

<<全国房地产估价师考试历年试题>>

图书基本信息

书名：<<全国房地产估价师考试历年试题精析及模拟试卷>>

13位ISBN编号：9787508333144

10位ISBN编号：7508333144

出版时间：2005-6

出版时间：中国电力出版社

作者：曲卫东

页数：596

字数：943000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<全国房地产估价师考试历年试>>

内容概要

本书是参加全国注册房地产估价师执业资格考试的考生们必备的复习资料之一，全书严格依照考试指定辅导教材的要求编写而成。

其中前六部分为各个知识点的介绍、习题集和参考答案；为了检查复习效果，在第七部分又为考生精选了数套模拟试题及参考答案；本书在第八部分还选编了自1999年以来注册房地产估价师历年考试真题，供备考者进一步巩固和检查复习效果。

本书的物色是紧密围绕注册房地产估价师考试大纲，复习题的编写力求覆盖全部考点，并突出重点。

<<全国房地产估价师考试历年试>>

作者简介

曲卫东，副教授，博士（德国），注册房地产估价师与土地估价师。
1997年10月至2000年12月就读于德国汉诺威大学建筑工程与测量系，攻读博士学位，研究方向为房地产经济与管理，获德国工学博士。
在德国期间先后就职于汉诺威市地籍局，德国PHOENICS地理信息系统公司，德国房

<<全国房地产估价师考试历年试>>

书籍目录

前言第一部分 房地产基本制度与政策 第1章 房地产业 第2章 建设用地制度与政策 第3章 城市房屋拆迁管理制度与政策 第4章 房地产开发经营管理制度与政策 第5章 规划设计与工程建设管理制度与政策 第6章 房地产交易管理制度与政策 第7章 房地产权属登记制度与政策 第8章 房地产中介服务管理制度与政策 第9章 物业管理制度与政策 第10章 房地产税收制度与政策 第11章 住房公积金制度与政策第二部分 房地产开发经营与管理 第1章 房地产投资与投资风险 第2章 房地产市场及其运行规律 第3章 房地产开发的程序 第4章 房地产市场调查与市场分析 第5章 现金流量与资金时间价值 第6章 经济评价指标与评价方法 第7章 风险与不确定性分析 第8章 房地产开发项目可行性研究 第9章 房地产金融与项目融资 第10章 物业资产管理第三部分 房地产估价理论与方法 第1章 房地产和房地产估价 第2章 房地产价格 第3章 房地产估价原则 第4章 市场法 第5章 成本法 第6章 收益法 第7章 假设开发法 第8章 长期趋势法 第9章 地价评估 第10章 房地产价格影响因素分析 第11章 房地产估价程序第四部分 房地产估价案例与分析 第1章 房地产估价的技术路线及其确定 第2章 各种估价方法在房地产估价中的运用 第3章 各种目的的房地产估价 第4章 各种类型房地产的估价 第5章 房地产估价报告的写作第五部分 房地产估价相关知识 第1章 经济学基础知识 第2章 金融基础知识 第3章 保险基础知识 第4章 证券基础知识 第5章 拍卖基础知识 第6章 统计基础知识 第7章 会计基础知识 第8章 城市规划基础知识 第9章 建筑基础知识 第10章 工程造价基础知识 第12章 房地产测绘基础知识第六部分 练习题答案第七部分 模拟试题及答案第八部分 历年考试题

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>