

<<电力建设工程合同管理实务>>

图书基本信息

书名：<<电力建设工程合同管理实务>>

13位ISBN编号：9787508463261

10位ISBN编号：7508463269

出版时间：2009-5

出版时间：水利水电出版社

作者：郭宝辉，孟祥泽 主编

页数：216

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<电力建设工程合同管理实务>>

前言

合同管理是电力建设工程项目管理的重要组成部分。在当前的电力工程建设过程中，发包人与各参建单位之间均通过合同加以约束，通过合同关系调整各方的关系。

电力建设工程合同的订立，确立了当事人双方对电力工程项目的管理责任和双方的经济法律关系，也是双方实施电力工程管理，享有权利和承担义务的法律依据。

合法、有效的合同，有利于当事人认真履行，同时还可以有效地预防纠纷的发生。

随着我国法制建设的不断完善和电力体制的深化改革，电力建设工程合同管理人員和工程管理与技术人员的合同管理知识水平有了很大的提高，但由于受计划经济的影响，电力建设项目发包人及各参建单位的法律意识、合同管理理念、合同管理水平、合同管理能力等还有待于进一步的提高。

为了给电力工程发包人及各参建单位的合同管理人員、经营管理人員和工程技术人员提供合同管理方面的学习参考资料，我们在中国水利水电出版社的大力支持下编写了本书。

本书具有针对性强、实用性强和操作性强的特点。

编写本书的目的是为解决目前我国电力建设工程合同管理方面存在的问题，促进电力建设工程合同管理水平的提高，提出建议，起到抛砖引玉的作用。

在本书编写过程中得到了山东电力建设第一工程公司、济南卷烟厂及其他兄弟电力建设和建设业主单位的大力支持，另外，还参考了一些工程合同管理的有关书籍和文章，在此一并表示衷心感谢。

<<电力建设工程合同管理实务>>

内容概要

本书是依据《中华人民共和国合同法》等法律法规和电力建设的实际精心编写而成的。

本书共分11章，内容包括：合同概述，电力建设工程合同概述，电力建设工程合同的订立与效力及权利、义务，电力建设工程合同的履行，电力建设工程合同的变更、解除与转让，电力建设工程合同的权利义务终止与违约责任，电力建设工程计价方式，电力建设工程合同的索赔，电力建设工程合同争议的解决，电力建设工程施工合同标准条件与签订合同时应注意的问题，电力建设合同管理等。

另外，在附录中还收入了11个电力建设工程合同管理工作中常用的法律法规和行政规章。

本书具有较强的针对性、实用性和可操作性，可供发包、承包、监理、咨询、审计与政府有关部门从事电力建设工程项目管理的工作人员查阅、使用，也可供高等院校相关专业的师生学习、参考。

<<电力建设工程合同管理实务>>

书籍目录

前言第一章 合同概述 第一节 合同的概念和特点 第二节 合同的分类 第三节 合同法的概念和特征第二章 电力建设工程合同概述 第一节 电力建设合同的概念和特征 第二节 电力建设工程合同的分类第三章 电力建设工程合同的订立、效力、权利及义务 第一节 电力建设工程合同招投标 第二节 电力建设工程合同的签订 第三节 电力建设工程合同的效力 第四节 电力建设工程合同的权利与义务第四章 电力建设工程合同的履行 第一节 电力建设工程合同的履行 第二节 电力建设工程合同的抗辩权与合同保全第五章 电力建设工程合同的变更、解除与转让 第一节 电力建设工程合同的变更与解除 第二节 电力建设工程合同的转让第六章 电力建设工程合同的权利义务终止与违约责任 第一节 电力建设工程合同的权利义务终止 第二节 电力建设工程合同违约责任 第三节 电力建设工程的担保第七章 电力建设工程计价方式 第一节 计价方式 第二节 各种合同的风险分析 第三节 合同类型的选择与工程施工安装合同的签订条件第八章 电力建设工程合同的索赔 第一节 电力建设工程合同的时效 第二节 电力建设工程合同的索赔第九章 电力建设工程合同争议的解决 第一节 概述 第二节 实践中主要的处理方式第十章 电力建设工程施工合同标准条件与签订合同时应注意的问题 第一节 电力建设工程施工合同标准条件 第二节 签订电力建设工程合同应注意的问题第十一章 电力建设合同管理 第一节 合同管理的组织体系 第二节 合同管理制度附录 电力建设工程合同管理常用法律法规和行政规章 1 中华人民共和国合同法 2 最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(一) 3 中华人民共和国民事诉讼法通则 4 最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民事诉讼法通则》若干问题的解释(试行) 5 中华人民共和国建筑法 6 中华人民共和国招标投标法 7 中华人民共和国担保法 8 建筑工程施工发包与承包计价管理办法 9 国家电网公司系统基建管理若干规定 10 国家电网公司小型基本建设项目管理办法 11 国家电网公司系统合同管理办法参考文献

<<电力建设工程合同管理实务>>

章节摘录

第一章合同概述 第一节合同的概念和特点 合同也称为契约,其本质是一种合意或协议。《中华人民共和国民法通则》(以下简称《民法通则》)第八十五条规定:“合同是当事人之间设立、变更、终止民事关系的协议,依法成立的合同,受法律保护。”

《中华人民共和国合同法》(以下简称《合同法》)第二条规定:“合同是平等主体的自然人、法人及其他组织之间设立、变更、终止民事权利义务关系的意思表示一致的协议。”

合同具有以下法律特征。

一、合同是一种民事法律行为 民事法律行为是指民事主体设立、变更、终止民事权利和民事义务关系的行为,它以意思表示为核心要素。

这是它与其他法律事实在性质上的不同之处。

合同作为民事法律行为,只有在合同当事人所作出的意思表示是合法的、符合法律要求的情况下,合同才具有法律约束力,并受到国家法律的保护。

由于合同是一种民事法律行为,因此民法关于民事法律行为的一般规定,如民事法律行为的形式、生效要件、无效和撤销等,均可适用于合同。

二、合同是平等主体的自然人、法人和其他组织之间的协议 合同关系是民法中最具典型意义的平等关系,合同关系的当事人地位一律平等,自愿协商是订立合同的前提,是合同关系的灵魂,任何一方都不得将自己的意志强加给另一方,任何第三人也不得将自己的意志强加给合同当事人。

三、合同以设立、变更或终止民事权利义务关系为目的 民事主体订立合同,是为了追求预期的目的,即在当事人之间引起民事权利和民事义务关系的产生、变更或消灭。

民事权利义务关系的产生是指在当事人之间形成某种法律关系,从而具体地享受民事权利、承担民事义务。

民事权利义务关系的变更是指当事人通过订立合同使原有的合同关系在内容上发生变化,如价款、质量标准、履行期限等方面的变更。

民事权利义务关系的消灭或终止是指当事人通过订立合同消灭原合同关系。

<<电力建设工程合同管理实务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>