

图书基本信息

书名：<<房地产宏观调控政策及有关法规汇编>>

13位ISBN编号：9787507417975

10位ISBN编号：7507417972

出版时间：2006-12

出版时间：中国城市出版社

作者：建设部住宅与房地产业司、中国房地产业协会

页数：706

字数：951000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

房地产业是我国新的发展阶段的一个重要支柱产业。

引导和促进房地产业持续稳定健康发展，有利于保持国民经济的平稳较快增长，有利于满足广大群众的基本住房消费需求，有利于实现全面建设小康社会的目标。

为了引导我国的房地产业能持续健康发展，国务院及其有关部门近年来在调整住房供应结构、稳定住房价格、发挥税收、信贷、土地政策的调节作用、加强城市规划管理、合理控制拆迁规模和进度、整顿和规范房地产市场秩序、解决低收入家庭住房困难等诸多方面，出台了一系列有关房地产宏观调控的政策文件。

为使广大房地产业的从业者全面准确地掌握并认真贯彻落实宏观调控政策精神，建设部住宅与房地产业司与中国房地产业协会共同编辑出版了《房地产宏观调控政策及有关法规汇编》。

《房地产宏观调控政策及有关法规汇编》着重收录了国务院及其建设部、国家发展改革委、国土资源部、财政部、国家税务总局、金融部门和最高人民法院发布的有关房地产宏观调控政策148件。

同时还附有相关法律、行政法规和部门规章47部，供广大读者一并学习与掌握。

## 书籍目录

国务院文件 国务院关于固定资产投资项目试行资本金制度的通知（国发[1996]35号文） 国务院关于进一步深化城镇住房制度改革加快住房建设的通知（国发[1998]23号文） 中共中央办公厅、国务院办公厅关于转发建设部等单位关于《在京中央和国家机关进一步深化住房制度改革 实施方案》的通知（厅字[1999]10号文） 国务院办公厅转发建设部等部门《关于推进住宅产业现代化提高住宅质量若干意见》的通知（国办发[1999]72号文） 国务院关于加强国有土地资产管理的通知（国发[2001]工5号文） 国务院关于进一步加强对住房公积金管理的通知（国发〔2002〕工12号文） 国务院关于加强城乡规划监督管理的通知（国发[2002]13号文） 国务院为促进房地产市场持续健康发展的通知（国发〔2003〕18号文） 国务院办公厅关于清理整顿各类开发区加强建设用地管理的通知（国办发[2003]70号文） 国务院加大工作力度进一步治理整顿土地市场秩序的紧急通知（国发明电[2003]7号文） 国务院关于做好省级以下国土资源管理体制改革有关问题的通知（国发[2004]12号文） 国务院调整部分行业固定资产投资项目资本金比例的通知（国发[2004]13号文） 国务院办公厅关于清理固定资产投资项目的通知（国办发[2004]38号文） 国务院关于深化改革严格土地管理的决定（国发[2004]28号文） 国务院办公厅转发建设部等部门《关于做好稳定住房价格工作意见》的通知（国办发[2005]26号文） 国务院办公厅转发建设部《关于加强城市总体规划工作意见》的通知（国办发[2006]12号文） 国务院办公厅转发建设部等部门《关于调整住房供应结构稳定住房价格意见》的通知（国办发[2006]37号文） 国务院加快推进产能过剩行业结构调整的通知（国办发[2006]11号文） 国务院办公厅转发发展改革委等部门《关于加强固定资产投资调控从严控制新开工项目意见》的通知（国办发[2006]44号文） 国务院办公厅关于建立国家土地督察制度有关问题的通知（国办发[2006]50号文） 国务院关于加强土地调控有关问题的通知（国发[2006]31号文） 国务院关于加强节能工作的决定（国发〔2006〕28号文） 建设部文件 建设部关于印发《商品住宅性能认定管理办法》>>（试行）的通知（建住房[1999]114号文） 建设部关于规范房地产开发企业开发建设行为的通知（建住房[2002]44号文） 建设部、财政部、中国人民银行、中编办、国家经贸委、监察部、劳动保障部、审计署、国务院法制办、全国总工会关于完善住房公积金决策制度的意见（建房改[2002]149号文） 建设部、财政部、中国人民银行、中编办、国家经贸委、监察部、劳动保障部、审计署、全国总工会关于住房公积金管理机构调整工作的实施意见（建房改[2002]150号文） 建设部、国家计委、国家经贸委、财政部、国土资源部、国家工商行政管理总局、监察部关于整顿和规范房地产市场秩序的通知（建住房[2002]123号文） 建设部、国家计委、财政部、国土资源部、中国人民银行、国家税务总局关于加强房地产市场宏观调控促进房地产市场健康发展的若干意见（建住房[2002]217号文） 建设部、中央编办、国家计委、财政部、监察部、国土资源部、文化部、国家旅游局、国家文物局关于贯彻落实《国务院关于加强城乡规划监督管理的通知》的通知（建规[2002]204号文） 建设部关于印发《近期建设规划工作暂行办法》、《城市规划强制性内容暂行规定》的通知（建规[2002]218号文） 建设部办公厅关于认真做好拆迁管理维护社会稳定的紧急通知（建办住房电[2003]31号文） 建设部关于进一步加强与规范各类开发区规划建设管理的通知（建规[2003]178号文） 建设部关于印发《城市房屋拆迁估价指导意见》的通知（建住房[2003]234号文） 建设部关于印发《城市房屋拆迁行政裁决工作规程》的通知（建住房[2003]252号文） 建设部关于加强住宅工程质量管理的若干意见（建质[2004]18号文） 建设部、国家发展改革委、财政部、国土资源部、中国人民银行、国家税务总局、国家统计局关于加强协作共同做好房地产市场信息系统和预警预报体系有关工作的通知（建住房[2004]17号文） .....国家发展改革委文件国土资源部文件金融有关文件最高人民法院司法解释与文件附：相关法律、行政法规和部门规章

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>