

<<土地房产法律政策解读与实用范本>>

图书基本信息

书名：<<土地房产法律政策解读与实用范本典型案例全书>>

13位ISBN编号：9787509315781

10位ISBN编号：7509315786

出版时间：2010-1

出版时间：中国法制出版社

作者：李晓斌 编

页数：610

字数：788000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

面向实务 解决问题 呵护民生 服务大众 收录全面 全面收录本领域最重要最常用的法律规章政策，方便读者查找。

权威解读 对重点法条进行权威细致的解读。

帮助读者准确理解条文含义。

应用提示 对重点难点问题作专业提示，帮助读者准确适用法律维护权益。

文书范本 收录大量示范文本流程图。

读者可以随查随用，经济实用方便。

典型案例 精心挑选典型案例，指导审判实践，帮读者理性合法解决争议。

## 作者简介

李晓斌，律师。

北京李晓斌律师事务所主任，中国人民大学法学院1987届学士、1990届硕士、1996届博士。

自1991年执业以来，在地产、矿产、物权、公司、合同、经济犯罪等领域，经办了许多精彩案例，充分展示了优秀律师的风采。

近年来着重倡导地产法观念，致力于地产法学科、地产

书籍目录

上篇 法律政策解读 一、土地 (一) 综合 中华人民共和国宪法(节录) (2004年3月14日) 中华人民共和国物权法 (2007年3月16日) 中华人民共和国土地管理法 (2004年8月28日) 中华人民共和国农村土地承包法 (2009年8月27日) 中华人民共和国土地管理法实施条例 (1998年12月27日) 土地调查条例 (2008年2月7日) 国务院关于加强土地调控有关问题的通知 (2006年8月31日) 国务院关于深化改革严格土地管理的决定 (2004年10月21日) 土地调查条例实施办法 (2009年6月17日) (二) 土地取得 中华人民共和国招标投标法 (1999年8月30日) 中华人民共和国拍卖法 (2004年8月28日) 中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例 (1990年5月19日) 国务院关于国土资源部《报国务院批准的建设用地审查办法》的批复 (1999年10月22日) 农村土地承包经营权流转管理办法 (2005年1月19日) 中华人民共和国农村土地承包经营权证管理办法 (2003年11月14日) 城市国有土地使用权出让转让规划管理办法, (1992年12月4日) 划拨土地使用权管理暂行办法 (1992年3月8日) 招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定 (2007年9月28日) 协议出让国有土地使用权规定 (2003年6月11日) 协议出让国有土地使用权规范(试行) (2006年5月31日) 招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范(试行) (2006年5月31日) 国务院关于国土资源部《报国务院批准的土地开发用地审查办法》的批复 (2001年12月25日) (三) 土地权属 土地登记办法 (2007年12月30日) 土地登记资料公开查询办法 (2002年12月4日) 确定土地所有权和使用权的若干规定 (1995年3月11日) 在京中央国家机关用地土地登记办法 (2000年10月23日) (四) 土地征用与安置补偿 城市房屋拆迁管理条例 (2001年6月13日) 大中型水利水电工程建设征地补偿和移民安置条例 (2006年7月7日) 征用土地公告办法 (2001年10月22日) 国土资源部关于完善征地补偿安置制度的指导意见 (2004年11月3日) .....

下篇 实用范本与典型案例

章节摘录

商业、服务业等行业的各种形式的合作经济，都是社会主义劳动群众集体所有制经济。

国家保护城乡集体经济组织的合法的权利和利益，鼓励、指导和帮助集体经济的发展。

第九条矿藏、水流、森林、山岭、草原、荒地、滩涂等自然资源，都属于国家所有，即全民所有；由法律规定属于集体所有的森林和山岭、草原、荒地、滩涂除外。

国家保障自然资源的合理利用，保护珍贵的动物和植物。

禁止任何组织或者个人用任何手段侵占或者破坏自然资源。

第十条城市的土地属于国家所有。

农村和城市郊区的土地，除由法律规定属于国家所有的以外，属于集体所有；宅基地和自留地、自留山，也属于集体所有。

国家为了公共利益的需要，可以依照法律规定对土地实行征收或者征用并给予补偿。

任何组织或者个人不得侵占、买卖或者以其他形式非法转让土地。

土地的使用权可以依照法律的规定转让。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>