

<<如何买房子成为富翁>>

图书基本信息

书名：<<如何买房子成为富翁>>

13位ISBN编号：9787506826839

10位ISBN编号：7506826836

出版时间：2012-1

出版时间：中国书籍

作者：路易

页数：149

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<如何买房子成为富翁>>

内容概要

如果你想成功地投资住房地产，一定要参考和学习那些成功的经验。
读完路易的《如何买房子成为富翁(全民致富手册)》也许你会重新定位你的投资方向。

《如何买房子成为富翁(全民致富手册)》是一本教年轻人如何积累资产的理财书！

一看就明白，一用就见效！

<<如何买房子成为富翁>>

作者简介

路易斯·王 (Louis Wang) 现悉尼财富地产首席经济分析师, 1967年生于中国, 1990年开始留学日本, 先后在日本、香港等地工作, 2001年移居澳大利亚。从事房地产业研究十多年, 在亲身实践的基础上, 指导过数以千计的留学生成功投资成为当地的中产阶层。

<<如何买房子成为富翁>>

书籍目录

前言

第一章 怎样理解财富

第一节 财富对人生有多重要

第二节 哪种类型的人会更好地积累到财富

第三节 创造更多的财富——做一个富翁

第二章 创造财富的心理准备

第一节 态度决定成功的高度

第二节 勾画心中的蓝图

第三节 告诉自己一定能成功

第四节 提高负担债务的水平

第五节 抛弃学校教育产生的思维定式

第六节 恐惧或胆小——会阻碍你建造财富

第三章 创业与房产是否都能带你走向富有

第一节 时机性

第二节 创业有风险

第四章 股票和房产哪种更好

第一节 回报

第二节 风险

第三节 传动能力

第四节 能否负担得起？

第五节 流动性

第六节 可控制性

第七节 是投资股票还是投资房产更合适？

第五章 什么类型的房产适合普通投资者

第一节 投资商业用房为何不太适合？

第二节 什么样的商品住房更适合你投资呢？

第三节 中位价格的商品住房

第四节 选择的房子应适合出租

第六章 房产选择的基本因素

第一节 位置——哪一座城市

第二节 位置——哪一个区域

第三节 位置——什么地点

第七章 时间——而不是时机

第一节 房屋市场的周期循环

第二节 买卖房产的人们

第三节 房屋买卖者与投资者的不同

第四节 制胜的关键是长时间持有

第八章 现在就行动——从自住房开始

第一节 积累付首期的钱

第二节 从现实出发

第三节 减少你的房贷

<<如何买房子成为富翁>>

第四节 边出租边投资

第五节 一套房子够吗？

第六节 拥有多少套房子算富有了？

结束语

<<如何买房子成为富翁>>

章节摘录

告诉你，为养老投资商品住房是一种全新的思维方式。

当人们谈及养老时，马上就会联想到退休金、医疗保险，更担心为三十年养老应准备多少钱等问题。请你现在就改变思维方式，趁你还年轻，尽快去投资商品房，它将会变成你最好的“养老基金”和最可信赖的“保险基金”。

如果你投资的房子作为将来的养老基金，你就需要平心静气，持之以恒，我想你平时一定不会没事就给社保中心打个电话问一问，你现在有多少养老金，决不会只为了兴趣非把它拿出来看看到底有多少钱？

更不可能一会儿存进去一会儿又取出来，所以，道理是一样的，当你决定用投资房来当养老金时，你就必须将它保留一个足够长的时间。

有人会问：“我一直投资，那什么时候才能看到我的钱呢？”

”问这样问题的人们，还是没有弄明白“买”和“拥有”房产的真谛。

我们不妨反过来问问你：“你要看到钱的目的是什么呢？”

”你投资房产的所有目的不就是为了将来--就是你退休时富有和有保障吗？

.....

<<如何买房子成为富翁>>

编辑推荐

一本教年轻人如何积累资产的理财书！
一看就明白，一用就见效！

<<如何买房子成为富翁>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>