

图书基本信息

书名：<<全国注册房地产估价师执业资格考试考点分级精解与习题库>>

13位ISBN编号：9787508454733

10位ISBN编号：7508454731

出版时间：2008-6

出版时间：水利水电出版社

作者：盘点式考试复习方法研究组 编

页数：500

字数：795000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书是编者依据多年的教学经验，结合近十几年全国房地产估价师执业资格统一考试的题目类型，在吸收了多方面的实践成果的基础上编写而成的。

本书的考点覆盖了考试大纲中的所有内容，按照了解、熟悉、掌握的不同程度要求作出全方位的剖析，并按1~5星级标志标注了重点级别，以便考生在短时间内既掌握考试大纲中要求掌握的重点内容，又了解基本培训教材中的一般知识。

本书内容涵盖了房地产基本制度与政策、房地产开发经营与管理、房地产估价理论与方法、房地产估价案例与分析和房地产估价相关知识五类内容。

本书是2008年全国房地产估价师执业资格考试复习用书，也可供从事房地产专业管理研究、房地产专业上岗培训应试人员阅读和参考。

本书具有指导性强、针对性强、系统性强、实用性强等特点，对提高广大考生应试水平，提高应试合格率有较强的适用性。

书籍目录

前言盘点式考试复习方法的主要特色全国注册房地产估价师执业资格考试基本情况及题型说明第一科目 房地产基本制度与政策 第一章 房地产业 第二章 建设用地制度与政策 第三章 城市房屋拆迁管理制度与政策 第四章 房地产开发经营管理制度与政策 第五章 规划设计及工程建设管理制度与政策 第六章 房地产交易管理制度与政策 第七章 房地产权属登记制度与政策 第八章 房地产中介服务管理与政策 第九章 物业管理制度与政策 第十章 房地产税收制度与政策 第十一章 住房公积金制度与政策第二科目 房地产开发经营与管理 第一章 房地产投资与投资风险 第二章 房地产市场及其运行规律 第三章 房地产开发程序 第四章 房地产市场调查与分析 第五章 现金流量与资金时间价值 第六章 经济评价指标与方法 第七章 风险与不确定性分析 第八章 房地产开发项目可行性研究 第九章 房地产金融与项目融资 第十章 物业资产管理第三科目 房地产估价理论与方法 第一章 房地产估价概述 第二章 房地产 第三章 房地产价格和价值 第四章 房地产价格影响因素 第五章 房地产估价原则 第六章 市场法 第七章 成本法 第八章 收益法 第九章 假设开发法 第十章 长期趋势法 第十一章 地价评估与分摊 第十二章 房地产估价程序第四科目 房地产估价案例与分析 第一章 房地产估价报告写作 第二章 各种类型房地产的估价 第三章 各种目的房地产估价 第四章 房地产项目评估第五科目 房地产估价相关知识 第一章 经济学知识 第二章 金融知识 第三章 保险知识 第四章 证券知识 第五章 拍卖知识 第六章 统计知识 第七章 会计知识 第八章 城市规划知识 第九章 建筑工程知识 第十章 工程造价知识 第十一章 房地产测绘知识 第十二章 法律知识

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>