事、上海市航空法研究会常务理事。

研究领域为民商法、比较法、欧洲法、民事诉讼法。

自2000年至今，已出版著作26部（专著1部、主编1部、合著24部），在《法学研究》、《法学》等核心期刊和专业报刊上发表论文、案例评论、研究报告70余篇：参与编写的《法官培训综合教程》被最高人民法院选定为全国法院高级法官晋级培训的指定教材。

书籍目录

《法院审理合同案件观点集成（上）》目录：合同法总则篇 第一章合同法基本原则 第二章合同的订立 第三章合同的效力 第四章合同的履行 第五章合同的变更、转让和解除 第六章违约责任 合同法分则篇 第七章买卖合同 第八章赠与合同 第九章借款合同 第十章租赁合同 第十一章加工承揽合同 《法院审理合同案件观点集成（下）》目录：第十二章建设工程合同 第十三章保管、仓储合同 第十四章委托、服务合同 第十五章行纪、居间合同 第十六章抵押、质押合同 第十七章保证合同 第十八章定金合同 第十九章土地承包合同 第二十章旅游合同 第二十一章保险合同 第二十二章特许经营合同

## 章节摘录

版权页：况且，即使如鹏伟公司所称，本案1740万吨砂石开采权的收益与8228万元的合同价款不构成合理对价，因其投标竞拍是期望取得一定期限的采砂权，鹏伟公司取得采砂权后，为获取经济利益必然违反江西省水利厅批复文件的限制进行超量开采，鹏伟公司的该合同目的具有不法性。

根据民法的不法原因给付理论，鹏伟公司在不法合同目的无法实现的情况下诉求返还已经支付的部分合同价款，法律亦不应给予保护。

关于鹏伟公司诉求提供税票的问题，因《采砂权出让合同》未作约定，不属于本案审理范畴。

本院经审判委员会讨论决定，判决：驳回鹏伟公司的诉讼请求。

案件受理费306,350元，由鹏伟公司负担。

二审法院观点：采砂办通过公开拍卖的方式与鹏伟公司签订的《采砂权出让合同》系当事人的真实意思表示，合同内容不违反法律、行政法规的禁止性规定，应认定为合法有效。

《采砂权出让合同》约定，采砂权使用期限自签订本合同之日起至2006年12月31日止，年控制采量1740万吨；本合同约定的采区采砂权使用期限，是根据上级主管部门的批文当年度的有效可采期，实际可采期限以当年水位不能供采砂船只作业时为准。

对上述约定，鹏伟公司认为合同中约定的1740万吨采砂限制并不是鹏伟公司和采砂办的真实意思，永修县政府主要领导在签订合同时解释，合同加上采量限制是为了应对省水利厅的检查，并承诺采砂量实际不受限制。

鹏伟公司在本案一审审理中以采砂办在网站上发布的公开拍卖《推介书》和采砂办工作人员编写的《可行性报告》作为其证明上述主张的证据。

永修县政府和采砂办认为，年控制采量1740万吨是上级行政主管部门对年采量的行政许可限制，鹏伟公司对《采砂权出让合同》关于1740万吨的约定无异议才签字盖章。

该约定是明确的，不能以《推介书》和个人撰写的《可行性报告》来否定合同的效力。

对此，本院认为，采砂办在“中国投资在线”网站上发布的公开拍卖《推介书》是对公开拍卖采砂权事宜向社会不特定对象发出的要约邀请，在受要约人与之建立合同关系，且双方对合同约定的内容产生争议时，该要约邀请对合同的解释可以产生证据的效力。

采砂办工作人员编写的《可行性报告》与《推介书》的内容是一致的，是对要约的具体化和解释，在本案中可以作为证据使用。

该《推介书》、《可行性报告》均以5.6.7.8号4个采区投资金额1.1亿元人民币为例对竞拍取得采砂权进行了宣传。

### 编辑推荐

《法院审理合同案件观点集成(套装共2册)》由刘言浩主编。

典型案例在司法审判活动中具有独特的价值。

在某种意义上,典型案例不仅弥补了立法和司法解释的不足,而且通过某一具体案例创设出新的法律原则和判案规则。

本丛书通过整理全国各级法院的已生效裁判,总结、归纳出具体的裁判经验、思路和尺度,以及认定事实、适用法律的方法。

同时结合最高人民法院司法解释、司法政策精神、审判业务意见以及最高人民法院专家法官著述、目前审判实务中的主流观点等进行了评析。

阅读《法院审理合同案件观点集成(套装共2册)》使读者可以在快速了解某一类型案件法律争议问题的前提下,迅速了解法院的观点和态度,以及裁判的思路。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>