

<<实用版法规专辑>>

图书基本信息

书名：<<实用版法规专辑>>

13位ISBN编号：9787509335123

10位ISBN编号：7509335124

出版时间：2012-4

出版时间：中国法制出版社

作者：中国法制出版社

页数：274

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<实用版法规专辑>>

内容概要

《实用版法规专辑：借款担保（最新升级版）（实用版）》特点：

编辑出版--中国法制出版社，国务院法制办公室直属的中央级法律图书专业出版机构，法律、行政法规的权威出版机构。

精选法规--收录常用法律文件，为法律纠纷的解决提供最密切、最直接的条文规定。

专业解读--对重难点法条进行条文注释，帮助读者理解和把握法律规定的精髓。

实用附录--提炼法律流程图、诉讼文书、办案常用数据等内容，大大提高处理法律纠纷的效率。

<<实用版法规专辑>>

书籍目录

- 中华人民共和国合同法（节录）
（1999年3月15日）
最高人民法院关于依法妥善审理民间借贷纠纷案件促进经济发展维护社会稳定的通知
（2011年12月2日）
最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见
（1991年8月31日）
中华人民共和国物权法（节录）
（2007年3月16日）
中华人民共和国担保法
（1995年6月30日）
最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释
（2000年12月8日）
动产抵押登记办法
（2007年10月12日）
森林资源资产抵押登记办法（试行）
（2004年5月25日）
城市房地产抵押管理办法
（2001年8月15日）
个人定期存单质押贷款办法
（2007年7月3日）
单位定期存单质押贷款管理规定
（2007年7月3日）
应收账款质押登记办法
（2007年9月30日）
著作权质权登记办法
（2010年11月25日）
专利权质押登记办法
（2010年8月26日）
注册商标专用权质权登记程序规定
（2009年9月10日）
工商行政管理机关股权出质登记办法
（2008年9月1日）
证券公司股票质押贷款管理办法
（2004年11月2日）
最高人民法院关于人民法院执行设定抵押的房屋的规定
（2005年12月14日）
实用附录：
保证合同（参考文本）
抵押合同（参考文本）
最高额抵押担保借款合同（参考文本）
房产买卖抵押借款合同（参考文本）
动产质押合同（参考文本）

章节摘录

版权页： 案件适用要点：若担保函符合保证合同的一般形式主体合格，内容合法，是当事人的真实意思表示等条件，那么即为有效的担保合同。

第十四条（最高额保证合同）保证人与债权人可以就单个主合同分别订立保证合同，也可以协议在最高债权额限度内就一定期间连续发生的借款合同或者某项商品交易合同订立一个保证合同。

注释 最高额保证，是指在最高债权额度内对一定期间连续发生的不特定债权所做的保证。

其特点是：（1）最高额保证的生效与被保证的债务是否实际发生无关；（2）最高额保证所担保的债务为一定期间内连续发生的债务；（3）最高额保证约定了保证人承担保证责任的最高限额；（4）最高额保证所担保的是债务整体，各笔债务的清偿期仅对债务人有意义，并不影响保证人承担保证责任

。最高额保证的保证额：（1）在不特定债权确定后，保证人应当对在最高债权额限度内就一定期间连续发生的债权余额承担保证责任；（2）最高额保证未约定保证期间的，保证人可以随时书面通知债权人终止保证合同，但保证人对于通知到债权人前所发生的债权，承担保证责任。

参见本法第27条；《担保法解释》第23、37条 案例 风神轮胎股份有限公司与中信银行股份有限公司天津分行、河北宝硕股份有限公司借款担保合同纠纷案（《中华人民共和国最高人民法院公报》2008年第2期）

<<实用版法规专辑>>

编辑推荐

《实用版法规专辑:借款担保(升级版)(实用版)》由中国法制出版社出版。

<<实用版法规专辑>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>