

<<工程经济学>>

图书基本信息

书名：<<工程经济学>>

13位ISBN编号：9787508369969

10位ISBN编号：7508369963

出版时间：2008-5

出版时间：中国电力出版社

作者：李相然 编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<工程经济学>>

### 内容概要

本书为普通高等教育“十一五”规划教材。

本书采用理论与实例相结合的方法，全面系统地介绍了工程经济分析的理论、方法与应用。

内容分为三篇，上篇包括绪论、工程经济要素与现金流量、资金时间价值计算、工程经济评价的基本指标，中篇包括工程项目多方案的经济比较和选择、工程项目财务评价、工程项目不确定性分析与风险分析、工程项目可行性研究和后评价、价值工程及其应用，下篇包括房地产开发项目的经济评价、公益性项目的经济评价、工程经济学在工程建设过程中的应用。

本书体系完整，思路清晰，案例丰富，既可作为高等学校土木工程、工程管理等专业的教材，也可供各类工程技术人员学习参考，还可以作为注册结构工程师、注册建造师、注册造价工程师、注册土木工程师(岩土工程)师、注册监理工程师等各类注册执业资格考试的参考书。

## &lt;&lt;工程经济学&gt;&gt;

## 书籍目录

前言上篇 工程经济学基本原理 第一章 绪论 第一节 工程经济学的基本概念 第二节 工程经济学的特点及与其他学科的关系 第三节 工程经济学的学习意义与学习内容 本章总结 关键概念 思考题 第二章 工程经济要素与现金流量 第一节 工程项目投资及资金筹措 第二节 固定资产折旧及其计算 第三节 成本费用相关概念 第四节 项目经营期间的收入、利润和税金 第五节 现金流量及项目现金流量分析 本章总结 关键概念 思考题 计算题 第三章 资金时间价值计算 第一节 资金时间价值的理解 第二节 资金的等值计算 第三节 名义利率与实际利率 本章总结 关键概念 思考题 计算题 第四章 工程经济评价的基本指标 第一节 建设项目经济评价指标体系 第二节 静态评价指标 第三节 动态评价指标 第四节 运用EXCEL计算评价指标 第五节 基准投资收益率的概念及确定 本章总结 关键概念 思考题 计算题 中篇 工程经济学方法 第五章 工程项目多方案的经济比较与选择 第一节 多方案之间的关系类型及其可比性 第二节 互斥方案的比较选择 第三节 独立方案和混合方案的比较选择 第四节 方案比选的其他方法 本章总结 思考题 计算题 第六章 工程项目财务评价 第一节 财务评价概述 第二节 财务评价基础数据的确定、估算与分析 第三节 新设项目法人项目财务评价 第四节 既有项目法人项目财务评价 本章总结 关键概念 思考题 计算题 第七章 工程项目不确定性分析与风险分析 第一节 盈亏平衡分析 第二节 敏感性分析 第三节 风险分析 本章总结 关键概念 思考题 计算题 第八章 工程项目的可行性研究与后评价 第一节 可行性研究的概述 第二节 可行性研究报告的编制 第三节 市场调查方法 第四节 市场预测方法 第五节 项目后评价 本章总结 关键概念 思考题 第九章 价值工程及其应用 第一节 价值工程概述 第二节 对象选择及信息资料收集 第三节 功能分析与评价 第四节 价值工程在工程项目方案评选中的应用 本章总结 关键概念 思考题 计算题 下篇 工程经济学应用 第十章 房地产开发项目的经济评价 第一节 房地产市场的调查和预测 第二节 房地产项目策划 第三节 房地产项目投资与成本费用估算 第四节 收入、利润、税金的估算与资金筹措 第五节 房地产项目财务评价 第六节 房地产项目的不确定性分析及风险分析 第七节 房地产开发项目经济评价案例 本章总结 关键概念 思考题 计算题 第十一章 公益性项目的经济评价 第一节 公益性项目及其经济评价的特点 第二节 公益性项目效益和费用的识别与计量 第三节 公益性项目的经济评价方法 本章总结 关键概念 思考题 计算题 第十二章 工程经济学在工程建设过程中的应用 第一节 工程设计中的经济分析 第二节 工程施工中的经济分析 第三节 设计方案与施工方案的技术经济评价 第四节 设备更新的经济分析 本章总结 关键概念 思考题 计算题 计算题 参考答案附录 复利系数表参考文献

## &lt;&lt;工程经济学&gt;&gt;

## 章节摘录

上篇 工程经济学基本原理第一章 绪论 本章提要 与学习目标 随着社会生产力的发展，孤立于经济之外的工程技术是没有生命力的，经济的发展更离不开工程技术的进步。

工程经济学正是一门研究如何分析工程经济活动的代价以及目标实现的程度，并在此基础上分析寻求实现目标的最有效途径，设计和选择最佳实施方案的学科。

本章学习工程经济学的含义、研究对象和范围，工程经济学的理论基础、特点及与其他学科的关系，学习工程经济学的意义与内容等。

学习过程中要求掌握工程经济学的有关概念、工程经济学的特点，理解工程经济学与其他学科的关系。

第一节 工程经济学的基本概念 一、工程经济学的含义 工程经济学（Engineering Economics），是一门研究工程（技术）领域经济问题和经济规律的科学。

具体地说，就是研究对为实现一定功能而提出的在技术上可行的技术方案、生产过程、产品或服务，在经济上进行计算、分析、比较和论证的方法的科学。

工程经济学的核心内容是一套工程经济分析的理论和方法，是人类提高工程经济活动效率的基本工具。

工程经济学是介于自然科学和社会科学之间的边缘学科，是根据现代科学技术和社会经济发展的需要，在自然科学和社会科学发展过程中，各学科相互渗透、相互促进、相互交叉，逐渐形成和发展起来的。

在这门学科中，经济学处于支配地位，因此，工程经济学属于应用经济学的一个分支。

工程经济学研究各种工程技术方案的经济效益，是指研究各种技术在使用过程中，如何以最小的投入获得预期产出或者说如何以等量的投入获得最大产出，如何用最低的寿命周期成本实现产品、作业以及服务的必要功能。

就工业产品而言，寿命周期成本是指从产品的研究、开发、设计开始，经过制造和投入使用，直至报废的整个产品寿命周期内所花费的全部费用。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>