

<<土木工程监理概论>>

图书基本信息

书名：<<土木工程监理概论>>

13位ISBN编号：9787508455785

10位ISBN编号：7508455789

出版时间：2008-7

出版时间：水利水电出版社

作者：韩庆 编

页数：259

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<土木工程监理概论>>

### 前言

随着我国建设行业的快速发展,建筑行业对专业人才的需求也呈现出多层面的变化,从而对院校人才培养提出了更细致、更实效的要求。

我国因此大力发展职业技术教育,大量培养高素质的技能型、应用型人才,教育部也就此提出了实施要求和教改方案。

快速发展起来的高等职业教育和应用型本科教育是直接为地方或行业经济发展服务的,是我国高等教育的重要组成部分,应该以就业为导向,培养目标应突出职业性、行业性的特点,从而为社会输送生产、建设、管理、服务第一线需要的专门人才。

在上述背景下,作为院校三大基本建设之一的高等职业及应用型本科教育的教材改革和建设必须予以足够的重视。

目前,技术型、应用型教育的办学主体多种多样,各种办学主体对培养目标也各有理解,使用的教材也复杂多样,但总体来讲,相关教材建设还处于探索阶段。

有鉴于此,中国水利水电出版社于2007年组织了全国几十所院校共同研讨土建类高职高专、应用型本科教学的现状、特点和发展,启动了《全国应用型高等院校土建类“十一五”规划教材》的编写和出版工作。

本套教材从培养技术应用型人才的总目标出发予以编写,具有以下特点: (1)教材结合当前院校生源和就业特点、以培养“有大学文化水平的能工巧匠”为教学目标来编写。

(2)教材编写者均经过院校推荐、编委会资格审定筛选而来,均为院校一线骨干教师,具有丰富的教学 and 实践经验。

(3)教材结合新知识、新技术、新工艺、新材料、新法规、新案例,对基本理论的讲授以应用为目的,教学内容以“必需、够用”为度;在教材的编写中加强实践性教学环节,融入足够的实训内容,保证对学生实践能力的培养。

(4)教材编写力求周期短、更新快,并建立新法规、新案例等新内容的网上及时更新地址,从而紧跟时代和行业发展步伐,体现高等技术应用性人才的培养要求。

## <<土木工程监理概论>>

### 内容概要

本教材属“全国应用型高等院校土建类‘十一五’规划教材”，依据我国现行的规程规范，结合院校学生实际能力和就业特点，根据教学大纲及培养技术应用型人才的总目标来编写。

本教材充分总结教学与实践经验，对基本理论的讲授以应用为目的，教学内容以必需、够用为度，突出实训、实例教学，紧跟时代和行业发展步伐，力求体现高职高专、应用型本科教育注重职业能力培养的特点。

本书共分9章，包括建设工程监理概述、监理工程师、建设工程监理企业、建设工程监理资料、建设工程项目监理组织、建设工程监理的目标控制、建设工程合同管理与信息管理、建设工程安全生产控制、建筑工程的组织协调等。

本教材图文并茂、深入浅出、简繁得当，可作为高职高专院校、应用型本科院校土建类建筑工程、工程造价、建设监理等专业教材使用；亦可为工程技术人员的参考借鉴，也可作为成人、函授、网络教育、自学考试等参考用书使用。

## &lt;&lt;土木工程监理概论&gt;&gt;

## 书籍目录

序前言第1章 建设工程监理概述 1.1 概述 1.2 建设工程监理的基本概念 1.3 建设工程监理的目的与任务 1.4 建设工程监理的性质与方法 1.5 我国建设工程监理法律体系及国外监理的概况 1.6 监理工作的内容与工程目标控制 1.7 实施建设工程监理的必要性 1.8 建立和实施建设工程监理的意义 复习思考题第2章 监理工程师 2.1 监理工程师的概念 2.2 各级监理人员的称谓与职责 2.3 监理工程师的职业道德与法律责任 2.4 监理工程师的考试、注册与资质管理 复习思考题第3章 建设工程监理企业 3.1 监理企业的概念 3.2 监理企业的设立 3.3 监理企业的资质管理 3.4 监理企业经营活动的基本准则及经营内容 3.5 监理企业与业主、承建商的关系 3.6 建设工程监理费和建设工程委托监理合同 复习思考题第4章 建设工程监理资料 4.1 建设工程监理招标投标和监理大纲 4.2 建设工程监理规划 4.3 监理实施细则 4.4 施工阶段监理资料的管理 复习思考题第5章 建设工程项目监理组织 5.1 组织的基本原理 5.2 建设工程监理模式 5.3 工程建设项目实施监理的程序 5.4 工程项目监理实施的基本原则 5.5 建立监理组织机构的步骤及项目监理机构的组织设计 复习思考题第6章 建设工程监理的目标控制 6.1 控制的基本原理 6.2 目标控制 6.3 工程建设投资控制 6.4 工程建设进度控制 6.5 工程建设质量控制 复习思考题第7章 建设工程合同管理与信息管理 7.1 建设工程合同管理概述 7.2 合同的概念及法律基础 7.3 FIDIC条件下施工合同管理 7.4 建设工程信息管理的概念及特征 7.5 建设工程信息管理的内容和方法 7.6 建设工程监理文档资料管理 复习思考题第8章 建设工程安全生产控制 8.1 建设工程安全生产控制的概念 8.2 建设主体的安全生产控制责任 8.3 监理工程师在安全生产控制中的主要工作 复习思考题第9章 建设工程的组织协调 9.1 组织协调的概念与作用 9.2 项目监理中的组织协调 9.3 组织协调在项目监理中的地位 9.4 组织协调的方法 9.5 组织协调的工作内容 复习思考题附录一 工程监理企业资质标准附录二 建设工程监理与相关服务收费管理规定附录三 建设工程委托监理合同附录四 建筑施工测量监理实施细则附录五 × × × 住宅小区一期三标段工程监理规划参考文献

章节摘录

第1章 建设工程监理概述 1.2 建设工程监理的基本概念 1.2.1 建设工程监理的概念

我国的建设工程监理发展很快，在许多方面取得了成功，但仍有不成熟的地方，目前难以明确地定义。

如果从其主要属性来说，大体上可作如下表述：建设工程监理是指具有相应资质的工程监理企业接受建设单位的委托，承担其项目管理工作，并代表建设单位对承建单位的建设行为进行控制的专业化服务活动。

建设单位也称为业主、项目法人，是委托监理的一方。

建设单位在工程建设中拥有确定建设工程规模、标准、功能以及选择勘察、设计、施工、监理单位等工程建设中重大问题的决定权。

工程监理企业是指取得企业法人营业执照，具有监理资质证书的依法从事建设工程建立业务活动的经济组织。

1.2.2 建设工程监理概念要点 1. 建设工程监理的行为主体 《中华人民共和国建筑法》

(以下简称《建筑法》)明确规定，实行监理的建设工程，由建高单位委托具有相应资质条件的工程监理企业实施监理。

## <<土木工程监理概论>>

### 编辑推荐

本书图文并茂、深入浅出、简繁得当，可作为高职高专院校、应用型本科院校土建类建筑工程、工程造价、建设监理等专业教材使用；亦可为工程技术人员的参考借鉴，也可作为成人、函授、网络教育、自学考试等参考用书使用。

<<土木工程监理概论>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>